



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2019

№ 196

г. Цимлянск

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом» за 2018 год

В соответствии с постановлением Администрации Цимлянского района от 01.03.2018 № 101 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Цимлянского района», распоряжением Администрации Цимлянского района от 12.03.2018 № 41 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Цимлянского района», Администрация Цимлянского района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом» за 2018 год, утвержденной постановлением Администрации Цимлянского района от 15.10.2013 № 1221 «Об утверждении муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом», согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Цимлянского района Ночевкину Е.Н.

Глава Администрации  
Цимлянского района



В.В. Светличный

Постановление вносит отдел  
имущественных и земельных  
отношений Администрации  
Цимлянского района

Отчет  
о реализации муниципальной программы  
«Эффективное управление муниципальным имуществом»  
за 2018 год

Раздел 1. Конкретные результаты,  
достигнутые за отчетный период

Реализация муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом» (далее – муниципальная программа) должна позволить создать условия для обеспечения планомерного и последовательного проведения муниципальной политики в сфере земельных и имущественных отношений, направленных на эффективное использование земель и иной недвижимости, активно вовлекать их в оборот, формировать банк данных о земле и иной недвижимости как едином муниципальном информационном ресурсе.

Таким образом, реализация мероприятий, связанных с совершенствованием управления и распоряжения имуществом должна позволить повысить доходную часть местного бюджета.

Программа определяет основные цели в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с целями муниципальной программы в отчетном периоде выполнялись следующие задачи:

- формирование и эффективное управление муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»;
- совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности;
- осуществление полномочий по вовлечению объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот;
- проведение мероприятий по инвентаризации земель и вовлечение в оборот свободных земельных участков.

В 2018 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых:

- проведена оценка рыночной стоимости 71 объект, в 2017 году данный показатель составил 274 объекта;
- получено 17 технических планов на объекты недвижимого имущества муниципального образования, что на 16 технических планов больше по сравнению с 2017 годом;
- на кадастровый учет поставлено 63 земельных участков, что на 46

участков больше по сравнению с 2017 годом.

## Раздел 2. Результаты реализации основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы

Достижению результатов по итогам 2018 года, описанных в разделе 1 настоящего отчета о реализации муниципальной программы, способствовала реализация 5 основных мероприятий 1 подпрограммы муниципальной программы, результат исполнения которых подробно представлен в приложении № 1 к настоящему отчету о реализации муниципальной программы.

В рамках реализации программы в 2018 году можно отметить следующее:

В 2018 году по сравнению с 2017 годом заметно возросло количество объектов находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, что влечет увеличение доходной части местного бюджета от арендной платы за землю и объектов движимого и недвижимого имущества, поступление в местный бюджет средств от продажи земельных участков и объектов движимого и недвижимого имущества.

Снижение показателя по проведенной инвентаризации объектов недвижимого имущества муниципального образования свидетельствует о том, что недвижимое имущество муниципального образования проинвентаризировано и зарегистрированы права собственности муниципального образования «Цимлянский район» на все объекты недвижимости.

Формирование земельных участков осуществляется с целью обеспечения граждан имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, а так же увеличения доходной части местного бюджета от арендной платы и продажи на торгах земельных участков. Данный показатель имеет рост по сравнению с 2017 годом, что отражается на социально-экономических показателях района.

## Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществлялась в соответствии с намеченными мероприятиями. Событий и рисков, которые могли бы препятствовать достижению запланированных результатов, не возникало.

На реализацию мероприятия 1.1 «Расходы на проведение рыночной оценки» в 2018 году запланировано 162,3 тыс.руб. В части финансирования мероприятие выполнено в полном объеме.

На реализацию мероприятия 1.2 «Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования» в 2018 году запланировано 106,8 тыс.руб. В части финансирования мероприятие выполнено в полном объеме.

На реализацию мероприятия 1.3 «Межевание земельных участков с целью

постановки на государственный кадастровый учет» в 2018 году запланировано 225,5 тыс.руб., исполнение составило 208,6 тыс.руб. Отклонение в сумме 16,9 тыс.руб. сложилось в связи с тем, что на запланированное количество земельных участков не удалось провести межевание. Одновременно необходимо отметить тот факт, что вышеуказанный фактор не повлиял на решение основных задач и достижение целевых показателей муниципальной программы.

На реализацию мероприятия 1.4 «Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения» в 2018 году запланировано 103,2 тыс.руб. В части финансирования мероприятие выполнено в полном объеме.

На реализацию мероприятия 1.5 «Развитие материально-технической базы» в 2018 году запланировано 24,1 тыс.руб. В части финансирования мероприятие выполнено в полном объеме.

#### Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы

Финансирование программных мероприятий осуществлялось за счет получаемых средств местного бюджета Цимлянского района в объемах, предусмотренных муниципальной программой, утвержденных лимитов бюджетных обязательств и софинансирования.

Объем финансового обеспечения, предусмотренного на реализацию муниципальной программы, в 2018 году составил 621,9 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 2018 года составило 605,0 тыс. рублей, или 97,3 процента.

Все средства, предусмотренные на реализацию муниципальной программы, использованы по целевому назначению.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за 2018 год также приведены в приложении № 2 к настоящему отчету о реализации муниципальной программы.

#### Раздел 5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы за 2018 год

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы с обоснованием отклонений представлены в приложении № 3 к настоящему отчету о реализации муниципальной программы.

#### Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы в 2018 году, в том числе бюджетной эффективности

1. Степень достижения целей и решения задач подпрограмм и Муниципальной программы осуществляется путем сопоставления фактически

достигнутых в отчетном году значений показателей и их плановых значений.

В ходе проведения оценки достижения запланированных результатов муниципальной программы за 2018 год фактически достигнутые значения 4 показателей (индикаторов) сопоставлены с их плановыми значениями в результате степени достижения целей показателей составили:

показатель 1 - эффективность хода реализации равна 1,00;

показатель 2 - эффективность хода реализации равна 1,00;

показатель 3 - эффективность хода реализации равна 1,00;

показатель 4 - эффективность хода реализации равна 1,00.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы составляет 1.

Таким образом, по степени достижения целевых показателей уровень эффективности реализации муниципальной программы высокий.

2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

в 2018 году из 5 основных мероприятий муниципальной программы в полном объеме исполнено 5. Таким образом, степень реализации основных мероприятий составляет 1 (5/5), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы:

Эффективность использования средств местного бюджета рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов.

Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию программы  $605,0/621,9 = 0,97$ , в связи с чем бюджетная эффективность реализации программы является высокой.

Уровень реализации муниципальной программы в целом:

$1 \times 0,5 + 1 \times 0,3 + 0,97 \times 0,2 = 0,99$ , в связи с чем уровень реализации муниципальной программы в 2018 году является высоким.

Приложение № 1  
к отчету о реализации муниципальной программы  
«Эффективное управление муниципальным  
имуществом» за 2018 год

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении основных мероприятий подпрограмм и  
мероприятий ведомственных целевых программ, а также контрольных событий муниципальной программы  
за 2018 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины не реализации/ реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Подпрограмма 1 муниципальной программы «Оптимизация и повышение качества управления муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района	X	X	X			
1.	Основное мероприятие 1.1 Расходы на проведение рыночной оценки	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	162,3	162,3	нет
2.	Основное мероприятие 1.2. Техническая инвентаризация	Заведующий отделом	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	106,8	106,8	нет

	объектов недвижимого имущества муниципального образования	имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района						
3.	Основное мероприятие 1.3 Межевание земельных участков с целью постановки на государственный кадастровый учет	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	225,5	208,6	частично не реализовано, в связи с тем что на запланированное количество земельных участков не удалось провести межевание
4.	Основное мероприятие 1.4 Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	103,2	103,2	нет
5.	Основное мероприятие 1.5 Развитие материально-технической базы	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	24,1	24,1	нет

Приложение № 2  
к отчету о реализации муниципальной программы  
«Эффективное управление муниципальным  
имуществом» за 2018 год

Сведения  
об использовании местного бюджета, областного и федерального бюджетов  
и внебюджетных источников на реализацию  
муниципальной программы  
«Эффективное управление муниципальным имуществом» за 2018 г.

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом»	Всего	621,9	621,9	605,0
	местный бюджет	621,9	621,9	605,0
	безвозмездные поступления в областной бюджет,			
	<i>в том числе за счет средств:</i>			
	- федерального бюджета			
	- областного бюджета			
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			
	- Пенсионного фонда Российской Федерации			
внебюджетные источники			X	
Подпрограмма 1 «Оптимизация и повышение качества управления муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»	Всего	621,9	621,9	605,0
	местный бюджет	621,9	621,9	605,0
	безвозмездные поступления в областной бюджет,			
	<i>в том числе за счет средств:</i>			
	- федерального бюджета			
	- областного бюджета			
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			

	- Пенсионного фонда Российской Федерации		X	
	внебюджетные источники		X	
Основное мероприятие 1.1 Расходы на проведение рыночной оценки	местный бюджет	162,3	162,3	162,3
Основное мероприятие 1.2 Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования	местный бюджет	106,8	106,8	106,8
Основное мероприятие 1.3 Межевание земельных участков с целью постановки на государственный кадастровый учет	местный бюджет	225,5	225,5	208,6
Основное мероприятие 1.4 Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения	местный бюджет	103,2	103,2	103,2
Основное мероприятие 1.5 Развитие материально- технической базы	местный бюджет	24,1	24,1	24,1

Приложение № 3  
к отчету о реализации муниципальной программы  
«Эффективное управление муниципальным  
имуществом» за 2018 год

**СВЕДЕНИЯ**  
о достижении значений показателей (индикаторов)

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2017 год, предшествующий отчетному	2018 отчетный год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом»						
1.	Показатель (индикатор) Количество объектов находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для последующей продажи либо сдачи в аренду	штук	274	71	71	-
2.	Показатель (индикатор) Количество технических планов на объекты недвижимого имущества муниципального образования	штук	1	17	17	-
3	Показатель (индикатор) Количество поставленных на кадастровый учет земельных участков	штук	18	63	63	-
4	Показатель (индикатор) Количество оборудования	штук	6	5	5	-
Подпрограмма 1 «Оптимизация повышение качества управления муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»						

1.1	Показатель (индикатор) Количество объектов находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для последующей продажи либо сдачи в аренду	штук	274	71	71	-
1.2	Показатель (индикатор) Количество технических планов на объекты недвижимого имущества муниципального образования	штук	1	17	17	-
1.3	Показатель (индикатор) Количество поставленных на кадастровый учет земельных участков	штук	18	63	63	-
1.4	Показатель (индикатор) Количество оборудования	штук	6	5	5	-

Исполняющий обязанности  
управляющего делами



*А.В. Кулик*

А.В. Кулик