

**ООО «ПОЕКТРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

РУС**ПРОЕКТ**

**Заказчик: Администрация Цимлянского района Ростовской области**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Калининского сельского поселения**

**Цимлянского района Ростовской области**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

**2020 год**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Проектно-строительная компания**

**«РУСПРОЕКТ»**

**Заказчик: Администрация Цимлянского района Ростовской области**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Калининского сельского поселения**

**Цимлянского района Ростовской области**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

**C:\Users\Olga\Desktop\РУС_ПР\под+печ\Губанова_tiff.tif**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  ГАП |  | Е.В. Губанова    С.М. Царахов |

**2020 год**

**ИСПОЛНИТЕЛИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Должность** | **Фамилия, инициалы** | **Подпись** |
| ГАП  Архитектор  Архитектор  Архитектор  Ведущий инженер  Н. контроль | С.М. Царахов  А.И. Оводкова  А.С. Голубева  А.А. Коневецкая  С.В. Казаков  И.В. Кудинова | Голубева А.С..tif |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

**Генерального плана Калининского сельского поселения**

**Цимлянского района Ростовской области**

Утверждаемые материалы:

Часть I. Положение о территориальном планировании

Обосновывающие материалы:

Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана

###### СОДЕРЖАНИЕ

[1. Общие положения 1](#_Toc9859518)

[2. Анализ использования территории муниципального образования 2](#_Toc9859519)

[2.1. Сведения о границах муниципального образования 2](#_Toc9859520)

[2.2. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории. 3](#_Toc9859521)

[2.2.1. Система расселения и трудовые ресурсы 3](#_Toc9859522)

[2.2.2. Организация социальной инфраструктуры 7](#_Toc9859523)

[2.2.3. Жилищный фонд 3](#_Toc9859524)

[2.2.4. Экономический потенциал поселения 7](#_Toc9859525)

[2.2.5 Существующее состояние и перспективы развития транспортной инфраструктуры поселения 10](#_Toc9859526)

[2.2.6 Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения 13](#_Toc9859527)

[2.2.7. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений 17](#_Toc9859528)

[2.3. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования 18](#_Toc9859529)

[2.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования 21](#_Toc9859530)

[2.4.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения 21](#_Toc9859531)

[2.4.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения 21](#_Toc9859532)

[2.4.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения 21](#_Toc9859533)

[3. Cведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения 21](#_Toc9859534)

[3.1. Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения 22](#_Toc9859535)

[4. Cведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района 23](#_Toc9859536)

[4.1 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения 24](#_Toc9859537)

[5. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения 25](#_Toc9859538)

[6. Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования 29](#_Toc9859539)

[7. Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план 33](#_Toc9859540)

[8. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения 39](#_Toc9859541)

[8.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 40](#_Toc9859542)

[8.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 40](#_Toc9859543)

[8.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 40](#_Toc9859544)

[8.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 41](#_Toc9859545)

[8.4.1 Сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования 41](#_Toc9859546)

[8.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 41](#_Toc9859547)

[9. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий 42](#_Toc9859548)

[10. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 43](#_Toc9859549)

[11. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования или исключаются из их границ 50](#_Toc9859550)

[12. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 51](#_Toc9859551)

[13. Состав графической части (Часть II) 54](#_Toc9859552)

# 1. Общие положения

Проект Генерального плана Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области (далее Генеральный план) выполнен в двух частях: Часть 1 «Положение о территориальном планировании» (далее - Положение); Часть 2 «Материалы по обоснованию проекта генерального плана».

Проект Генерального плана выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Региональными нормативами градостроительного проектирования Ростовской области, иными нормативно-правовыми документами, необходимыми для подготовки документации по территориальному планированию.

**Основание для разработки проекта:**

1. Подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» государственной программы «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642.

2. Муниципальная подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» муниципальной программы «Об утверждении муниципальной программы Цимлянского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Цимлянского района» от 19.12.2018 № 955

3 Постановление администрации Цимлянского района от 30.12.2019 года № 1091 «Об утверждении состава рабочей группы по подготовке и утверждению проектов внесения изменений в генеральные планы Красноярского, Калининского, Саркеловского, Новоцимлянского, Лозновского, Маркинского сельских поселений».

4. Муниципальный контракт № 30/20 от «03» апреля 2020 г.

**Цели Генерального плана:**

Внесение изменений в утвержденные генеральные планы и правила землепользования и застройки муниципальных образований, в части корректировки и координатного описания границ населенных пунктов, установленных генеральными планами, а также корректировки и координатного описания установленных границ территориальных зон, осуществляется с целью приведения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

**Задачи Генерального плана:**

1. Осуществить анализ утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), сведений и документов государственных картографо-геодезических фондов, материалов лесоустройства и иных предусмотренных законодательством документов и сведений на предмет:

- выявления факторов, препятствующих внесению в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов. К данным факторам относится: наличие пересечений границ населенных пунктов, установленных генеральными планами, с границами муниципальных образований, границами земельных участков, в том числе земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов; расположение одного земельного участка одновременно в границах и за границами населенного пункта; наличие пересечений границ населенных пунктов с границами лесных участков; наличие реестровых ошибок в местоположении земельных участков и т.д.

- формирования перечня населенных пунктов, для которых требуется корректировка установленных генеральными планами границ;

2. Подготовить актуальную редакцию генеральных планов поселений, в целях корректировки границ населенных пунктов, входящих в состав соответствующего поселения, в том числе:

- привести содержание материалов генерального плана поселения в соответствие с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- привести описание и отображение объектов местного значения в соответствие с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения   
(утв. приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10);

- привести материалы генерального плана поселения в соответствие с требованиями размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Разработать актуальную редакцию Правил землепользования и застройки муниципальных образований, в том числе:

- привести содержание правил землепользования и застройки поселения (городского округа) в соответствие требованиям статьи 30 ГрК РФ;

- привести границы территориальных зон в соответствие требованиям статьи 34 ГрК РФ, в том числе установить границы территориальных зон с учетом:

* функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения (городского округа);
* сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
* планируемых изменений границ земель различных категорий

- привести виды и состав территориальных зон в соответствие видам и составу, определенным статьей 35 ГрК РФ;

- привести виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент, в соответствие действующей редакцией Классификатора видов разрешенного использования земельных участков (утв. приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540).

4. Сформировать сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, сведения о границах территориальных зон поселения, необходимые для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Обеспечить сопровождение (в том числе техническое) процедур:

- размещения проектов генеральных планов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП);

- проведения публичных слушаний/общественных обсуждений;

- утверждения новой редакции Генерального плана и Правил землепользования и застройки;

- передачи (внесения) сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости для осуществления кадастрового учета.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год - 2020г.,

I этап – 2020-2030 гг. (первоочередные плановые мероприятия 3-10 лет);

II этап – до 2040 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

# 2. Анализ использования территории муниципального образования

## 2.1. Сведения о границах муниципального образования

Калининское сельское поселение расположено в северо-западной части Цимлянского муниципального района Ростовской области и граничит:

с севера – с Волгоградской областью;

с востока – с Новоцимлянским сельским поселением;

с запада – с Маркинским сельским поселением;

с юга – с Красноярским сельским поселением.

Калининское сельское поселение было образовано в соответствии с областным законом «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования "Цимлянский район" и муниципальных образований в его составе» принятом 24 декабря 2004г. №254-3С.

Удобство экономико-географического положения территории поселения связано с пространственно-временной близостью его селений к гг.Волгодонску и Цимлянску, наличием хорошо развитой дорожной сети, представленной региональной автодорогой Цимлянск – Суровикино(Волгоградская область). Ближайшие речные пристани и порты – гг.Цимлянск и Волгодонск. Источником электроэнергии для потребителей в пределах поселения является крупнейшая на юге страны Волгодонская АЭС, расположенная к востоку от г.Волгодонска.

**Историко-градостроительный анализ территории**

История Калининского сельского поселения имеет три основных - практически не связанных между собой - периода. В первый период - очень длительный - вплоть до начала XVIв. на нижнем Дону хозяйничали, сменяя и вытесняя друг друга, около двух десятков кочевых и полукочевых народов и племенных союзов в основном из Азии.

В домонгольский период, в последние века I тыс.н.э., земли нижнего Дона входили в состав мощного Хазарского каганата. По мере укрепления Киевской Руси Хазария была вынуждена создавать защитные крепости на западной границе каганата в бассейне Дона.

В тот период вдоль нижнего отрезка течения Дона проходила одна из трасс «Великого шёлкового пути» из Азии в Европу, пролегавшая севернее Каспия на Азов. Этот маршрут имел переправу через Дон, размещавшуюся напротив нынешнего местоположения ст.Хорошевской Цимлянского района в 6км от берега на месте Цимлянского водохранилища. Для контроля переправы этого важнейшего торгового пути древности и защиты каганата с запада на возвышенном берегу Дона юго-западнее нынешнего местоположения ст.Хорошевской в 6км от переправы была создана мощная треугольная каменная крепость с 8 башнями из блоков белого известняка, мергеля (т.н. мелового камня) и песчаника. Она просуществовала недолго – с 800 по 834гг. н.э. Сейчас это памятник археологии федерального значения: Правобережное Цимлянское городище. Впервые оно обследовано в 1742г. по указанию императрицы Елизаветы Петровны. По цвету материала укрепление получило название «Жёлтая Крепость», по-хазарски – Шаркил (от тюркского «сары» - желтовато-серый цвет песчаника, и «кала» - крепость), в греческой транскрипции – Саркел (в сочинении императора Византии Константина Багрянородного переводится как «Белый дом»), что воспринято и в русских летописях. После её разрушения хазары между 834 и 837 годами построили непосредственно у переправы через Дон каменную крепость из красно-бурого обожжённого кирпича. Название к ней перешло от прежней крепости - Шаркил (несмотря на несоответствие по цвету стен). По просьбе правителей Хазарии, обращённой к императору Византии, крепость строили при посредничестве инженеров из Византии во главе с Петроной Каматиром. Крепость была рассчитана на гарнизон из 300 воинов, но помимо воинов, была заселена хазарами, булгарами, огузами и аланами и превратилась в торговый город. В 965г. киевский князь Святослав Игоревич со своей дружиной разгромил все города и крепости Хазарии, в том числе и на Дону, включая Саркел. В городе был оставлен русский гарнизон. Город стал одним из эксклавов Киевской Руси под переводным именем (калькой) Белая Вежа (т.е. укрепление, замок, сторожевая башня, от слова «ведать, разведывать»). В 1117г. ввиду половецкой угрозы русские жители Саркела ушли под Киев. На месте сожжённого Саркела впоследствии размещался новый город, который в наше время получил название Левобережное Цимлянское городище. В дальнейшем русло Дона прошло на 3км севернее прежнего русла, оставив после себя старицу. В период казачьего заселения юго-западнее городища Саркел возник хутор Попов (в 4км к югу от местоположения ст.Цимлянской до 1952г.). Ниже по течению Дона от нынешней ст.Хорошевской на том же берегу, в 1км выше Правобережного Цимлянского городища в 1999г. найдены остатки ещё одной крепости хазар (Саркел-3) из беломергельных блоков. По соседству с ними на 0,5км выше и на 2км ниже этого городища по течению на крутом берегу Дона найдены следы двух селищ 8 – 9вв. Всего в окрестностях бывшего местоположения ст.Цимлянской найдено 13 городищ хазарского периода, из которых большинство (кроме четырёх городищ южнее ст.Хорошевской) были затоплены в 1949 – 1952гг. водами Цимлянского водохранилища. Из них три городища находятся напротив берегов водохранилища в пределах Калининского с.п. на прежних берегах р.Котлубань – Карнауховское (у бывшего х.Карнауховского), у бывшего х.Средний и у бывшего х.Хороший (будущей ст.Хорошевской недалеко от устья балки с ручьём Караички). Таким образом, в 8 - 10 веках в Хазарии у переправы «Великого шёлкового пути» через Дон располагалась густая сеть городов и крепостей. С приходом на Ближний Восток турок и арабов и открытием в 1498г. морского пути в Индию Великий шёлковый путь прекратил своё существование.

Во второй период - с начала XVIв. до начала XVIIIв. - конкретно на землях Калининского поселения в течение двух веков не было оседлого населения.

В третий период - начиная с середины XVIв. - на Дону стали селиться беглые крепостные крестьяне из центральной России и Восточной Украины. Ближайший к поселению казачий городок Цимла возник в XVIIв. Документально его существование подтверждено с 1672г. Вначале его место было на левом берегу р.Дон напротив устья р.Цимлы в урочище Зимовном, ныне затопленном водами Цимлянского водохранилища. Длительные весенние разливы вынудили жителей городка с начала XVIIIв. переселиться на правый – возвышенный берег у устья р.Котлубань западнее устья р.Цимлы (ныне - затопленные земли напротив ст.Хорошевской.).

До революции ст.Цимлянская была одной из крупнейших станиц в области: по переписи 1897г. в ней проживало 13,3 тыс. чел. (сейчас в г.Цимлянске – 15 тыс. чел.).

В январе 1920г. на землях будущего района установилась советская власть. Цимлянский район был образован в 1924г.

В годы войны 1941-45гг. Калининское сельское поселение оказалось на стратегически важном направлении из Донбасса на Нижнюю Волгу в г.Сталинград. Поселение находилось в оккупации около полугода - с середины июля 1942г. по начало января 1943г.

После окончания войны в 1948г. началось строительство Волго-Донского судоходного канала и Цимлянского гидроузла, завершившееся 31 мая – 6 июня 1952г. В связи с наполнением ложа Цимлянского водохранилища водами Дона станица Цимлянская была переселена на Кумшацкое побережье на нынешнее место г.Цимлянска. Из зоны затопления были переселены ст.Терновская, х.Карнауховский, всего – 57 селений Ростовской и Сталинградской областей. Ст.Хорошевская из земель нынешнего Калининского поселения в низовьях балки Караички была расселена на 5км юго-западнее прежнего пункта - в пределах Красноярского с.п.

Создание гидроузла потребовало перевозки огромного количества строительных материалов, техники и рабочей силы. Для решения этой задачи за два года (1948-1950гг.) была построена железная дорога Морозовская–Цимлянская–Куберле (пос. Красноармейский Орловского района). Она прошла через ст.Маркинскую и х.Паршиков - несколько западнее земель Калининского поселения, с которыми эта дорога соприкасается на границе поселения (полотно служит границей) западнее х.Антонова.

Крупномасштабное гидротехническое, промышленно-энергетическое и жилищное строительство в Волгодонском промузле во второй половине ХХв. коренным образом изменило степень его инвестиционной привлекательности и в целом социально-экономическую ситуацию в соседних с ним сельских поселениях. Многие сельские жители соседних поселений участвовали в этом крупномасштабном строительстве. Большинство из них переселились в города Волгодонской биполи. Соединение Волги и Дона судоходным каналом открыло замкнутый Донской водный путь в Волжскую систему и связанные с нею моря и Волжскую систему – со странами Средиземноморья. Это позволило открыть многие отечественные и зарубежные рынки сбыта аграрной продукции поселения и создало предпосылки для появления рекреационной отрасли на берегу водохранилища.

Близость к поселению крупного Волгодонского промузла радикально изменила специализацию аграрного сектора экономики поселения и интенсивность трудовых миграционных связей трудоспособного населения ст.Терновской, расположенной в зоне тяготения Волгодонской биполи.

Системный кризис в стране на рубеже веков привёл к экономическому краху обобществлённого хозяйства. В связи с резким снижением уровня покупательской способности населения рынок товаров и услуг многократно сузился, что отразилось на всех отраслях экономики и в том числе - сельского хозяйства, но в первую очередь – на отраслях, поставляющих дорогостоящую животноводческую продукцию. В начале 90-х годов продукция основных видов животноводства резко сократилась. В Калининском поселении исчезли целые отрасли сельского хозяйства, некогда базовые – овцеводство, свиноводство, птицеводство, виноградарство, овощеводство, выращивание подсолнечника и т.д., а также рыболовство. Из новых отраслей, которые появились взамен исчезнувших, можно отметить только пчеловодство, а в перспективе – возможность появления рекреационного хозяйства.

В начале 90-х гг. организационно неподготовленные и научно необоснованные аграрные реформы, проведённые прежде всего в русле политических предпочтений, развалили сельское хозяйство на всех уровнях.

После развала экономической базы поселения и роста безработицы отдельные его работники, особенно из ст.Терновской, приближенной к г.Цимлянску, с тех пор участвуют в трудовой маятниковой миграции, работая в городах Волгодонского промузла.

Перспективы восстановления экономического потенциала поселения и его отраслей производственной специализации во многом связаны с развитием экономики Волгодонского промузла в целом (пищевая промышленность, стройиндустрия и др.).

## 2.2. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории.

### 2.2.1. Система расселения и трудовые ресурсы

**Современное положение и демографические тенденции развития**

В состав Калининского сельского поселения входят четыре населенных пункта: ст.Калининская, ст.Терновская, х.Карнауховский, х.Антонов.

Административный центр поселения – ст.Калининская. Расстояние административного центра поселения до районного центра г. Цимлянска составляет 40 км и связан с ним хорошей асфальтовой дорогой.

В таблице приведены данные по распределению населения по населенным пунктам.

Таблица 2.2.1.1

Сведения о численности постоянного населения муниципального образования на 01.01.2018г

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Населённый пункт** | **Тип населённого пункта** | **Население** |
| 1 | [Калининская](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | станица | 1100 |
| 2 | [Антонов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | хутор | 900 |
| 3 | [Карнауховский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%83%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | хутор | 250 |
| 4 | [Терновская](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | станица | 520 |

Таблица 2.2.1.2

Показатели изменения численности населения 2010-2018гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численность населения** | | | | | | | |
| **2010** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** |
| 2345 | **↗**2349 | **↘**2346 | **↘**2310 | **↘**2265 | **↘**2257 | **↗**2260 | **↘**2224 |

В Калининском сельского поселения Цимлянского района Ростовской области наблюдается уменьшение численности населения на протяжении последних 8 лет за исключением 2012г. и 2017г. С 2010 г. по 2018 г. численность населения поселения сократилось с 2224 человек до 2345 человек. Изменение численности населения поселения происходит как за счет естественного, так и за счет механического движения населения.

Изменить сегодняшнюю ситуацию возможно только при улучшении общей экономической ситуации и с учетом действий органов местного самоуправления по реализации стратегии.

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности. Поэтому генеральный план принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографический обстановки. Проектом выбрано направление относительной стабилизации численности населения (позитивный сценарий), т.к. иная позиция является тупиковой, не способной к развитию.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Поэтому прогноз опирается на следующие методы и статические данные:

* численность населения муниципального образования за последние годы;
* прогноз, выполненный схемой территориального планирования Ростовской области;
* прогноз, выполненный схемой территориального планирования Цимлянского района Ростовской области;
* учет позитивного влияния мероприятий генерального плана муниципального образования.

Перспективная численность населения муниципального образования представлена в таблице.

Таблица 2.2.1.3

Перспективная численность населения сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Современное состояние | Первая очередь,  2030 г. | | Расчетный срок,  2040 г. | |
| Перспективная численность | Рост численности, % | Перспективная численность | Рост численности, % |
| Общая численность населения, чел. | 2224 | 2246 | 1 | 2356 | 5 |

Таблица 2.2.1.4

Определение потребности в детских дошкольных учреждениях

в соответствии с действующими нормативами

| **Наименование населенного пункта** | **Тип населённого пункта** | **Численность, чел** | **Количество мест в детских дошкольных учреждениях** | **Норма расчета, на 1000 человек** | **Выводы** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующее** | **Нормативное** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| [Калининская](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | станица | 1100 |  |  |  |
| [Антонов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | хутор | 900 |  |  |  |
| [Карнауховский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%83%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | хутор | 250 |  |  |  |
| [Терновская](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | станица | 520 |  |  |  |
| Итого: |  | 2224 |  | 56 | 56 |

Таблица 2.2.1.5

Определение потребности общеобразовательными учреждениями

в соответствии с действующими нормативами

| **Наименование**  **населенного пункта** | **Тип населённого пункта** | **Численность, чел** | **Необходимость размещения школ** | | **Количество мест в общеобразовательных школах** | | | | **Норма расчета, на 1000 человек** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующее** | | **Нормативное** | |
| **Средние**  **и основные** | **начальные** | **Общее количество** | **в том числе 10-11 классов** | **Общее количество** | **в том числе 10-11 классов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| [Калининская](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | станица | 1100 |  |  |  |  |  |  |  |
| [Антонов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | хутор | 900 |  |  |  |  |  |  |  |
| [Карнауховский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%83%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | хутор | 250 |  |  |  |  |  |  |  |
| [Терновская](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | станица | 520 |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  | 2224 |  |  |  |  | 56 |  | 25 |

### 2.2.2. Организация социальной инфраструктуры

**Образование**

Образовательные услуги в поселении предоставляются дошкольными и школьными учреждениями - это 5 детских садов и 4 общеобразовательные школы.

По дошкольным образовательным учреждениям проектное число мест значительно превышает число детей, поэтому на расчетный срок строительство новых детских садов не планируется. По школам на расчетный срок предусматривается строительство начальной школы на 60 учащихся в х. Антонов и начальной школы на 45 мест в ст. Терновская.

Таблица 2.2.2.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения | Вместимость | Размер земельного участка, кв.м | Примечание |
| Начальная школа | 60 | 2400 | х. Антонов |
| Начальная школа | 45 | 1800 | ст. Терновская |

В Цимлянском районе Ростовской области намечаются следующие мероприятия по основным направлениям Национального проекта «Образование»:

* внедрение современных образовательных технологий – проведение работ по дальнейшему подключению общеобразовательных учреждений к сети Интернет;
* денежное поощрение лучших учителей – на основе итогов конкурса и выделенных федеральных средств;
* приобретение школьных автобусов, за счет выделенных федеральных средств;
* оснащение образовательных учреждений учебным и учебно-наглядным оборудованием, за счет выделенных федеральных средств.

**Здравоохранение и социальное обслуживание**

Здравоохранение на территории Калининского сельского поселения осуществляют амбулатория в ст. Калининская и ФАПы.

Обеспеченность Калининского сельского поселения учреждениями здравоохранения является недостаточной. На первую очередь реализации генерального плана предусматривается организация 3 аптечных пунктов при ФАП, и расширение амбулаторно-поликлинического учреждения в ст. Калининская.

Таблица 2.2.2.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения | Размер земельного участка, кв.м | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
| Амбулатория | 1000 | ст. Калининская |
| Аптечный пункт | - | ст. Калининская |
| Аптечный пункт | - | х.Антонов |
| Аптечный пункт | - | ст.Терновская |

**Культура**

Обеспеченность Калининского сельского поселения учреждениями культуры является достаточной, поэтому на расчетный срок новых учреждений не планируется. Местными властями намечается ряд мероприятий по развитию учреждений культуры. Их целью является сохранение и развитие культурного потенциала поселения, улучшение условий доступа различных групп населения к культурным ценностям и информационным ресурсам. Конкретными мероприятиями данной программы должны стать – пополнение фонда школьных библиотек, капитальный ремонт муниципальных учреждений культуры, укрепление их материально-технической базы.

**Физическая культура и спорт**

На территории Калининского сельского поселения учреждения физической культуры и спорта представлены стадионами в ст. Калининская и х. Антонов.

Обеспеченность Калининского сельского поселения учреждениями физической культуры и спорта является недостаточной, поэтому на расчетный срок предполагается строительство площадки для мини-фуТКОла и спортивного зала общего пользования.

Важным направлением является оптимизация работы сети спортивных учреждений, в частности, по следующим направлениям:

* расширение сети кружков по различным видам физкультуры и спорта как на платной, так и на бесплатной основе;
* оснащение учреждений современным оборудованием, например, применение современных тренажеров и компьютеризация процесса тренировок;
* обеспечение непрерывности и преемственности физического воспитания различных возрастных групп населения на всех этапах жизнедеятельности;
* развитие доступного населению рынка оздоровительных и спортивных услуг.

**Бытовое обслуживание**

На территории поселения действует 15 предприятий розничной торговли и бытового обслуживания. Среди них: 13 магазинов, 1 парикмахерская и 1 заправочная станция.

Расчет ориентировочной потребности в учреждениях бытового обслуживания произведен согласно «Нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области».

Таблица 2.2.2.3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения | Вместимость | Размер земельного участка, кв.м | Примечание |
| Магазин продовольственных товаров | - | 55 | ст. Калининская |
| Магазин продовольственных товаров | - | 110 | х. Антонов |
| Магазин продовольственных товаров | - | 76 | ст. Терновская |
| Кафе | 44 | 880 | ст. Калининская |
| Кафе | 43 | 860 | х. Антонов |
| Кафе | 25 | 500 | ст. Терновская |

### 2.2.3. Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Калининского сельского поселения - 54,2 тыс. кв.м, находящихся в частной собственности граждан.

Жилищный фонд поселения представлен малоэтажной застройкой (индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками).

Анализ данных по году постройки говорит о том, что в поселении незначительно преобладают здания, построенные в период 1946-1970 гг. Доля таких зданий составляет 51% жилог о фонда. В значительной степени это довольно устаревшие здания, которые уже требуют капитального ремонта. 49% жилого фонда составляют здания, построенные после 1971 г., степень износа которых достаточно низкая. Они наиболее пригодны для проживания населения, что говорит о значительном старении жилого фонда.

Рис. 2.2.3.1. Распределение общей площади жилого фонда по году постройки

Анализ жилищного фонда поселения по техническому состоянию свидетельствует о том, что подавляющее большинство объектов (85%) находится в удовлетворительном состоянии и требуют проведения капитального ремонта. Доля объектов, находящихся в неудовлетворительном состоянии, составляет всего лишь 15% общей площади жилого фонда. Фонд ветхого и аварийного жилья на территории поселения составляет 1 тыс. кв. м. Структура фонда по степени износа говорит о хорошем состоянии жилого фонда и создает благоприятные условия для жизни населения.

Рис. 2.2.3.2. Распределение общей площади жилого фонда по степени физического износа

Уровень благоустройства жилищного фонда поселения по некоторым показателям недостаточный. Централизованным водопроводом оборудовано 100% жилых помещений, газоснабжением – 70%. Нецентрализованным горячим водоснабжением оборудовано 60%.

Обеспеченность населения жильем находится на высоком уровне. В поселении на одного жителя приходится 20,8 кв. м жилья при среднем показателе по области 19,4 кв. м. При этом в данный момент на учете в качестве нуждающихся в жилье состоит 3 семьи.

Исходя из коэффициента семейности 3 человека и из того, что социальное жилье, как правило, предоставляется исходя из расчета 18 кв.м на человека, была определена потребность в строительстве социального жилья в поселении. На первую очередь генерального плана предполагается обеспечить все имеющиеся семьи льготников и дополнительно выделить участки для еще 4 семей-льготников. На расчетный срок реализации генерального плана предполагается обеспечить жильем еще 8 семей льготников. В итоге на расчетный срок потребуется 810 кв. м социального жилья.

Площадь приквартирного участка, выделяемого под социальное жилье, по нормативу - 400 кв.м на один дом.

Исходя из существующих темпов ввода жилья и незначительного роста численности населения, проведен расчет потребности в территориях для индивидуального строительства. Для расчета принят среднегодовой ввод жилищного фонда в поселении, который составляет 265 кв.м/год. Исходя из расчета на расчетный срок необходимо увеличение частного жилищного фонда поселения на 2000 кв.м.

В итоге общая площадь жилищного фонда на расчетный срок составит 57,41 тыс.кв.м, что обеспечит увеличение жилого фонда поселения на 8,6% по сравнению с современным состоянием.

Таблица 2.2.3.1

Современное состояние и проектируемые показатели жилищного фонда Калининского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Существующий сохраняемый  жилой фонд, тыс.кв.м | Проектируемый жилой фонд, тыс.кв.м | | | | | | Всего, тыс.кв.м нового  строительства | Всего, тыс.кв.м по  населенному пункту |
| 1-я очередь | | | РС | | |
| Муниципальный | Частный | Итого: | Муниципальный | Частный | Итого: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ст. Калининская | 24,1 | 0,22 | 0,53 | 0,75 | 0,16 | 1,59 | 1,75 | 2,5 | 26,6 |
| 2 | х. Антонов | 16,5 | 0,11 | 0,45 | 0,56 | 0,16 | 1,35 | 1,51 | 2,07 | 18,57 |
| 3 | ст. Терновская | 9,7 | 0,05 | 0,25 | 0,30 | 0,11 | 0,75 | 0,86 | 1,16 | 10,86 |
| 4 | х. Карнауховский | 3,9 | 0 | 0,10 | 0,10 | 0 | 0,29 | 0,29 | 0,39 | 4,29 |
|  | **Всего по Калининскому сельскому поселению** | **54,2** | **0,38** | **1,33** | **1,71** | **0,43** | **3,98** | **4,41** | **6,12** | **60,32** |

### 2.2.4. Экономический потенциал поселения

Экономика Калининского сельского поселения специализирована на сельском хозяйстве, что максимально соответствует его географическому положению, природным условиям и ресурсам и социально-экономическим особенностям.

Калининское поселение Цимлянского района входит в восточную природно-экономическую зону сельского хозяйства области, характеризующуюся скотоводческо-зерновой специализацией. Выращиваются пшеница, ячмень, подсолнечник. Разводят овец, коз и птицу. Выход на побережье Цимлянского водохранилища и наличие прудов обусловили развитие рыболовства и рыбоводства. На водохранилище ведется вылов рыбца, сазана, карпа, воблы, леща, подлещика, тарани, белого амура и других пород рыб. В прудах разводят толстолобика, зеркального карпа, белого амура, карася, сазана.

Для земледелия природно-климатические условия неблагоприятны:

* маломощные и малопродуктивные каштановые и темно-каштановые почвы, требующие орошения (содержание гумуса в пахотном слое составляет 3,2-3,4%);
* неустойчивое и недостаточное увлажнение, приводящее к повышенной сухости климата (близкая к минимальной в области годовая сумма осадков – 379мм, коэффициент увлажнения 0,4);
* влияние различных неблагоприятных метеорологических явлений – таких, как сильные ветры, град, засухи и суховеи, заморозки и гололед.

Чрезмерная эксплуатация почвенного покрова усиливает процессы его деградации, что ведет к уменьшению уровня его плодородия и сокращению площади ценных почв. Поэтому необходимо проведение комплекса мероприятий, направленных на восстановление почвенного плодородия сельхозугодий.

Общая площадь земельных угодий на 01.11.2009г. составила 32 133га, в том числе пашни – 27 397га, кормовых угодий – 4 711га и многолетних насаждений – 25га (рис. 10). Доминирование в структуре посевных площадей пашни свидетельствует о специализации сельского хозяйства на полеводстве. Площади пашни позволяют обеспечить высокий уровень продовольственной безопасности населения данного поселения по продукции растениеводства (коэффициент обеспеченности пашней на душу населения = 10,52 га/чел.).

Рис. 2.2.4.1. Структура посевных площадей Калининского сельского поселения

Основная доля сельскохозяйственной земли находится в частной собственности сельскохозяйственных предприятий.

В структуре отгруженной сельскохозяйственной продукции преобладают зерновые культуры. В последние годы практически не выращиваются технические культуры, в том числе пользующиеся огромным спросом семена подсолнечника. Это обусловлено активным распространением специфических трудноискоренимых паразитов-сорняков семейства заразиховых, паразитирующих на подсолнечнике.

Весьма скромные показатели демонстрирует поселение в животноводческом секторе. Динамика роста поголовья скота и птицы и валового производства продукции животноводства Калининского с.п. (табл.7).

Таблица 2.2.4.1

**Развитие животноводческого сектора в Калининском сельском поселении**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед. изм. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 2010г. |
| крупный рогатый скот (КРС) | гол. | 887 | 1085 | 1067 | 1302 |
| свиньи | гол. | 2625 | 2055 | 1787 | 968 |
| овцы и козы | гол. | 398 | 209 | 215 | 280 |
| лошади | гол. | 26 | 18 | 22 | 15 |
| птица | гол. | 9320 | 8221 | 8543 | 7888 |

Значительный прирост наблюдается в поголовье крупного рогатого скота (на 46,7% за 2007-2010гг.). Среди негативных тенденций выделяется падение поголовья свиней – более чем в 2,5 раза, что связано с охватившей восток Ростовской области волной вирусной эпидемии африканской чумы, сократившей инвестиционный потенциал отрасли. Так же зафиксировано снижение поголовья овец и коз – на 29,7% и птицы – на 15,4%.

Количественная оценка субъектов сельского хозяйства данного поселения по состоянию на 01.01.2009г. в разрезе его населенных пунктов приведена в таблице 8.

Таблица 2.2.4.2

Субъекты сельского хозяйства в Калининском с.п. на 01.01.09г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ст.Кали-нинская | х.Анто-нов | ст. Тер-новская | х.Карна-уховский | Всего |
| Личные подсобные  хозяйства (ЛПХ) / площадь с/х земель | 426 / 57,6 | 329 /17,2 | 188 /25,9 | 84 / 11,6 | 1027 / 112,3 |
| Крестьянско-фермерские хозяйства (КФХ) и ИП / площадь с/х земель | 3 / 463,6 | 5 / 543,2 | 3 / 620,3 | 1 / 123,5 | 12 / 1750,6 |
| Коллективные хозяйства (КХ) / площадь с/х земель | 1 / 9097 | 1/13569,4 | 4 /4637,1 | - | 6 / 27303,5 |

Основные данные по сельскохозяйственным организациям представлены в таблице 9. Наиболее крупными предприятиями в поселении являются ЗАО «Антоновское» и ООО «Калининское». На них занято более 200 работников. Имеется тенденция к сокращению численности персонала.

Таблица 2.2.4.3

Сельскохозяйственные предприятия Калининского с.п. на 01.01.2010г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | ФИО руководителя | Площадь с/х угодий |
| 1 | ЗАО «Антоновское» | Яковенко О.А. | 13 569,4 га |
| 2 | ООО «Калининское» | Яковенко О.А. | 9 097 га |
| 3 | ООО «Надежда» | Шередеко И.В. | 2 202 га |
| 4 | ООО «Полевод» | Гуляев И.В. | 1 721,5 га |
| 5 | ООО «Терновское» | Сайферлинг В.М. | 434,6 га |
| 6 | ООО «Залив» | Сычев А.Н. | 273,6 га |
| 7 | ООО «Донец» | Крохин Ю.Н. | 128 га |
| 8 | ИП Маркина Л.П. гл. КХ | Маркина Л.П. | 733,5 га |
| 9 | ИП Маркин А.В. гл. КХ | Маркин А.В. | 385 га |
| 10 | КФХ «Рубин» | Сбитнев В.С. | 361,1 га |
| 11 | ИП Холодков А.А. | Холодков А.А. | 276,9 га |
| 12 | ИП Сазонов В.В. гл. КХ | Сазонов В.В. | 226,4 га |
| 13 | КХ «Исток» | Чатоян М.Т. | 193,9 га |
| 14 | КФХ «Герань» | Михаил Н.В. | 113,1 га |
| 15 | КХ «Молот» | Продан Н.И. | 82 га |
| 16 | КХ «Памир» | Скиба А.Н. | 54 га |
| 17 | ИП Акопян А.М. | Акопян А.М. | 267,2 га |
| 18 | ИП Кузнецов В.А. гл. КХ | Кузнецов В.А. | 168 га |
| 19 | ИП Авилов В.Н. | Авилов В.Н. | 166,3 га |
| 20 | ИП Линник А.М. | Линник А.М. | 140 га |
| 21 | ИП Ананьев А.А. | Ананьев А.А. | 124,6 га |
| 22 | ИП Береза В.И. | Береза В.И. | 91,3 га |
| 23 | ИП Дуваров Н.В. | Дуваров Н.В. | 81 га |
| 24 | ИП Реутин Г.А. | Реутин Г.А. | 100 га |
| 25 | ИП Дударев Р.Г. | Дударев Р.Г. | 12 га |
| 26 | ИП Зайцев С.В. | Зайцев С.В. | 272,6 га |

Среднегодовая численность занятых в сельскохозяйственном производстве в 2010г. составила 362 человека или 71,3% занятых во всех отраслях экономической деятельности поселения.

Сельскохозяйственный профиль экономики Калининского поселения обусловил становление и динамичное развитие сектора личного подсобного хозяйства. Основные показатели развития личных подсобных хозяйств представлены в таблице…. В сравнении со средними показателями посевной площади, поголовья скота и птицы в хозяйствах на душу населения Цимлянского района и Ростовской области в целом, Калининское поселение располагает достаточно мощным сектором ЛПХ.

Таблица 2.2.4.4

Сельское хозяйство в личных подсобных хозяйствах населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 |
| Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах населения | | | | | |
| Всего | гектар | 88 | 88 | 53 | 103 |
| Картофель | гектар | 65 | 65 | 33 | 83 |
| Овощи открытого и закрытого грунта | гектар | 23 | 23 | 20 | 20 |
| Поголовье скота и птицы в хозяйствах населения | | | | | |
| Крупный рогатый скот, всего | голова | 715 | 779 | 1085 | Нет данных |
| в т.ч. коровы | голова | 368 | 512 | 571 | Нет данных |
| Свиньи | голова | 1805 | 2507 | 2055 | Нет данных |
| Овцы | голова | 79 | 112 | 137 | Нет данных |
| Козы | голова | 121 | 75 | 78 | Нет данных |
| Птица | голова | 9019 | 8730 | 8221 | Нет данных |
| Лошади | голова | 25 | 22 | 18 | Нет данных |
| Кролики | голова | 110 | 65 | 57 | Нет данных |

В настоящее время роль личных подсобных хозяйств в жизни населения Калининского поселения существенна. Значительная часть трудоспособного населения занята исключительно в личном подсобном секторе. Личный сектор развивается стабильно и его роль в производстве сельхозпродуктов сохранится.

Динамика инвестиций в основной капитал за счет средств муниципального бюджета до 2008г. имеет восходящий тренд (таблица 11), что не соответствует общероссийским показателям, на которые повлиял финансовый кризис, отразившийся на общем сокращении бюджетных расходов.

Таблица 2.2.4.5

**Инвестиции в основной капитал Калининского с.п., тыс. руб.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2006 | 2007 | 2008 |
| Инвестиции в основной капитал за счет средств муниципального бюджета | 577 | 866 | 2130 |

Однако финансовый кризис затронул другую отрасль народного хозяйства поселения – строительство. В 2009г. в Калининском с.п. зарегистрирован обвал в секторе строительства жилья (рис. …): было построено 250 кв.м общей площади жилья, что ниже, чем в 2008г. на 45,5%; а в среднем составило 0,09 кв.м жилья на одного жителя (тогда как среднеобластной уровень – 0,5 кв.м жилья на человека).

Рис. 2.2.4.2. Динамика строительства жилья в Калининском сельском поселении

Позитивные процессы наблюдаются в секторе малого предпринимательства. Количество малых предприятий стабильно возрастает, на данный момент в поселении их порядка 50. Дальнейшее становление и развитие малого предпринимательства определит укрепление среднего класса в Калининском с.п. Это обуславливает объективную необходимость создания благоприятной предпринимательской среды, способствующей как активизации деятельности существующих малых предприятий в поселении, так и созданию новых субъектов.

Специализация экономики поселения на сельском хозяйстве более всего соответствует сложившимся макро- и микроэкономическим факторам. Поэтому генпланом предполагается сохранение сельскохозяйственного направления в качестве ведущего сектора развития экономики Калининского сельского поселения и на расчетный срок предусматривается создание дополнительных условий для интенсивного роста показателей сельскохозяйственного производства, это:

* Временное уменьшение посевов подсолнечника (в целях решения проблем его заражений), увеличение посевов высокобелковых культур (сои, гороха, фасоли и др.), многолетних трав, новых кормовых культур, применение их в севооборотах, увеличение доли технических культур (рапса, горчицы, льна-кудряша).
* Проведение мероприятий, направленных на восстановление почвенного плодородия сельхозугодий.
* Обводнение пастбищ (артезианские колодцы, скважины, водопои).
* Активизация борьбы с опустыниванием ландшафта (комплекс мер: высаживание лесополос, сокращение пашен, обводнение пастбищ).
* Ограничение выпаса скота до научно рекомендованных норм плотности поголовья на 1га (1 овца на 1га), чередование используемых пастбищ, обводнение пастбищ.
* Борьба с сорняками, прополка, провокационные посевы культур, стимулирующих прорастание семян заразихи и их уборка до созревания семян подсолнечника, обработка посевов гербицидами.
* Селекция животных в целях повышения качества их генофонда.
* Развитие материально-технической базы, в том числе создание сервисного центра по обслуживанию предприятий АПК (ремонт сельхозтехники, торговля запасными частями, минеральными удобрениями и ядохимикатами).
* Строительство новых животноводческих помещений, хранилищ, холодильных емкостей, складов. Реконструкция ветхих помещений, оборудования. Переоборудование под хранилища пустующих построек.

Так же экономически востребовано на перспективу ориентирование рыбных хозяйств Калининского сельского поселения на рыбзаводы г.Цимлянска и освоение ими первых стадий рыбопереработки (засолка, копчение и заморозка рыбы).

В целом перспективы экономического роста Калининского сельского поселения связаны с укреплением имеющейся сельскохозяйственной базы на основе эффективной кооперации крестьянско-фермерских хозяйств, повышением производительности труда в сельскохозяйственном производстве и качественным развитием сферы услуг, строительства и связи.

### 2.2.5 Существующее состояние и перспективы развития транспортной инфраструктуры поселения

**Автомобильный транспорт**

Через Калининское сельское поселение проходит автомобильная дорога регионального значения: «г.Цимлянск (от а/д г.Морозовск-г.Цимлянск-г.Волгодонск) – г.Суровикино Волгоградской обл. (до границы Волгоградской обл.). А также от региональной автодороги к ст.Калининская подходит автодорога-подъезд межмуниципального значения.

В границах поселения осуществляются автомобильные транспортные связи с районным центром и соседними районами. Основу транспортной сети составляют дороги регионального, межмуниципального и местного значения. Населенные пункты соединяются автодорогами с твердым и грунтовым покрытием.

Улично-дорожная сеть на территории поселения формируется во взаимной увязке с системой улиц и дорог, обслуживающих соседние населенные пункты с внешними транспортными связями.

Транспортное обслуживание населения Калининского сельского поселения осуществляется транзитным маршрутом общественного транспорта (автобус):

г.Цимлянск – ст.Терновская - х.Антонов – ст.Новоцимлянская – х. Ремизов – х.Богатырёв – ст.Калининская – х.Антонов – ст.Терновская – г.Цимлянск.

*Проектное предложение*

Проектом принимаются сложившиеся внешние транспортные связи. Предлагается добавить в маршрут общественного транспорта заезд в ст.Калининскую по прямому направлению из х.Антонов.

Транспортная схема Калининского сельского поселения выполнена в соответствии со схемой территориального планирования Ростовской области.

При проектировании улично- дорожной сети учитывалась ориентация на преимущественное использование легковых автомобилей, а также обслуживание жилых зон общественным транспортом.

Проектные решения направлены на оптимизацию уличной сети, исключение движения грузового транспорта по жилым улицам, сохранение в общественном центре пешеходной зоны, определение оптимального маршрута общественного транспорта, а также создания условий для удобного передвижения инвалидов.

На расчетный срок предусматривается:

Новое строительство: Модернизация транспортной инфраструктуры предусматривает строительство в поселках новых дорог местного значения, осуществляющих кратчайшую связь с дорогой регионального значения «Цимлянск – Суровикино».

Местная сеть:

В пределах существующей застройки предлагается *реконструкция* местных улиц и проездов с целью приведения их технических параметров к нормативным: с заменой грунтощебеночного покрытия на асфальтобетонное. Проектом предлагается новое строительство улиц и дорог в проектируемых жилых кварталах.

Плотность автомобильных дорог в населенных пунктах будет составлять от 1,8 до 2,5 км/кв.км, что соответствует нормативным значениям.

**Внутрипоселковый общественный транспорт**

Внутрипоселковый общественный транспорт на сегодняшний день отсутствует.

*Улично-дорожная сеть*

*Станица Калининская.* Существующая улично-дорожная сеть имеет преимущественно прямоугольную структуру, которая делит селитебную территорию на ряд кварталов и полукварталов.

Станица Калининская является центром всего поселения и имеет слабо развитую транспортную инфраструктуру, относительную доступность и возможность взаимодействия населения с другими селениями. Главная улица хутора – ул.Центральная.

*Хутор Карнауховский*. В х.Карнауховский планировка представлена несколькими кварталами, главная улица – ул.Центральная, повторяющая изгиб берега.

*Хутор Антонов*. В х.Антонов существующая улично-дорожная сеть имеет преимущественно прямоугольную структуру, которая делит селитебную территорию на ряд кварталов.

Главная улица - ул.Речная, ул.Школьная.

*Станица Терновская.* В ст.Терновская улично-дорожная сеть имеет вытянутую прямоугольную систему, расположенную вдоль берега водохранилища. Главная улица хутора – ул.Центральная.

**Велосипедное и пешеходное сообщение**

Генпланом предусмотрено создание в населенных пунктах зон отдыха, спортивных площадок, которые будут связаны с жилой застройкой пешеходными и велосипедными дорожками. Велосипедные дорожки следует совмещать с пешеходными путями сообщения по наиболее живописным и хорошо озелененным территориям. Также необходимо выделять полосы для велосипедного движения вдоль главных улиц в населенных пунктах.

**Гаражи, автостоянки, СТО и АЗС**

Хранение автомашин в усадебной застройке осуществляется на приусадебных участках. В малоэтажной и среднеэтажной застройке предусматриваются отдельностоящие гаражи и открытые стоянки с 90%-ой обеспеченностью машино-мест. Площадь земельных участков для открытых автостоянок принята из расчета 25 кв.м на одну машину. Для общественных зданий расчет автостоянок осуществляется по следующим нормативам:

* административно-общественные здания – 7 машино-мест на 100 работающих;
* поликлиники - 3 машино-места на 100 посещений;
* спортивные объекты - 5 машино-мест на 100 посетителей;
* школы - 15 машино-мест на 100 работающих;
* торговые центры - 7 машино-мест на 100кв.м торговой площади;
* рестораны и кафе - 15 машино-мест на 100 посадочных мест.

**Станции технического обслуживания (СТО)**

На территории Калининского сельского поселения отсутствуют станции технического обслуживания.

По СНиП 2.07.01-89\* Станции технического обслуживания проектируют из расчета один пост на 200 машин. Уровень автомобилизации в поселении на данный момент составляет 200 автомобилей на 1000 жителей, для обслуживания которых необходимо СТО на 3 поста площадью 0,3 га.

На 1-ю очередь автомобилизация населения принята на 20% больше существующего положения по «Нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области» и составит 240 автомобилей на 1000 жителей. Количество автомобилей на 1-ю очередь будет соответствовать 636 ед., для обслуживания которых будет необходимо СТО на 3 поста площадью 0.3 га.

На расчетный срок с автомобилизацией населения 288 автомобилей на 1000 человек в городе будет насчитываться 792 автомобиля, для обслуживания которых, потребуется СТО на 4 поста площадью 0,4 га.

Так как на территории Калининского сельского поселения нет СТО, проектом на данный момент предлагается разместить СТО на 4 поста, с резервацией площади для дальнейшего расширения.

По СНиП 2.07.01-89\* Автозаправочные станции (АЗС) проектируются из расчета одна топливозаправочная колонка на 1200 легковых автомобилей. На данный момент на территории поселения действует АЗС в х.Антонов – 1 колонка на бензин и 1 на солярку. Для обеспечения топливом расчетного количества автомобилей по расчету на 1очередь необходимо 1 топливозаправочная колонка, на расчетный срок - 1 колонка. Существующее количество АЗС достаточно для обеспечения топливом расчетного количества автомобилей.

**Пожарные депо**

В ст.Калининской действует пожарное депо с 1 пожарной машиной.

Пожарные депо размещаются на территории поселения в соответствии с требованиями СНиП 2.07-01-89\* и «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности», которым установлен порядок определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов, исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 10 мин, а в сельских поселениях 20 мин.

Обеспеченность пожарными машинами и площадь земельных участков пожарных депо рассчитаны в соответствии с НПБ 101-95. Необходимое количество специальных пожарных автомобилей на данный момент – 1 единица. Обеспеченность пожарными машинами депо определена из расчета 0,4 на 1000 жителей. Расчетное количество машин на I очередь - 1 машина, на расчетный срок - 1 машина.

Существующее число машин соответствует требуемой обеспеченности.

Транспортная связь пожарного депо с поселками осуществляется частично по одной из главных поселковых улиц и затем – по межпоселковым дорогам межмуниципального и местного значения.

Таблица 2.2.5.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населённый пункт** | **Расстояние от пожарного депо до хуторов, км** | **Временные затраты на перемещение, если средняя скорость передвижения техники 60 км/ч, мин.** |
| **1** | **2** | **3** |
| ст.Калининская | 3.4 | 3.4 |
| х.Карнауховский | 3.8 | 3.8 |
| х.Антонов | 7.2 | 7.2 |
| ст.Терновская | 13.0 | 13.0 |

### 2.2.6 Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения

Расчеты нагрузок всех видов инженерно-технического обеспечения территорий, выполненные для населенных пунктов по удельным и укрупненным показателям, являются предварительными и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования: при выполнении документации по планировке территорий и разработке проектной документации на строительство.

Предлагаемые в проекте генерального плана схемы размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения обозначают необходимость подведения к территориям нового строительства соответствующих коммуникаций и размещения сооружений. При выполнении проектов планировки, в развитие генерального плана, необходимо, на основании уточненных расчетов инженерных нагрузок и соответствующих технических условий (рекомендаций) ресурсоснабжающих организаций, рекомендуется разработать принципиальные схемы размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения. Точки присоединения проектируемых сетей к существующим сетям и сооружениям так же определяются на основании технических условий (рекомендаций) ресурсоснабжающих организаций.

В случае размещения на территории поселения объектов, предусмотренных схемой территориального планирования Цимлянского туристско-рекреационного района (подзоны «Терновская большая», «Терновская малая», «Карнауховская» и «Калининская») в проектах планировки необходимо будет учитывать дополнительные нагрузки по всем видам инженерно-технического обеспечения в соответствии с параметрами конкретных объектов.

**Хозяйственно-питьевое водоснабжение**

*Существующее положение.* Водоснабжение населенных пунктов Калининского сельского поселения осуществляется из подземных источников с использованием разводящих сетей водопровода по территориям населенных пунктов. Всего централизованным водоснабжением в поселении оборудовано около 60 % жилого фонда. Все водозаборные скважины имеют вынесенную на местность, но не обустроенную в соответствии с нормативами зону I пояса санитарной охраны подземного источника водоснабжения. Качество подземных вод части скважин, не соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по величине общей жесткости и минерализации.

Таблица 2.2.6.3

**Параметры источников водоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Номер скважины (местоположение)** | **Глубинам** | **Наличие зоны I пояса** | **Установленная производит.м3/сут.** | **Соответствие воды СанПиН** | |
| **бакт.** | **физ-хим.** |
| 1 | №7848  ст. Калининская | 66 | - | 144 | + | 1,52 |
| 2 | №8372  ст. Калининская | 77 | - | 192 | + | 1,51 |
| 3 | №3980  ст. Калининская | 76 | - | 72 | + | 1,68 |
| 4. | №4387  ст. Калининская | 80 | - | 144 | + | 1,65 |
| 5. | №7369  ст. Калининская | 71 | - | 72 | + | 1,68 |
| 6. | №1-Ан  х. Антонов | 75 | - | 192 | + | 1,2 |
| 7. | №10480  х. Антонов | 75 | - | 72 | + | 1,3 |
| 8. | №9313  х. Антонов | 80 | - | 120 | + | 1,3 |
| 9. | №6735  ст. Терновская | 61 | - | 96 | + | 1,52 |
| 10. | №1-Тер  ст. Терновская | 62 | - | 168 | + | 0,99 |
| 11. | №5773  ст. Терновская | 65 | - | 96 | + | 0,94 |
| 12. | №9458  х. Карнауховский | 60 | - | 120 | + | 1,37 |
| 13. | №1- Кар  х. Карнауховский | 67 | - | 192 | + | 1,37 |

Информации по фактической производительности водозаборов администрацией Калининского сельского поселения не предоставлено.

Из скважин вода по водоводам подается в системы водоснабжения населенных пунктов, которые состоят из напорно-регулирующих сооружений (водонапорные башни) и сети уличных водопроводов. Технические характеристики систем водоснабжения населенных пунктов приведены в таблице.

Таблица 2.2.6.4

| № | **Населенный пункт** | **Протяженность**  **сетей, км** | **Напорно-регулир. сооружения** | **Износ сетей** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ст. Калининская | 7,924 | 3 водонапорные башни V=105 м3 | 70% |
| 2 | х. Антонов | 5,484 | 3 водонапорные башни V=75 м3 | 50% |
| 3 | ст. Терновская | 7,605 | 2 водонапорные башни | 60% |
| 4. | х. Карнауховский | 2,530 | 1 водонапорная башня V=25 м3 | 40% |
|  | Итого: | 23,553 |  |  |

Согласно форме статистической отчетности «№1-водопровод» за 2008г. фактический объем поднятой насосными станциями I подъема воды за год составил 84,9 тыс.м3, из которых потребителям было отпущено 67,1 тыс.м3. На ст. Калининскую приходится 24,9 тыс. м3, на х. Антонов – 24,7 тыс. м3, на ст. Терновскую – 14,6 тыс. м3, на х. Карнауховский – 2,9 тыс. м3.

Среднесуточное водопотребление за 2008г. по поселению в целом составило порядка 183,8 м3/сут., или около 54 л на одного жителя. Из них на ст. Калининскую приходится 68,2 м3/сут. или 64л на человека; в х. Антонов – 67,7 м3/сут. или 76 л на человека; в ст. Терновской - 40,0 м3/сут., или 84 л на человека, в х. Карнауховский – 7,9 м3/сут. или 44 л на чел.

Неудовлетворительное техническое состояние водопроводных сетей приводит к значительным потерям воды при транспортировке, которые в годовом исчислении составляют 17,8 тыс. м3 или 21 % от общего объема поднятой насосными станциями воды. Капитальному ремонту и реконструкции подлежат порядка 11,5 км существующих водопроводных сетей. По состоянию на 2008 г. в поселении заменено 6,5 км сетей.

Как видно из приведенных выше данных, фактическое водопотребление в населенных пунктах поселения значительно ниже нормативного. В связи с ростом тарифа на водоснабжение, часть населения использует индивидуальные колодцы и скважины для полива приусадебных участков.

*Проектные предложения.* Проектом генерального плана прогнозируется увеличение численности населения и соответствующее развитие жилищного и общественного строительства. В целом по поселению численность населения на расчетный срок прогнозируется на уровне 2749 человек. Проектом генерального плана предполагается, что на расчетный срок весь жилищный фонд и объекты общественного назначения в поселении будут оборудованы централизованным водоснабжением с вводами в здания.

Для определения ориентировочных нормативных суточных расходов воды системы хозяйственно-питьевого водоснабжения по населенным пунктам в проекте генерального плана принято удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в объеме 180л (табл.4 СНиП 2.04.02-84\*), которое включает в себя расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности. Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку, в расчете на одного жителя, принимается 70 л (прим.1 табл. 3 СНиП 2.04.02.84\*).

Результаты расчетов водопотребления по населенным пунктам сведены в таблицу:

Таблица 2.2.6.5

| **Удельная норма водопотребления на одного жителя, л/сут** | **Численность населения, чел. (расч.срок)** | **Водопотребление, м3/сут.(расч.срок)** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **хоз-питьевые нужды** | **полив** | **Неучтенные расходы 10%** | **всего** |
| ст.Калининская | | | | | |
| 180,70 | 1012 | 182 | 71 | 18 | 271 |
| х. Антонов | | | | | |
| 180,70 | 975 | 176 | 68 | 18 | 262 |
| ст. Терновская | | | | | |
| 180,70 | 395 | 71 | 28 | 7 | 106 |
| х. Карнауховский | | | | | |
| 180,70 | 188 | 34 | 13 | 3 | 50 |
| Итого: 2749 | | 463 | 180 | 46 | 689 |

Из-за снижения дебитов скважин необходимо осуществить бурение дополнительных скважин во всех населенных пунктах для обеспечения планируемых расходов воды и для развития перспективной застройки на расчетный срок реализации проекта генерального плана.

Для населенных пунктов поселения после утверждения генерального плана необходимо разработать в специализируемых организациях схемы развития систем водоснабжения с размещением напорно-регулирующих сооружений с учетом существующей и перспективной застройки.

Обеспечение прогнозируемого водопотребления в населенных пунктах будет возможно при условии выполнения работ по ремонту и реконструкции существующих сетей и сооружений водоснабжения в целях исключения потерь воды, а так же при обустройстве жилых и общественных зданий водопроводными вводами. Кроме этого проектом генерального плана предлагается:

выполнить нормативное обустройство I пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;

произвести модернизацию, установленного на водозаборах, насосного оборудования и использованием частотно-регулируемых приводов;

оборудовать площадки напорно-регулирующих сооружений электролизными установками для обеззараживания воды и водоочистными установками для снижения общей жесткости и минерализации. Подбор оборудования водоочистки осуществляется в зависимости от требуемой производительности системы водоснабжения и физико-химических характеристик воды;

проектирование и строительство новых водопроводных сетей осуществлять с применением полиэтиленовых труб.

**Хозяйственно-бытовая канализация**

*Существующее положение.* На момент разработки генерального плана в населенных пунктах поселения сети централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют. Канализование объектов, осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.

*Проектные предложения.* Удельное среднесуточное (за год) водоотведение на стадии проекта генерального плана поселения принимается равным удельному водопотреблению (180л/чел. согласно п.п.2.9. табл.3 СНиП 2.04.03-85) без учета расхода воды на поливку. Ориентировочные суточные расходы стоков по населенным пунктам приведены в таблице.

Таблица 2.2.6.6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Удельная норма водопотребления на одного жителя, л/сут** | **Численность населения, чел (расч.срок)** | **Суточный расход стоков, м3/сут**  **(I очередь/расч.срок)** | | |
| **хоз-бытовые стоки** | **Неучтенные расходы 10%** | **Всего** |
| ст. Калининская | | | | |
| 180 | 1012 | 182 | 18 | 200 |
| х. Антонов | | | | |
| 180 | 975 | 176 | 18 | 194 |
| ст. Терновская | | | | |
| 180 | 395 | 71 | 7 | 78 |
| х. Карнауховский | | | | |
| 180 | 188 | 34 | 3 | 37 |
| Итого: | 2749 | 463 | 46 | 509 |

В целях сокращения негативного воздействия на окружающую природную среду, проектом генерального плана предлагается оборудование территорий населенных пунктов сельского поселения централизованной системой канализации с очисткой хозяйственно-бытовых сточных вод на локальных поселковых блочно-модульных очистных сооружениях канализации с полным циклом механической и биологической очистки.

Станицу Калининская предлагается разделить на два бассейна канализования, с устройством в каждом из них КНС. Стоки от станицы по напорным коллекторам поступают от двух КНС на третью КНС, через которую отводятся по напорному коллектору на очистные сооружения канализации. Выпуск очищенных сточных вод планируется осуществлять в Цимлянское водохранилище.

В х. Антонов планируется строительство системы канализации с устройством самотечных коллекторов, собирающих стоки в КНС, расположенную в юго-западной части хутора. Через КНС стоки по напорному коллектору, проложенному по ул. Школьная, попадают на очистные сооружения канализации. Выпуск сточных вод предлагается осуществлять в балку Котлубань.

Станицу Терновская планируется разделить на два бассейна канализования с устройством в каждом из них КНС. Стоки от станицы через КНС отводятся по напорному коллектору на очистные сооружения канализации. Выпуск очищенных сточных вод предлагается осуществлять в Цимлянское водохранилище.

В х. Карнауховский предусматривается строительство системы канализации с устройством локальных очистных сооружений, расположенных с северо-восточной стороны хутора с выпуском очищенных стоков в Цимлянское водохранилище.

Ориентировочные места размещения локальных очистных сооружений канализации указаны в графической части генерального плана.

Предварительные предложения по размещению ЛОСК с учетом ориентировочных санитарно-защитных зон (100-150м) даны в графической части проекта генерального плана. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", расчетная санитарно-защитная зона для ЛОСК должна быть определена на последующих стадиях проектирования в зависимости от производительности, а так же от применяемой технологии и оборудования.

При дальнейшем проектировании, в составе проектов планировки территорий, места размещения ЛОСК подлежат уточнению по условиям организации возможных мест сброса очищенных стоков, согласованных с органами Роспотребнадзора, охраны природы, бассейнового управления и правообладателями земельных участков. Расчетные схемы канализования населенных пунктов подлежат разработке специализированной организацией после утверждения генерального плана поселения в увязке со схемами водоснабжения и соответствующими уточненными расчетными расходами хозяйственно-бытовых стоков. Канализование предлагается производить поэтапно с постепенным наращиванием мощности ЛОСК путем установки дополнительных модулей. При проектировании схем канализования в качестве насосных станций рекомендуется использование автоматизированных колодцевых КНС заводского изготовления. Канализационные сети рекомендуется предусматривать из полиэтиленовых труб, имеющих более длительный срок эксплуатации и менее подверженных заилению.

**Электроснабжение**

*Существующее положение.* Источником электроснабжения населенных пунктов Калининского сельского поселения является трансформаторная подстанция ПС 35/10 кВ «Антоновская» филиала ОАО «МРСК – Юга» «Ростовэнерго». Подстанция находится на территории поселения в северо-восточной окраине х. Антонов. На подстанции установлен один трансформатор мощностью 2500 кВА. В настоящее время установленная мощность трансформаторного оборудования на подстанции недостаточна для покрытия перспективных электрических нагрузок.

От указанной подстанции, по сети линий ВЛ-10кВ напряжение подается в населенные пункты на трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, к которым присоединены электроустановки потребителей. Размещение существующих подстанций 10/0,4 кВ приведено в графической части проекта. Сети и сооружения электроснабжения на территории поселения обслуживаются Цимлянским РЭС филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго».

Установленное на подстанциях оборудование и электрические сети имеют значительный процент износа и в перспективе при реализации проекта генерального плана потребуется их реконструкция или капитальный ремонт.

Согласно информации, полученной от ОАО «Энергосбыт «Ростовэнерго», общее потребление электрической энергии в поселении за 2008г. составило 2,52 млн.кВт\*ч, в том числе коммунально-бытовые нужды – 1,95 млн.кВт\*ч. Среднегодовое потребление электрической энергии на одного жителя составило 748 кВтч.

*Проектные предложения.* Ориентировочный прирост дополнительных расчетных электрических нагрузок территорий планируемого строительства, приведенных к шинам 0,4кВ ТП, определенный по показателям удельной расчетной нагрузки жилых зданий (п.п. 2.1.6н. табл. 2.1.5н. РД 43.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» ред.1999г.) составит:

Таблица 2.2.6.7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Планируемое увеличение жилой площади (тыс. м2)**  **Планируемое** | **Удельная**  **расчетная**  **нагрузки**  **(Вт/м2)** | **Планируемый**  **прирост**  **электр. нагрузки**  **(кВт)** |
| 1. | ст . Калининская | 2,5 | 15 | 37,5 |
| 2. | х. Антонов | 2,07 |  | 31,05 |
| 3. | ст . Терновская | 1,16 |  | 17,4 |
| 4 | х.Карнауховский | 0,39 |  | 5,85 |
|  | Итого: | 6,12 |  | 91,8 |
| Всего с К=1,3 для общ. и коммунально-бытовых потребителей | | | | 119,34 |

Изменений в принципиальной схеме организации электроснабжения населенных пунктов в поселении проектом генерального плана не предусматривается.

В целях обеспечения возможности подключения дополнительных электрических нагрузок на ПС «Антоновская» необходимо произвести реконструкцию с увеличением мощности установленного трансформаторного оборудования до 4000 кВА.

Для обеспечения электроэнергией планируемых для развития территорий населенных пунктов проектом генерального плана предлагается развитие сетей 10 кВ и 0,4 кВ с установкой в центрах нагрузок новых подстанций 10/0,4 кВ, для которых необходимо предусмотреть земельные участки при разработке проектов планировки территорий. Схемы электроснабжения территорий перспективного жилищного строительства разрабатываются в составе проектов планировки территорий на основании уточненных расчетных нагрузок и технических условий (рекомендаций) энергоснабжающей организации, в которых указываются точки присоединения к существующим сетям и сооружениям, а так же реконструктивные мероприятия, необходимые для обеспечения возможности присоединения.

Прогнозируемый рост годового потребления электроэнергии на 1 жителя, в связи с ростом электрификации быта, оценочно принимаем равным 1,0% в год, т.е. на расчетный срок годовое потребление электроэнергии в поселении может составить порядка 2,9 млн.кВтч, в т.ч. на коммунально-бытовые нужды – 2,24 млн.кВтч.

В качестве мероприятий по развитию и совершенствованию системы электроснабжения поселения проектом предлагается:

проведение работ по ремонту и реконструкции сетей уличного освещения с использованием СИП, энергосберегающих ламп в светильниках и установкой оборудования автоматического управления освещением;

все новое строительство ВЛ 10 и 0,4 кВ рекомендуется выполнять с использованием СИП;

в перспективе систему электроснабжения поселения рекомендуется оборудовать АСКУЭ.

**Тепло- и газоснабжение**

*Существующее положение.*  На момент разработки генерального плана все населенные пункты поселения, за исключением х. Карнауховский, газифицированы. По сведениям, представленным администрацией поселения, степень газификации указанных населенных пунктов по состоянию на 2009 г. составляет: ст. Калининская - 70%, х. Антонов - 66%, ст. Терновская - 60%.

Источником газораспределения для населенных пунктов Калининского сельского поселения является ГРС «Антонов», расположенная северо-восточнее х. Антонов. Газ на ГРС подается по отводу (Д=219мм, Р=5,4 МПа) от магистрального газопровода «Волгодонск-1» (Д=500мм Р=5,4МПа), проложенному по территории сельского поселения.

Газораспределительная система поселения выполнена по следующей схеме: от ГРС проложен межпоселковый газопровод высокого давления II категории до ст. Калининская, ст. Терновская, х. Железнодорожный (Маркинское сельское поселение) и газопровод высокого давления I категории, подающий газ в х. Антонов и населенные пункты Новоцимлянского поселения. В районе каждого из газифицированных населенных пунктов установлены головные газорегуляторные пункты, снижающие давление газа до низкого. К газопроводам низкого давления подключено газоиспользующее оборудование потребителей.

Годовое потребление природного газа в поселении за 2008г. составило 1829,32 тыс.м3, в том числе в ст. Калининская 872,54 тыс.м3/год, ст. Терновская – 317,78 тыс.м3/год х. Антонов – 639,00 тыс.м3/год.

Основным потребителем природного газа в поселении является население, которое использует газ на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение. Отопление газифицированного жилого фонда осуществляется от индивидуальных теплогенераторов, не газифицированного – от котлов и печей на твердом топливе. Для пищеприготовления в не газифицированном жилом фонде используются печи на твердом топливе и газовые плиты на баллонном газе.

Для отопления основных объектов общественного назначения в двух населенных пунктах установлены отопительные сезонные газовые котельные, параметры которых приведены в таблице:

Таблица 2.2.6.8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **котельной** | **Тип и кол-во котлов** | **Установлен.**  **мощность**  **Гкал/час** | **Подключенная нагрузка**  **(Гкал/ч)** | **Годовая выработка**  **тепла за**  **2008 г.**  **Гкал** | **Протяж.**  **т/сетей**  **тр.м** |
| ст.Калининская  ул Молодежная, 58 | Гидроник 200 2 шт. | 0,32 | 0,365 | 674,54 | 1065,1 |
| х. Антонов,  ул. Центральная 17а | Гидроник 140 2 шт. | 0,23 | 0,169 | 386,27 | 281,2 |
| Итого | | 0,55 | 0,534 | 1060,81 | 1346,3 |

В ст. Калининская котельная отапливает ДК, детский сад, больницу, школу и ее мастерские, административное здание ООО «Калининское», два торговых объекта, здание администрации поселения. В х. Антонов котельная отапливает детский сад, ДК, школу.

Котельные и тепловые сети эксплуатирует ЦРТС филиала ОАО «Донэнерго» - «Тепловые сети».

В других населенных пунктах объекты общественного назначения (школы, детские сады, клубы и т.п.) отапливаются от автономных пристроенных или отдельно стоящих топочных (газовых и угольных). В перспективе, по мере газификации населенных пунктов, все топочные должны быть реконструированы для использования в качестве топлива природного газа. Проектом генерального плана рекомендуется использование автоматизированных блочно-модульных котельных в шкафном исполнении.

*Проектные предложения.* Проектом прогнозируется, что к расчетному сроку реализации генерального плана будет выполнена 100% газификация населенных пунктов в поселении. Для частично газифицированных населенных пунктов необходимо завершить строительство распределительных газопроводов в соответствии с расчетными схемами в целях обеспечения возможности подключения конечных потребителей. Газификация х. Карнауховский должна осуществляться в соответствии с расчетной схемой газоснабжения Цимлянского района, выполненной в составе схемы газоснабжения Ростовской области (ОАО «Гипрониигаз» 2003). Согласно схемы, для газификации хутора Карнауховский необходимо проложить межпоселковый газопровод высокого давления II категории от межпоселкового газопровода, проложенного в ст. Терновскую. Ориентировочная трасса перспективного межпоселкового газопровода показана в графической части проекта генерального плана. Для подлежащего газификации населенного пункта необходимо разработать расчетную схему распределительных газопроводов с размещением газорегуляторных пунктов.

Параметры газопотребления х. Карнауховский в проекте генерального плана принимаются из схемы газоснабжения Ростовской области и представлены в таблице 25:

Таблица 2.2.6.9

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Населенный**  **пункт** | **Годовой расход газа, тыс.м3** | | | **Суммарный максим. час. расход,м3/час** |
| **Инд.быт. нужды** | **Отопление** | **Итого** |
| 1. | х. Карнауховский | 48,4 | 206,6 | 255 | 135 |

Проектом генерального плана в поселении прогнозируется рост численности населения (2749 чел. на расчетный срок) и увеличение общей площади жилого фонда за счет нового строительства (6,12 тыс.м2 на расчетный срок). Увеличение жилищного фонда планируется за счет строительства индивидуальных жилых домов усадебного типа. Для отопления жилищного фонда и объектов общественного назначения малой площади проектом генерального плана предлагается использование индивидуальных газовых теплогенераторов, а для горячего водоснабжения – газовых проточных водонагревателей. Объекты общественного назначения предлагается отапливать от автономных теплоисточников, в качестве которых возможно применение встроенно-пристроенных или отдельно стоящих модульных шкафных котельных, что позволить минимизировать протяженность тепловых сетей и соответствующие теплопотери. В случае компактного размещения объектов возможно устройство группового теплоисточника со строительством тепловых сетей. Решения по организации теплоснабжения перспективных объектов общественного назначения должны быть приняты на стадии разработки проектов планировки территорий.

В настоящем проекте определены дополнительные расходы газа для коммунально-бытовых нужд перспективного населения (пищеприготовление и горячее водоснабжение) и отопления перспективного жилого фонда и зданий общественного назначения.

Годовой расход природного газа для нужд пищеприготовления и горячего водоснабжения населения определяется с применением укрупненного показателя потребления газа равного 300м3 на одного человека в год (п.п. 3.12. СП 42-101-2003).

Максимальный прогнозируемый часовой расход тепла на отопление перспективного жилого фонда и общественных зданий составит:

Qomax = qoА(1+К1)К210-6 Гкал/час, где

qо - укрупненный показатель максимального теплового потока, Вт на 1м2 общей площади жилых помещений (прил.2 СНиП 2.04.07-86\*),

А - общая площадь жилых помещений нового строительства, м2,

К1 - коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление общественных зданий (принимается 0,15),

К2 - 0,8598 коэффициент перевода теплового потока из МВт в Гкал/час.

Максимальный прогнозируемый часовой расход тепла на вентиляцию перспективных общественных зданий составит:

Qвmax = К1К3qoАК210-6 Гкал/час, где

К3 – коэффициент учитывающий тепловой поток на вентиляцию общественных зданий (принимается 0,6).

Результаты расчетов планируемого увеличения расхода тепла на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий в населенных пунктах поселения приведены в таблице:

Таблица 2.2.6.10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный**  **пункт** | **Общая площадь жилых зданий нового строительства, тыс.м2**  **Расч. срок** | **qо**  **Вт/м2** | **Qomax/ Qвmax**  **Гкал/час**  **Расч. срок** |
| ст. Калининская | 2,5 | 170 | 0,43/0,032 |
| х.Антонов | 2,07 |  | 0,35/0,027 |
| ст. Терновская | 1,16 |  | 0,20/0,015 |
| Итого: | 5,73 |  | 0,98/0,059 |

Для определения увеличения годового расхода газа на отопление и вентиляцию, планируемых к размещению жилых и общественных зданий определяем увеличение годового расхода тепловой энергии.

Qгод ов = Qср ов n0 Гкал/год

n0 - продолжительность отопительного периода 4128 часов

Qср ов = Qов max х (tв.р – tср.он)/( tв.р- tн.о) Гкал/час

Qов max – максимальный тепловой поток на нужды отопления и вентиляции для планируемых к размещению жилых и общественных зданий ориентировочно составит 1,039 Гкал/час.

tв.р - температура внутреннего воздуха в помещениях, равная 200С

tср.он - средняя температура наружного воздуха за отопительный период, равная – 1,80 С,

tн.о - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления, равная – 230 С.

Планируемое увеличение годового расхода природного газа для нужд отопления и вентиляции жилых и общественных зданий ориентировочно составит:

Gовгод = Qгод ов 103 / Qрн η тыс.м3/год

Результаты расчетов прогнозируемого увеличения годового расхода газа на отопление жилых и общественных зданий, пищеприготовление и горячее водоснабжение, по сравнению с расчетным расходом в утвержденной схеме газоснабжения района, по газифицированным населенным пунктам поселения приведены в таблице:

Таблица 2.2.6.10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Увеличение годового расхода тепла, Гкал** | **Увеличение годового расхода газа, тыс.м3** | | |
| **Отопление** | **Бытовые нужды** | **Всего** |
|  | расч. срок | расч. срок | расч .срок | расч.срок |
| ст. Калининская | 946 | 131 | - | 131 |
| х. Антонов | 789 | 109 | 25,8 | 134,8 |
| ст. Терновская | 429 | 59 | - | 59 |
| Итого: | 2164 | 299 | 25,8 | 324,8 |

Для развития теплоснабжения и обеспечения дальнейшей газификации поселения, проектом генерального плана предлагаются следующие мероприятия:

выполнение работ по реконструкции автономных котельных с модернизацией установленного оборудования;

с привлечением специализированной организации выполнить разработку расчетной схемы газоснабжения х. Карнауховский с учетом перспективы его развития, в соответствии с показателями генерального плана;

при разработке расчетной схемы газоснабжения х. Карнауховский следует предусмотреть возможность поэтапного строительства сети распределительных газопроводов с учетом финансовых возможностей бюджета и населения;

проектирование наружных подземных газопроводов осуществлять из полиэтиленовых труб, которые имеют длительный срок службы и не требуют устройства установок защиты от коррозии;

**Системы связи**

**Телефонная связь**

На территории поселения услуги фиксированной электросвязи предоставляет Цимлянский ЛТУ Волгодонского УЭС филиала ОАО «ЮТК» - «Ростовэлектросвязь». В населенных пунктах функционирует три автоматические телефонные станции. Станции связаны межстанционными линиями и имеют выход на междугородние и международные линии ОАО «Ростелеком». Параметры действующих в поселении АТС фиксированной связи представлены в таблице 28.

Таблица 2.2.6.11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный**  **пункт,**  **адрес** | **Тип АТС** | **Монтированная введенная емкость** | **Задействованная абонентская емкость** | **Примечание** |
| ст. Калининская | Протон-ССС | 200 | 170 | В т.ч Карнауховский - 2 |
| ст. Терновская | Протон-ССС | 55 | 51 |  |
| х. Антонов | Протон-ССС | 160 | 128 |  |
| Итого по  поселению: |  | 415 | 349 |  |

Плотность телефонной сети в целом по поселению составляет 40 номеров (включая организации) на 100 семей.

Для присоединения абонентских устройств к АТС в границах населенных пунктов поселения проложены линии связи, в основном в воздушном исполнении. АТС связаны между собой и районным узлом связи межстанционными линиями.

На территории поселения оказывается широкий спектр услуг фиксированной телефонной связи, включая широкополосный скоростной доступ к сети Интернет по технологии ADSL. В настоящее время обеспечение возможности доступа в Интернет, является основным фактором спроса на установку телефонов и соответственно развития системы фиксированной связи.

Схема размещения АТС и межстанционных линий связи представлена в графической части проекта генерального плана поселения.

На территории поселения действуют три оператора мобильной связи: ОАО «МТС», ОАО «Мегафон», ЗАО «ТЕЛЕ2». В настоящее время покрытие территории поселения сетью различных операторов не равномерно. Все операторы оказывают полный комплекс услуг, включая мобильный доступ в Интернет. В виду конкурентной борьбы за абонентов, тарифы на мобильную связь снижаются, что делает ее более доступной. Так же снижается стоимость и самих мобильных абонентских устройств. По некоторым оценкам в около 70% взрослого населения имеют мобильные телефоны.

**Телевидение**

Охват населения телевизионным вещанием на территории поселения составляет 99%. Вещание ведется через ретранслятор, установленный в г. Цимлянске. В метровом и дециметровом диапазонах осуществляется прием следующих телеканалов: ОРТ, Россия1, НТВ, Южный регион, Россия2, РоссияК, Звезда. В настоящее время все большее распространение приобретают индивидуальные системы приема спутникового телевидения, которые позволяют без абонентской платы осуществлять просмотр около 30 телевизионных каналов.

**Почтовая связь**

Услуги почтовой связи на территории поселения оказывают трипочтовых отделения филиала ФГУП «Почта России» - управление федеральной почтовой связи Ростовской области. Отделения почтовой связи расположены в ст. Калининская ул. Центральная 44; ст. Терновская ул. Центральная 34а; х. Антонов ул. Речная,4. Отделения обслуживаются Волгодонским почтамтом.

Отделения почтовой связи оказывают следующие услуги: прием и отправка корреспонденции, посылок, переводов, адресная доставка корреспонденции и периодических изданий, прием платежей, реализация товаров народного потребления и т.п. Кроме этого почтовые отделения оказывают услуги по приемке отправлений 1-го класса и «Экспресс-почты» EMS Почты России.

**Проектные предложения по развитию систем связи**

Проектом генерального плана предлагаются следующие мероприятия по развитию связи в поселении:

- в случае планируемого генеральным планом развития жилищного и общественного строительства в населенных пунктах поселения осуществлять увеличение монтированной емкости АТС в соответствии с заявками на установку телефонов;

- развитие сетей операторов мобильной связи в целях увеличения зон покрытия для повышения качества связи, переход к технологиям 3G;

- переход в соответствии с общероссийской программой на цифровое телевизионное вещание в целях повышения качества приема телепрограмм;

- развитие эфирного радиовещания в диапазонах УКВ и FM;

- расширение спектра услуг, оказываемых отделениями почтовой связи. Оборудование ОПС пунктами коллективного доступа в Интернет для обеспечения возможности приема-передачи сообщений по электронной почте, факсимильной связи, а так же обучения населения основам работы на компьютере.

Таблица 2.2.6.12

**Показатели по инженерному обеспечению**

**Калининского сельского поселения**

|  | **Инженерная инфраструктура** | **Единица измерения** | **Современное**  **состояние** | **Планируемое**  **состояние** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Водоснабжение | | | |
|  | Среднесуточное водопотребление из централизованного водопровода | тыс. куб. м/сут. | 0,184 | 0,689 |
|  | Среднесуточное водопотребление на 1 человека (без полива)  ст. Калининская  х. Антонов  ст. Терновская  х. Карнауховский | л/сут. на чел. | 64  76  84  44 | 180 |
|  | Канализация | | | |
|  | Водоотведение централизованное | тыс.куб.м/сут. | - | 0,509 |
|  | Электроснабжение | | | |
|  | Потребление электроэнергии в т.ч. коммунально-бытовые нужды | млн.кВт\*ч/год | 2,52  1,95 | 2,90  2,24 |
|  | Источники покрытия электрических нагрузок |  | ПС «Антоновская» | |
|  | Централизованное теплоснабжение | | | |
|  | Выработка тепла котельными на коммунально-бытовые нужды | тыс. Гкал/год | 1,06 | 1,3 |
|  | Газоснабжение | | | |
|  | Степень газификации  ст. Калининская  х. Антонов  ст. Терновская  х. Карнауховский | % | 70  66  60  0 | 100 |
|  | Источники подачи газа |  | ГРС «Антонов» | |
|  | Системы связи | | | |
|  | Монтированная емкость АТС | Ед. | 415 | 465 |
|  | Охват населения телевизионным вещанием | % населения | 100 | 100 |
|  | Количество отделений почтовой связи | Ед. | 3 | 3 |

### 2.2.7. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений

При подготовке проекта Генерального плана авторский коллектив руководствовался действующими федеральными, региональными, местными законодательными и нормативными актами, сводами правил, методическими рекомендациями Министерства регионального развития РФ и др., в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Областной закон Ростовской области от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

- Постановление Правительства РФ от 24.11.2016 № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы»;

- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган Исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

- Распоряжение Правительства РФ от 30.11.2015 № 2444-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания»;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.09.2016 № П/465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Приказ Минэкономразвития России от 28.07.2017 № 383 «Об утверждении Порядка установления местных систем координат»;

- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории;

- ГОСТ 32453-2017 «Глобальные навигационные спутниковые системы. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.09.2017 № 1055-ст);

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства» (приняты Постановлением Госстроя России от 30.12.1999 № 94);

- Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» (утв. приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244);

- Технико-технологические требования к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами (утв. приказом Минрегиона РФ от 02.04.2013 № 123);

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации ([РДС 30-201-98](consultantplus://offline/ref=D4F6FB463765727A4CBB8E4F9189523D1667CC79DE9D7ECD3210B96181854265EB6C885D4F648328F859FFC667L)) (принята Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);

- Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (утв. приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

Иные законодательные акты, санитарные правила и нормы и другие документы, регулирующие градостроительную деятельность и земельные отношения.

Работа над Проектом велась при тесном взаимодействии и на основе исходных материалов, предоставленных Администрацией Цимлянского района Ростовской области, органами и учреждениями государственной власти района и поселения, прочими организациями, федеральными и областными научными, проектными, инспектирующими и эксплуатирующими организациями.

Для разработки, в качестве картографической основы использованы данные по землепользованию в растровом виде, другие дополнительные материалы, переданные Заказчиком.

Ранее разработанная градостроительная документация:

1. Генеральный план Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области. - 2012 г. (ГАУ РО «Институт градостроительства»).

2. Схема территориального планирования Цимлянского района Ростовской области. - 2012 г. (ОАО "Гипрогор").

3. Схема территориального планирования Ростовской области. - 2016 г. (ГАУ РО "РАИиПИ Градостроительства").

## 2.3. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования

В геологическом строении описываемой территории принимает участие палеозойское складчатое основание и комплекс осадочных отложений полеогенового, неогенового и четвертичного возраста.

Отложения палеогена представлены повсеместно. Отложения неогена широко развиты на описываемой территории и представлены бурыми глинами с незначительными прослоями песков и песчаников. Четвертичные отложения представлены аллювиальными и покровными делювиальными образованиями. Аллювиальные отложения представлены песчано-глинистыми образованиями (супеси, пески), суглинками и песками. Делювиальные (покровные) отложения распространены почти повсеместно и представлены лессовидными макропористыми суглинками, обладающими просадочными свойствами и содержащими горизонты ископаемых почв.

С поверхности четвертичные отложения перекрыты грунтами почвенно-гумусового комплекса.

Минерально-сырьевые ресуры

Месторождения полезных ископаемых

В соответствии с «Законом о недрах» месторожения полезных ископаемых являются объектами недропользования и застройка территорий, занятых месторождениями, допускается с разрешения федерального органа управления госсударственным органом недр или его территориального органа.

В пределах Калининского сельского поселения расположены месторождения газа (северная часть Калининского сельского поселения,S месторождения=92347,04 га), проектом Генерального плана территории недропользования не застраиваются.

Рельеф

Территория Калининского поселения представляет собой пологоволнистую местность с отметками высот от 35м (Цимлянское водохранилище) до 150 м. Рельеф местности имеет общий уклон на юго-юго-восток в сторону русла реки Дон и Цимлянского водохранилища.

Поселение целиком расположено в долине Нижнего Дона. Овражно-балочная сеть на территории поселения характеризуется хорошей разработанностью.

## Инженерно-геологическая оценка территории

На территории поселения наблюдается проявление ряда физико-геологических процессов, представленных овражно-балочной эрозией, оползневыми процессами, переработкой береговой полосы Цимлянского водохранилища, просадочными явлениями, развитием солонцов и солончаков и т.д.

При проектировании зданий и сооружений на просадочных грунтах должны быть предусмотрены все мероприятия, предотвращающие просадочные явления.

**Техногенные условия**

Застройка поселения, прокладка автомобильных дорог, создание Цимлянского водохранилища и прудов на реках и балках привели к изменению гидрогеологических условий рельефа, почвенного покрова; нарушен естественный сток осадков.

Влияние на природу и геологическую среду оказывают трассы коммуникаций. Эти инженерные сооружения создают химическое, тепловое, биологическое и механическое воздействие на грунты и повышают их агрессивно-коррозионные свойства.

Природные условия территории Калининского сельского поселения по инженерно-геологическим условиям относятся к III категории сложности.

**Гидрогеологические условия**

Грунтовые воды встречаются на глубине более 18,0 м от поверхности земли. Исходя из географического и геоморфологического положения территории, следует, что в поселении установился постоянный гидрогеологический режим. Изменение уровня грунтовых вод возможно только в пределах сезонных колебаний, которые могут достигать 1,5-2,0м.

Грунтовые воды имеют общую минерализацию 10676-12712мг/л. Содержание сульфатов в пересчете на S042- - от 5395,6 до 6570,8 мг/л, хлоридов в пересчете на Сl- - от 715,7 до 852,0 мг/л при содержа­нии НС03- от 13,0 до 15,6 мг-экв/л.

Степень агрессивности подземных вод по содержанию сульфатов и хлоридов изменяется от неагрессивных до сильноагрессивных по отношению к различным маркам бетона по водопроницаемости. По содержанию водородного показателя pH, агрессивной углекислоты, магнезитовых солей и едких щелочей грунтовые воды являются неагрессивными по отношению к бетонам всех марок по водонепроницаемости.

**Физико-механические характеристики грунтов**

В толще грунтов, слагающих территорию поселения по генетическому принципу, номенклатурному виду и особенностям физико-механических свойств грунтов до глубины 14м, выделено 3 инженерно-геологических элемента. Не выделен в отдельный инженерно-геологический элемент почвенно-растительный слой.

Исходя из содержания сульфатов и хлоридов, грунты не агрессивны по отношению к конструкциям из бетона и железобетона.

Степень сейсмической опасности составляет 6 баллов магнитуды по шкале Рихтера и по сейсмическим свойствам всех грунтов территория относится к третьей категории. По сейсмической опасности территория сейсмически не опасна.

Специфические грунты

К специфическим грунтам относятся просадочные грунты. Просадочными свойствами обладают желто-бурые суглинки. Толщина просадочного слоя составляет 2,9-12,8м. Просадка грунтов под действием собственного веса при замачивании может достигать 12,5см. На территории поселения проявляется два типа грунтовых условий по просадочности – первый и второй.

## Климат

Территория Калининского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса, для которой характерны мягкая пасмурная зима и очень теплое, относительно сухое лето с частыми засухами. Весна и осень – непродолжительные и теплые.

Климат формируется под влиянием циклонической деятельности воздушных масс, повторяемость которых составляет в году: арктических – 11%, умеренных – 68%, тропических – 21%. Зимой и летом преобладает континентальный умеренный воздух.

Среднегодовая температура воздуха составляет около +8,20С. Сумма среднесуточных температур за период активной вегетации - 32770С.

Зима относительно теплая. Среднемесячная температура воздуха в январе -7,00С. Абсолютный минимум в отдельные годы может составлять -340С. В конце ноября появляется снежный покров, в конце декабря он становится устойчивым. Число дней со снежным покровом составляет 75. За зиму средняя из максимальных высот снежного покрова составляет 14см. В связи с частыми оттепелями снежный покров за зиму неоднократно тает и вновь образуется. Доля зим с отсутствием устойчивого снежного покрова – 25%.

Лето жаркое, средняя месячная температура воздуха в июле составляет 23,40С. Максимальная температура достигает 400С. Безморозный период длится с третьей декады марта до третьей декады ноября и продолжается 244 дня.

Увлажнение неустойчивое. Годовая сумма осадков - 391 мм. В теплый период выпадает 235мм осадков. Территория относится к засушливой зоне с коэффициентом увлажнения 0,44. В теплый период часто наблюдаются суховеи.

В среднем за год преобладают ветры восточных направлений (северо-восточные, восточные, юго-восточные).

Рис. 2.3.1.Роза ветров, в %

Среднегодовая скорость ветра составляет 4,8м/с. Среднемесячные значения вазрастают до 6,2м/с в ноябре и уменьшаются до 3,7-4,0м/с в июле-августе.

## Гидрография

Положение территории поселения в пределах степной зоны предопределило слабое развитие гидрографической сети.

Гидрографическая сеть территории представлена Цимлянским водохранилищем, балками с водотоками и рядом искусственных водоемов (прудов) (табл. 1).

Водохранилище расположено в 309 км от устья реки Дон. Полный объем — 23,86 куб. км, площадь водного зеркала — 2702 кв. км. Основное назначение регулируемого стока на реке Дон и Цимлянском водохранилище — обеспечение полива сельскохозяйственных культур; создание судоходного единого пути из Балтийского в Черное море, обеспечение прохода судов типа «река-море»; улучшение условий промыслового рыбоводства.

Для Цимлянского водохранилища характерна высокая степень загрязнения по всей акватории, которая увеличивается в местах антропогенного воздействия. Антропогенное загрязнение водохранилища привело к нарушению процесса бактериального самоочищения водоема.

В настоящее время приоритетом в использовании водохранилища является снабжение населения качественной питьевой водой. Основными факторами формирования гидрохимического режима водохранилища являются химический состав поступающей воды с речным стоком и процессы смешивания их с водами, аккумулированными в водохранилище.

Таблица 2.3.1

Водохозяйственные объекты и их характеристика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование в/х объекта** | **Местоположение** | | **Функциональное назначение (использование)** | **Емкость водохранилища (пруда)** | |
| **река, балка** | **расстояние от ближайшего населенного пункта до створа ГТС** |
| **Объем при НПУ, млн м3** | **Максималь-ный напор, м** |
| пруд балочный | балка  Котлубань | 2,5 км СЗ х. Антонов | водопой скота, неорганизован-ный отдых | 0,63 | 55 |
| водохранилище балочное | балка  Котлубань | З окраина ст. Калининская | водопой скота, неорганизован-ный отдых | 2,5 | 100 |
| водохранилище балочное | балка  Котлубань | 1 км ЮВ ст. Калининская | водопой скота, неорганизован-ный отдых | 2,6 | 104 |

## Земельный фонд

*Почвенные ресурсы.* На территории Калининского поселения представлено два типа почв: черноземы (южные) и темно-каштановые почвы.

Преобладающими почвами являются темно-каштановые. Почвообразующие породы представлены в основном лессовидными суглинками. Для почв свойственно слабое гумусонакопление (2-4%) и малая биологическая аккумуляция азота и фосфора. Средняя мощность гумусового слоя 35-55см, содержание гумуса в пахотном слое составляет 3,2-3,4%, общие его запасы по профилю 150-160т/га.

Южные черноземы занимают незначительные площади в центральной части поселения. Черноземы южные - среднемощные легкоглинистые и тяжелосуглинистые. По содержанию гумуса южные черноземы относятся к малогумусным (4,6%), мощность гумусового горизонта - 70 см, запасы гумуса - 325 т/га. Глубина залегания белоглазки 60-114 см. Реакция - нейтральная или слабощелочная (рН=7,8). Южные черноземы имеют относительно высокое содержание валовых форм азота (0,26%), фосфора (0,19%), калия (2,2%) и при хороших условиях увлажнения могут давать хорошие урожаи.

*Земельные ресурсы*. Общая площадь земель Калининского сельского поселения в административных границах составляет 520,7 км2. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 64%, поселений (населенных пунктов) – 0,2%, промышленности, транспорта, энергетики, связи, обороны и иного назначения – 0,2%, земли лесного фонда – 1,5%, земли водного фонда – 0,06%. В поселении насчитывается четыре населенных пункта общей площадью – 1,05км2.

Таблица 2.3.2

Распределение земельного фонда по категориям

|  |  |
| --- | --- |
| **Категории земель** | **Площадь, га** |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 33719,66 |
| Земли населенных пунктов | 261,33 |
| Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи, обороны и иного назначения | 104,8 |
| Земли лесного фонда | 792 |
| Земли водного фонда | 17195,26 |
| Итого земель в административных границах | 52073,05 |

Рис. 2.3.2. Структура сельхозугодий

В структуре сельскохозяйственных земель сельского поселения наибольший удельный вес занимают сельскохозяйственные угодья. Среди них преобладают пашни и практически полностью отсутствуют многолетние насаждения, площадь которых составляет 25га.

В результате земельной реформы в ведение сельских органов самоуправления переданы земли для удовлетворения потребностей граждан в земельных участках. Площадь земель, находящихся в ведении сельских органов самоуправления, увеличивается. Увеличение площади произошло в связи с передачей в ведение органов местного самоуправления земель, ранее входивших в состав земель сельскохозяйственного назначения.

## Растительность и животный мир

Калининское поселение располагается на территории Доно-Чирского ботанико-географического района. Для него характерно господство разнотравно-дерновинно-злаковых и сухих дерновинно-злаковых. Доно-Чирский ботанико-географический район выделен Г.М. Золуниным и Г.Д. Пашковым (1974, 1980) с учетом господствующих подзональных типов степей, распространения азональных типов растительности, особенностей флористического состава сообществ на территории области.

По балкам распространены байрачные леса. В лесах господствуют дубравы (90% площади), остальное приходится на берестняки и осинники. Однако термин «дубрава» следует понимать шире. Наряду с собственно черешчатым дубом в них распространены полевой клен, сердцелистная липа, ясень, изредка — остролистный клен.

Растительность степей характеризуется уменьшением роли корневищных злаков, разреженным травостоем, а также увеличением количества числа эфемеров и эфемероидов. В травостое преобладают типчак и ковылок, изредка встречаются тонконог, костер, мятлик узколистый, житняк. Резко уменьшается количество разнотравья, исчезают шалфей, люцерна, тысячелистник, появляется белая полынь и ромашник.

Животный мир характеризуется высоким видовым разнообразием и представлен степными видами. Степная фауна представлена млекопитающими, птицами, пресмыкающимися и насекомыми.

Животный мир претерпел значительные изменения в результате длительного разностороннего воздействия человека. Наиболее значительные изменения произошли вследствие застройки и распашки. Смена растительного покрова создала для многих животных неблагоприятную обстановку и привела к изменению видового состава.

Среди млекопитающих преобладают степные виды. Самый многочисленный вид млекопитающих – грызуны: суслики, мыши, полевки и др. Хищники – хорек, лисица, отмечаются случаи захода волка с территории Волгоградской области.

## Ландшафтно-рекреационный потенциал

По ландшафтному районированию территория Калининского сельского поселения относится к типу восточноевропейских суббореальных семиаридных (полузасушливых) степных ландшафтов.

Комплексная характеристика территории с выводом для интегральных целей территориального развития приведена ниже, в таблице.

**Оценка ландшафтов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подтип** | **Природные ландшафты** | **Функциональное значение** | | | | | | **Комплексная характеристика** | **Интегрированные цели территориального развития** |
| **Строительство** | **Сельское хозяйство** | **Лесное хозяйство** | **Рекреация** | | |
| **Многофункциональ-ный отдых** | **Туризм** | **Любительский промысел** |
| Степной | Ярусные возвышенные равнины с сильным овражно-балочным расчленением с обедненной степью на южных черноземах | III | I | II | III | III | III | Высоко-интенсивное сельское хозяйство.  Незавершенная система защитных полос.  Обитание и воспроизводство основных степных видов. | Преимущественно сохранение существующего использования.  Завершение оптимальной системы лесных полос.  Организация многофункцио-нальных рекреационных объектов. |
| Лессовые ступенчатые и плоские равнины с овражно-балочным расчленением с разнотравно-дерновинно-злаковой степью на темно-каштановых почвах | II | II | III | II | III | III | Высоко-интенсивное сельское хозяйство.  Развитие эрозионных процессов, деградация земель. | Сохранение существующего экстенсивного использования в сочетании с повышением продуктивности деградированных земель. |

Принцип оценки ландшафтов для функционального использования территории:

I – наиболее благоприятные;

II – благоприятные;

III – выборочно благоприятные;

IV – непригодные.

Наибольшей рекреационной ценностью обладают прибрежные ландшафты с искусственными древесно-кустарниковыми насаждениями, а также искусственные водные объекты. На этой территории могут активно развиваться следующие виды отдыха:

- длительный лечебно-оздоровительный отдых;

- круглосуточный и выездной семейный отдых выходного дня;

- активный отдых (любительский и спортивный лов рыбы, в т.ч. дайвинг, охота).

В целях повышения рекреационного потенциала побережья водохранилища в пределах поселения необходимо создание благоустроенных рекреационных зон и мест отдыха.

**Рекреационные зоны, озеленение населенных пунктов**

Проектом предусматривается комплекс мер по организации системы зелёных насаждений, которая необходима для улучшения микроклиматических и рекреационных условий (создания благоприятных возможностей для отдыха людей), улучшение облика сельского населенного пункта, повышения эстетических его достоинств, а также для выполнения защитных и санитарно-гигиенических функций. При этом учитывается функциональное значение зеленых насаждений и общие планировочное решение села, максимально сохраняются существующие зелёные насаждения.

Нормативная обеспеченность зелеными насаждениями населенных пунктов Калининского селького поселения составляет 1,2 га на 1 тыс. человек.Фактическая обеспеченность зелеными насаждениями значительно превышает нормативные показатели.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Обеспеченность зелеными насаждениями** | |
| **Фактическая, га** | **Нормативная,**  **1.2 га на 1 тыс. чел-к** |
| 1. | Станица Калининская | 32.16 | 1.21 |
| 2. | Хутор Антонов | 11.34 | 1.17 |
| 3. | Станица Терновская | 13.645 | 0.69 |
| 4. | Хутор Карнауховский | 12.72 | 0.23 |

Мероприятия по организации обеспеченности зелеными насаждениями общего пользования:

* создание прогулочных зон в прибрежной зоне;
* создание скверов у административных зданий, торгового центра, дома культуры, центров повседневного обслуживания.
* озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации прочих территорий, а именно: зеленых насаждений ограниченного пользвания, зеленых насаждений специального назначения, а также зеленых насаждений индивидуального пользования(придомовых участков):

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования:

* устройство озелененных групповых двориков;
* озеленение участков жилых домов (палисадники, фруктовые и декоративные деревья, кустарники, цветники);
* озеленение участков культурно-бытовых и коммунальных объектов, производственных участков, причем предусматривается рядовое озеленение по периметру участков школ, больницы, детсадов, производственных участков.

Мероприятия по организации зеленых насаждений специального назначения:

* устройство санитарно-защитных зон между производственной и селитебной зонами, а также между населенным пунктом и внешней автомагистралью (шумозащитное озеленение);
* озеленение охранной зоны р.Кумшак и р.Россошь;
* устройство ветрозащитного и охранного озеленения по периметру населенного пункта;
* озеленение охранной зоны головных водохозяйственных сооружений;
* посадка берегоукрепительных насаждений.

Мероприятия по организации зеленых насаждений индивидуального пользования (придомовых участков) выполняются непосредственно проживающими.

## 2.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования

### 2.4.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения

На территории Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального значения.

### 2.4.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения

На территории Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

### 2.4.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения

На территории Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

## 2.5 Охрана окружающей среды

2.5.1. Оценка состояния компонентов окружающей среды

Для соблюдения основных экологических принципов, прописанных в Федеральном законе «Об охране окружающей среды» от 10.11.02 г. №7-ФЗ (ред. От 05.05.2007 г.) в процессе разработки и дальнейшего использования документа территориального планирования Калининского сельского поселения, в составе генплана проводится оценка существующего состояния компонентов окружающей среды, а именно:

* обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
* научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды;
* соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду;
* охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности.

# *Охрана воздушного бассейна*

Проблема охраны атмосферного воздуха сводится к решению следующих задач:

* внедрению новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов, установке и совершенствованию существующих газоочистного и пылеулавливающего оборудования, исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
* разработке проектов санитарно-защитных зон (СЗЗ) на всех предприятиях;
* обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих предприятий в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* совершенствованию и развитию сетей автомобильных дорог поселения (доведение технического уровня существующих дорог в соответствии с темпами роста интенсивности движения);
* закрытию и рекультивации существующих и не удовлетворяющих санитарно-экологическим нормам несанкционированных свалок твердых бытовых и производственных отходов;
* расширению площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений. Созданию зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленению улиц и санитарно-защитных зон.

# *Охрана поверхностных вод*

Для улучшения качества потребляемой воды должна быть создана система водопроводных очистных сооружений. По завершению этой работы качество воды, подаваемой потребителям, улучшится и будет соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

На расчетный срок централизованной системой водоснабжения будет охвачено 100% жилого фонда.

На первую очередь проектом предлагается:

* создание канализационных очистных сооружений для доведения качества сбрасываемой воды до нормативных показателей;
* благоустройство и расчистка русел водоемов;
* приведение прибрежной защитной полосы водных объектов в надлежащее санитарное состояние;
* увеличение производительности систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на предприятиях;
* строительство на крупных предприятиях локальных очистных сооружений;
* организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов.

*Охрана подземных вод*

Основными мероприятиями, направленными на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод, Генеральным планом приняты:

* проведение гидрогеологических изысканий, переутверждение запасов подземных вод;
* на всех существующих водозаборах (скважинах, колодцах, родниках) необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);
* установка водоизмерительной аппаратуры на каждой скважине, для контроля над количеством отбираемой воды;
* проведение ежегодного профилактического ремонта скважин, колодцев;
* организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса;
* вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников загрязнения;
* на всех водозаборах необходима организация службы мониторинга по ведению гидрогеологического контроля над режимом эксплуатации скважин и качеством воды, подаваемой потребителю;
* территория вокруг родников и колодцев должна быть благоустроена и спланирована, необходимо наличие глиняных замков, бетонированной отмостки вокруг колодцев, должного отвода воды, проведение планового и текущего ремонта, чистки и дезинфекции.

*Охрана почв*

Для сокращения содержания пыли в поселении необходимо увеличение количества и плотности зеленых насаждений. Эти посадки должны быть многоярусными, начиная от низкорослых кустарников, лиственных деревьев, составляющих средний ярус, заканчивая хвойными.

Для оздоровления внутриселенных почв необходимо осуществить комплекс мероприятий, который включает замену почвенного слоя в особенно загрязненных участках, обработку почв гуматами (производные разложения органических веществ почв), связывающими тяжелые металлы и переводящими их в соединения, недоступные для растений, стимуляцию почвообразовательных процессов с помощью специальных комплексов микроорганизмов – гумусообразователей.

В бесснежный период в сухую погоду необходим полив улиц, сельских поселений для предотвращения попадания пыли, содержащей частицы токсичных веществ, в дыхательные пути и на кожу горожан.

Кроме этого, необходима разъяснительная (просветительская) работа среди населения. Используя средства массовой информации, следует оповестить жителей о необходимости обработки почв, загрязненных тяжелыми металлами, для предотвращения концентрации этих токсикантов в зелени, овощах и фруктах, выращенных на загрязненных участках. Для детоксикации почвы дачных и садовых участков можно использовать любые методы, способствующие увеличению гумусового слоя (внесение органических удобрений, применение эффективных микроорганизмов, биогумуса и др.).

*Отходы производства и потребления и санитарная очистка*

*Существующее положение*

Источниками образования твердых бытовых отходов (ТКО) являются ежедневная жизнедеятельность населения, работа предприятий, санитарная очистка и уборка населенных мест.

Наиболее рациональной является планово-регулярная организация сбора и удаления бытовых отходов, предусматривающая вывоз бытовых отходов с территории поселения с установленной периодичностью.

В настоящее время на территории сельского поселения существуют места временного хранения ТКО: ст.Калининская–ул.Степная 1А; ст.Терновская - ул.Степная 62; х.Антонов – ул.Степная 21; х.Карнауховский – ул. Молодёжная 23. Все площади временного хранения твердых бытовых отходов незаполненные. Накопленные населением отходы самостоятельно вывозятся на свалку. Утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов на территории поселения не организована.

***Проектное предложение.***

Сбор и удаление твердых бытовых отходов проектом намечено производить по следующим схемам:

- на территории усадебной застройки рекомендуется организовать проезд спецтранспорта по утвержденному расписанию и маршруту с небольшими остановками в определенных местах. Этот метод позволяет сократить расходы на организацию стационарных мест временного хранения ТКО.

- для группы малоэтажных домов квартирного типа целесообразно организовать контейнерные площадки и устанавливать несменяемые контейнеры с последующей перегрузкой в мусоровоз. Необходимо организовать площадки для контейнеров, обеспечить проезды для спецавтотранспорта и подходы к сборникам отходов. Размещение мест временного хранения отходов следует согласовывать с районным архитектором и районными санитарно-эпидемиологическими станциями.

Контейнерные площадки должны иметь твердое покрытие, освещены, иметь условия для стока поверхностных вод.

Согласно концепции обращения с твердыми отходами в Российской Федерации предусматривается открытие пунктов приема вторичного сырья с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объемов обезвреживаемых отходов.

Сбор и вывоз ТКО предлагается осуществлять специализированным лицензированным предприятием с использованием спецтехники.

Ориентировочная удельная норма накопления бытовых отходов по СНиП -2.07.01.-98\*, приложение 11 составляет 450 кг/год (1,1м³/год). По рекомендации Академии коммунального хозяйства им. Памфилова, увеличение массы отходов в год принимается 3%. Ориентировочный объем изъятия утильной фракции принимается на 1-ую очередь 20%; на расчетный срок 35%. Уплотнение отходов компакторами позволяет снизить объем мусора от 4 раз на 1 очередь и до 6 раз на расчетный срок.

Таблица 2.5.1

Ориентировочный годовой объем ТКО

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ориентировочные годовые расходы ТКО Очередность  строительства | Население  Чел. | Ориентировочная удельная норма  накопления на чел./год. | | Ориентировочное  расчетное  накопление  отходов | Накопление  с учетом  утилизации  1очер.-20%  Расчет. срок-35% | Накопление с учетом  уплотнения  компакторами  1очер.в 4 раза  Расчет. срок в 6 раз |
| тонн | м³ | тонн/  м³ в год | тонн/  м³ в год | м³ в год |
| Существующее положение  01.01.10г. | 2606 | 0,450 | 1,1 | 1173/2867 |  |  |
| 1 очередь  2015г. | 2650 | 0,522 | 1,28 | 1383/3392 | 938/2714 | 235/679 |
| Расчетный срок  2030г. | 2750 | 0,813 | 1,99 | 2236/5473 | 1453/3557 | 242/593 |

Проектную вместимость полигона (Ет) определяют на расчетный период эксплуатации полигона

d,  
где Т – принимаемый срок эксплуатации полигона Т=20 лет (равен периоду реализации генплана)

У\* и У\*\*– удельные годовые нормы накопления ТКО на 1-й и последний годы эксплуатации полигона, м3/чел х год;

Н\* и Н\*\* – соответственно количество обслуживаемого полигоном населения на 1-й и последний годы эксплуатации полигона, чел.;

к1 – коэффициент, учитывающий уплотнение ТКО в процессе эксплуатации полигона на срок Т;

к2 - коэффициент, учитывающий объем изолирующих слоев грунта (промежуточных и окончательного),  к2=1,22.

Проектная вместимость полигона Ет составит:

м³

Высота складирования ТКО принимается до 10 м.

Требуемая площадь полигона (Ф) определяется по формуле:

Ф= кЗ\*Фус + Фдоп,

где к3 – коэффициент, учитывающий полосу вокруг участка складирования, к3=1,1;

Фус - площадь участка складирования, га;

Фдоп – площадь участка административно-хозяйственной зоны. Фдоп=0,1\*Фус;

Площадь участка складирования находят из формулы определения объема пирамиды:

Фус=s = (3к4\*ЕТ)/Нпл,

где к4 – коэффициент, учитывающий снижение высоты пирамиды до заданной к4=0,5;





Для мусороперерабатывающей установки требуется 0,2га площади.

Таким образом необходимая площадь для размещения полигона составляет 0,8 га.

Проектом предлагается закрытие несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель. Допускается размещение площадок с бункерами накопителями для временного хранения отходов каждого населенного пункта. Отходы поселения предусматривается вывозить на полигон ТКО в Новоцимлянское сельское поселение. Объем полигонов позволит принимать отходы населенных пунктов Калининского сельского поселения. Так, площадь полигона ТКО в Новоцимлянском сельском поселении - 1,5 га. Необходимая площадь для размещения полигона составляет 0,6 га, а для Калининского сельского поселения – 0,8 га. Таким образом площадь полигона в Новоцимлянском сельском поселении позволяет принимать часть отходов Калининского сельского поселения.

Предложения генерального плана по размещению полигонов ТКО являются предварительными. Более конкретно проектные предложения будут выполнены ОАО «Центр благоустройства и обращения с отходами» в соответствии с государственным контрактом № 159/11 на разработку научно-исследовательской работы « Региональная комплексная система управления отходами производства, потребления и вторичными материальными ресурсами Ростовской области».

Региональная комплексная система должна охватить все аспекты процесса обращения с отходами и вторичными материальными ресурсами: экологические, социальные, экономические и правовые.

Концепция создания региональной комплексной системы управления отходами и вторичными материальными ресурсами осуществляется в три этапа.

Первый этап: Разработка генеральных схем очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований( город, район) субъектов РФ.

Второй этап: Схема межмуниципального размещения объектов отходоперерабатывающей отрасли субъекта РФ.

Третий этап: Региональная целевая программа « Создание отходоперерабатывающей отрасли субъекта РФ».

Основу Региональной целевой программы составляют материалы и выводы утвержденных генеральных схем очистки территорий муниципальных образований и схемы межмуниципального размещения объектов отходоперерабатывающей отрасли субъекта РФ, а также имеющийся положительный опыт, как на территории Российской Федерации, так и за её пределами.

*Организация санитарно-защитных зон*

Для благополучного сосуществования и дальнейшего развития всех поселенческих образований проектом установлены следующие мероприятия по организации санитарно-защитных зон:

* обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих предприятий (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).
* вынос из жилой застройки предприятий-загрязнителей или реорганизация их с целью уменьшения СЗЗ .

Для капитальной и индивидуальной застройки, расположенной в СЗЗ, вводится регламент использования этой территории (запрет на строительство нового жилого фонда, увеличение норм жилообеспеченности, уменьшение тарифов по оплате за жилье (за счет предприятий)).

Организация зон санитарного разрыва:

* от автомагистралей (в зависимости от значения автомобильной дороги);
* от магистральных газопроводов (в соответствии с диаметром труб и давлением по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

*Радиационная безопасность*

В Ростовской области действует стратегия радиационной защиты населения, обеспеченность которой заключается в том, что требования обеспечения радиационной безопасности распространяются на все источники ионизирующего излучения – техногенные и природные.

По данным радиационно-гигиенической паспортизации основными дозообразующими факторами являются природные источники ионизирующего излучения (85%) и медицинское облучение (16%). Вклад других видов облучения в частности профессиональное использование источников ионизирующего облучения и глобальные выпадения, обусловленные прошлыми радиационными авариями, составляет менее 1%.

Уровень гамма-фона на территории ростовской области определяется природными источниками ионизирующего излучения и составляет 0,10-014 мк3в/час и не превышает значений многолетних наблюдений.

Радиоактивное загрязнение почвы техногенными радионуклидами (137Cs, 90Sr) обусловлено глобальными выпадениями прошлых лет и составляет по 137Cs - 1,56 кБк/м2, 90Sr - 0,36 кБк/м2, что значительно ниже средних значений, характерных для территорий Российской Федерации.

Часть территории Калининского сельского поселения находится в 30-ти км зоне влияния Волгодонской АЭС.

*Шумовая обстановка*

Из физических факторов состояния окружающей среды наиболее значимым по степени воздействия является акустический шум за счет автомагистралей, улиц с интенсивным движением, железнодорожных путей. Основным источником шума является автомобильный транспорт. Уровни шума на улицах и прилегающей территориях зависят от интенсивности и структуры транспортных потоков, состояния дорожного полотна.

Основная дорога проходит непосредственно по селитебной территории, что оказывает негативное влияние по акустике. Факторы акустического дискомфорта связаны и с недостаточно рациональными приемами старой застройки, не соответствующей современным градостроительным требованиям.

Уровень шума в районе имеет локальный кратковременный характер и связан с наложением шумов от предприятий, автомобильных дорог, скоплений торговых точек и т.п. За пределами этих участков уровень шума существенно ниже допустимого уровня.

Снижение сверхнормативного уровня шума достигается при использовании в строительстве шумозащитных искусственных сооружений – шумозащитных экранов и защитных лесополос, вдоль транспортных дорог со стороны жилой застройки.

**2.5.2. Экологические мероприятия по охране окружающей среды**

*Мероприятия, направленные на уменьшение или предотвращение вредного воздействия на компоненты окружающей среды*

Таблица 2.5.2

|  |  |
| --- | --- |
| Компоненты окружающей среды | Проектные решения и рекомендации |
| Атмосферный воздух | * разработка комплексной системы мониторинга выбросов загрязняющих веществ; * создание зеленных защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленению улиц; * разработка проектов предельно допустимых выбросов (ПДВ) на предприятиях и СЗЗ. |
| Поверхностные и подземные воды | * организация отведения поверхностных стоков с территории жилых и производственных зон и устройство дождевой канализации с очисткой поверхностных стоков с территории баз по техобслуживанию, ремонту и хранению сельхозтехники; * предотвращение аварийных сбросов и переливов сточных вод путем разработки дополнительных инженерных мероприятий (аварийные насосы, напорные коллекторы в 2 линии и т.д.); * применение конструкций и материалов, исключающих утечку и фильтрацию сточных вод в грунт; * контроль над балансом водопотребления и водоотведения и сокращение безвоздмезных потерь воды путем введения оборота и ее повторного использования (котельная, мойка с/х машин и автотранспорта); * организация зон санитарной охраны; * установка оборудования по очистке промышленно-бытовых сточных вод. |
| Почвы | * укрепление склонов оврагов, балок посредством озеленения и прокладки по дну открытых ливнестоков; * восстановление нарушенных земель (в местах карьерных развалов); * создание единой системы озеленений с организацией и благоустройством специализированных зон. * осуществлять комплекс мероприятий, который включает замену почвенного слоя в особенно загрязненных участках. |
| Шумовая обстановка | * удаление источников шума от объектов, защищаемых от шума; * использование в строительстве шумозащитных искусственных сооружений; * защитных лесополос вдоль дорог. |
| Отходы производства и потребления | * ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов; * внедрение ресурсосберегающих технологий, обеспечивающих сокращение производственных отходов; * разработка и внедрение схемы санитарной очистки территории поселения от ТКО (1 очередь) |

В результате реализации запланированных планировочных, организационно-технических, инженерно-технических мероприятий ожидается снижение уровня загрязнения районной территории и улучшение условий проживания населения в пределах расчетного срока Генерального плана, в том числе по следующим показателям:

* ликвидация проблемных эколого-градостроительных зон и ситуаций на территориях жилой застройки (вывод вредных или перепрофилирование предприятий, снижение размеров СЗЗ). В случае не достижения нормативных требований по санитарно-защитным зонам – расселение жилищного фонда и вывода объектов социальной инфраструктуры из СЗЗ.
* усиление защитных зеленых зон между промышленными и жилыми территориями.
* экологическая реабилитация водных объектов города путем уменьшения сброса загрязняющих веществ, реконструкции и строительства ливневых очистных сооружений, развития системы ливневой канализации, организации и благоустройства водоохранных зон и т.д.
* снижение шумового загрязнения в жилой застройки, уменьшение количества населения, проживающего в зонах акустического дискомфорта.
* защита зданий и сооружений от негативных инженерно-геологических процессов.
* снижение техногенной нагрузки на район сельского поселения за счет создания системы управления движением отходов, расширение системы вторичного использования и переработки отходов, строительства сооружений размещения и переработки ТКО, ликвидации несанкционированных свалок.
* улучшение стояния атмосферного воздуха за счет проведения атмосферноохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников и проведения комплекса мероприятий по оптимизации транспортной инфраструктуры сельского поселения.
* обеспечение нормативных требований по озеленению территории, в том числе сохранение лесов, поддержание устойчивого функционирования особо охраняемых природных территорий.

# 3. Cведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения, а так же их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования, представлены в Таблице 3.1.

Таблица 3.1.

Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения, в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Функциональная зона** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта** | | |
| 1.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| **2.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения** | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| **3.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения** | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| **4.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования** | | |
| 4.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| **5.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в энергетики** | | |
| 5.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |

## 3.1. Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения

В Генеральном плане, с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения, отображенных в Схемах территориального планирования Российской Федерации, установлены, соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минрегиона от 30 января 2012 г. № 19).

Таблица 3.1.1

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Наименование установленной функциональной зоны** | **Основные параметры функциональной зоны** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта | | |
| 1.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| 2. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| 3. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| 4. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования | | |
| 4.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| 5. | Схема территориального планирования Российской Федерации в энергетики | | |
| 5.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |

# 4. Cведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района

К объектам капитального строительства регионального значения, которые согласно части 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат учету в Генеральном плане и отображенным в Схеме территориального планирования Ростовской области, относятся:

а) объекты транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

б) объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

в) объекты образования;

г) объекты здравоохранения;

д) объекты физической культуры и спорта

е) иные объекты, определяемые правительством Ростовской области.

Утвержденные в Схеме территориального планирования Ростовской области сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения представлены в Таблице 4.1.

Таблица 4.1.

Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Условное обозначение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Особо охраняемые природные территории | | |
| 1.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 2. | Объекты культурного наследия |  |  |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 3. | Объекты капитального строительства | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |

## 4.1 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения

В Генеральном плане с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения, отображенных в схеме территориального планирования Ростовской области, установлены, соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения, которые, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", относятся к объектам, которые могут находиться в собственности Ростовской области.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минрегиона от 30 января 2012 г. № 19).

Таблица 4.1.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Наименование установленной функциональной зоны/категория земель** | **Основные параметры функциональной зоны** |
| 1. | Особо охраняемые природные территории | | |
|  | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| 2. | Объекты культурного наследия | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| 3. | Объекты капитального строительства | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |

# 5. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения МО в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий МО, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения МО на комплексное развитие этих территорий.

В общем подходе, в каждом муниципальном образовании могут разрабатываться и утверждаться следующие документы стратегического планирования, подлежащих учету в Генеральном плане:

1) программа социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;

2) муниципальные целевые программы на среднесрочную перспективу (по каждой сфере деятельности);

3) схемы развития и размещения отдельных видов деятельности;

4) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

5) инвестиционные программы организации коммунального комплекса;

6) межмуниципальные программы развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Перечень планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО, представлен в таблице.

Таблица 5.1.

Перечень планов и программ комплексного социально-экономического развития МО

| **№ п/п** | **Наименование планов, программ, решений и реквизиты их утверждения** | **Цели и задачи программы** | **Ожидаемые результаты программы** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАЛИНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» НА 2014-2020 ГОДЫ | Цель программы:  Основной целью программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки в Калининском сельском поселении.  «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Калининское сельское поселение» на 2014-2020 годы направлена на снижение уровня износа водопроводных сетей, повышение качества дорожных покрытий, улучшение и строительство социальных объектов.  В рамках данной программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.  Задачи программы:  Основными задачами программы являются:  -  модернизация водопроводного хозяйства;  -  повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.  Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа. | В результате осуществления указанных мероприятий должно быть достигнуто:  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры до 35 процентов;  - обеспечение надёжности оказания услуг (длительность прекращения оказания услуг) не более суток;  - снижение потерь в сетях водоснабжения до 15%;  - переход на энергосберегающие материалы и технологии. |

В случае утверждения новых планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения, которые не учтены (программы, планы, решения) в настоящей таблице, они подлежат обязательному включению в таблицу 6.1, в рамках процедуры внесения изменений в Генеральный план, в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений.

Такие же требования предъявляются в случае изменения или отмены, в установленном законодательством порядке, муниципальных программ планировавших создание объектов местного значения и актуализации данного раздела и соответственно всех положений Генерального плана.

# 6. Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования

Согласно пункту 3 части 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в виде карт должно быть отображено местоположение существующих и строящихся объектов местного значения.

Перечень существующих объектов местного значения на период подготовки Генерального плана остался без изменений, учтенных в Генеральном плане МО, утвержденного ранее.

При отображении на картах объектов местного значения применялись условные обозначения, установленные в приложении «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 07 декабря 2016 г. № 793.

Перечень видов объектов местного значения МО для включения в Генеральный план вытекает из состава полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности МО, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие МО.

Как правило, к объектам местного значения МО, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие МО, относятся такие объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие МО в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах МО.

Виды объектов местного значения МО, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, в областях, подлежащих отображению в Генеральном плане, к ним относятся следующие виды планируемых для размещения объектов местного значения МО:

1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

2) автомобильные дороги местного значения;

3) объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения;

4) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Таблица 6.1.

Перечень существующих и строящихся объектов местного значения

| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1** | **Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение** | | |
|  | **Электроснабжение**  Источником электроснабжения населенных пунктов Калининского сельского поселения является трансформаторная подстанция ПС 35/10 кВ «Антоновская» филиала ОАО «МРСК – Юга» «Ростовэнерго». Подстанция находится на территории поселения в северо-восточной окраине х. Антонов. На подстанции установлен один трансформатор мощностью 2500 кВА. В настоящее время установленная мощность трансформаторного оборудования на подстанции недостаточна для покрытия перспективных электрических нагрузок.  От указанной подстанции, по сети линий ВЛ-10кВ напряжение подается в населенные пункты на трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, к которым присоединены электроустановки потребителей. Размещение существующих подстанций 10/0,4 кВ приведено в графической части проекта. Сети и сооружения электроснабжения на территории поселения обслуживаются Цимлянским РЭС филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго».  Установленное на подстанциях оборудование и электрические сети имеют значительный процент износа и в перспективе при реализации проекта генерального плана потребуется их реконструкция или капитальный ремонт.  Согласно информации, полученной от ОАО «Энергосбыт «Ростовэнерго», общее потребление электрической энергии в поселении за 2008г. составило 2,52 млн.кВт\*ч, в том числе коммунально-бытовые нужды – 1,95 млн.кВт\*ч. Среднегодовое потребление электрической энергии на одного жителя составило 748 кВтч. | **-** | сущ. |
|  | **Теплоснабжение**  Отопление газифицированного жилого фонда осуществляется от индивидуальных теплогенераторов, не газифицированного – от котлов и печей на твердом топливе. Для пищеприготовления в не газифицированном жилом фонде используются печи на твердом топливе и газовые плиты на баллонном газе.  В ст. Калининская котельная отапливает ДК, детский сад, больницу, школу и ее мастерские, административное здание ООО «Калининское», два торговых объекта, здание администрации поселения. В х. Антонов котельная отапливает детский сад, ДК, школу.  Котельные и тепловые сети эксплуатирует ЦРТС филиала ОАО «Донэнерго» - «Тепловые сети».  В других населенных пунктах объекты общественного назначения (школы, детские сады, клубы и т.п.) отапливаются от автономных пристроенных или отдельно стоящих топочных (газовых и угольных). В перспективе, по мере газификации населенных пунктов, все топочные должны быть реконструированы для использования в качестве топлива природного газа. Проектом генерального плана рекомендуется использование автоматизированных блочно-модульных котельных в шкафном исполнении. | - | сущ. |
|  | **Газоснабжение**  Все населенные пункты поселения, за исключением х. Карнауховский, газифицированы. По сведениям, представленным администрацией поселения, степень газификации указанных населенных пунктов по состоянию на 2009 г. составляет: ст. Калининская - 70%, х. Антонов - 66%, ст. Терновская - 60%.  Источником газораспределения для населенных пунктов Калининского сельского поселения является ГРС «Антонов», расположенная северо-восточнее х. Антонов. Газ на ГРС подается по отводу (Д=219мм, Р=5,4 МПа) от магистрального газопровода «Волгодонск-1» (Д=500мм Р=5,4МПа), проложенному по территории сельского поселения.  Газораспределительная система поселения выполнена по следующей схеме: от ГРС проложен межпоселковый газопровод высокого давления II категории до ст. Калининская, ст. Терновская, х. Железнодорожный (Маркинское сельское поселение) и газопровод высокого давления I категории, подающий газ в х. Антонов и населенные пункты Новоцимлянского поселения. В районе каждого из газифицированных населенных пунктов установлены головные газорегуляторные пункты, снижающие давление газа до низкого. К газопроводам низкого давления подключено газоиспользующее оборудование потребителей.  Годовое потребление природного газа в поселении за 2008г. составило 1829,32 тыс.м3, в том числе в ст. Калининская 872,54 тыс.м3/год, ст. Терновская – 317,78 тыс.м3/год х. Антонов – 639,00 тыс.м3/год.  Основным потребителем природного газа в поселении является население, которое использует газ на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение. | **-** | сущ. |
|  | **Водоснабжение**  *Существующее положение.* Водоснабжение населенных пунктов Калининского сельского поселения осуществляется из подземных источников с использованием разводящих сетей водопровода по территориям населенных пунктов. Всего централизованным водоснабжением в поселении оборудовано около 60 % жилого фонда. Все водозаборные скважины имеют вынесенную на местность, но не обустроенную в соответствии с нормативами зону I пояса санитарной охраны подземного источника водоснабжения. | - | сущ. |
|  | **Водоотведение и очистка сточных вод**  В населенных пунктах поселения сети централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют. Канализование объектов, осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места. | **-** | сущ. |
| **2** | **Автомобильные дороги местного значения** | | |
|  | **станица Калининская** |  |  |
|  | пер. Донской |  | сущ. |
|  | пер. Западный |  | сущ. |
|  | пер. Крутой |  | сущ. |
|  | пер. Майский |  | сущ. |
|  | пер. Театральный |  | сущ. |
|  | пер. Школьный |  | сущ. |
|  | ул. Вербная |  | сущ. |
|  | ул. Молодёжная |  | сущ. |
|  | ул. Морская |  | сущ. |
|  | ул. Степная |  | сущ. |
|  | ул. Центральная |  | сущ. |
|  | **хутор**[**Антонов**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) |  |  |
|  | Антоновская улица |  | сущ. |
|  | Молодёжная улица |  | сущ. |
|  | Просвещения улица |  | сущ. |
|  | Речная улица |  | сущ. |
|  | Садовая улица |  | сущ. |
|  | Спортивная улица |  | сущ. |
|  | Степная улица |  | сущ. |
|  | Центральная улица |  | сущ. |
|  | Школьная улица |  | сущ. |
|  | Юбилейная улица |  | сущ. |
|  | **хутор**[**Карнауховский**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%83%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) |  |  |
|  | ул. Мира |  | сущ. |
|  | ул. Молодёжная |  | сущ. |
|  | ул. Степна |  | сущ. |
|  | ул. Центральная |  | сущ. |
|  | ул. Школьная |  | сущ. |
|  | ул. Театральный |  | сущ. |
|  | **станица**[**Терновская**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) |  |  |
|  | ул. Набережная |  | сущ. |
|  | ул. Степная |  | сущ. |
|  | ул. Центральная |  | сущ. |
|  | ул. Школьная |  | сущ. |
|  | пер. Весенний |  | сущ. |
|  | пер. Театральный |  | сущ. |
|  | ИТОГО |  | сущ. |  |
| **3** | **Объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения** | | |  |  |  |
| 3.1 | **Объекты физической культуры и массового спорта** |  |  |  |
|  | Стадион в ст. Калининская и х. Антонов | 1 | сущ. |  |
|  | Стадион в х. Антонов | 1 | сущ. |  |
| 3.2 | **Объекты образования** |  |  |  |
|  | **Учреждения образования** |  |  |  |
|  | Общеобразовательные школы | 4 | сущ. |  |
|  | **ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ** |  |  |  |
|  | Детские сады | 5 | сущ. |  |
| 3.3 | **Объекты здравоохранения** |  |  |  |
|  | Амбулатория в ст. Калининская | 1 | сущ. |  |
|  | ФАП в ст. Калининская | 1 | сущ. |  |
|  | ФАП в х.Антонов | 1 | сущ. |  |
|  | ФАП в ст.Терновская | 1 | сущ. |  |
| **4** | **Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения** | | |  |
| 4.1 | **АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ** |  |  |  |
|  | Администрация Калининского сельского поселения | 1 | сущ. |
| 4.2 | **УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА** |  |  |
|  | Сельский Дом культуры | 4 | сущ. |
| 4.3 | **ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО И КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ** |  |  |
|  | Магазин продовольственных товаров в ст. Калининская | 1 | сущ. |
|  | Магазин продовольственных товаров в х. Антонов | 1 | сущ. |
|  | Магазин продовольственных товаров в ст. Терновская | 1 | сущ. |
|  | Кафе в ст. Калининская | 1 | сущ. |
|  | Кафе в х. Антонов | 1 | сущ. |
|  | Кафе в ст. Терновская | 1 | сущ. |

# 7. Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план

Общий перечень основных видов объектов местного значения, с учетом полномочий МО, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а так же федеральным и региональным законодательством о градостроительной деятельности, представлен в таблице 7.1.

Таблица 7.1.

Общий перечень основных видов объектов местного значения

с учетом полномочий МО

| **№ п/п** | **Краткое содержание полномочий** | **Основные объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, необходимые для исполнения полномочий** |
| --- | --- | --- |
| Статья 14. Вопросы местного значения городского, сельского поселения | | |
| 1 | 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО; | Административные здания органов местного самоуправления  и пр. |
| 2 | 4) организация в границах МО электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе: |  |
|  | Электроснабжение | Трансформаторные подстанции, воздушные и подземные (кабельные) линии электропередачи, линии освещения и пр. |
|  | Теплоснабжение | Котельные, теплосети и пр. |
|  | Газоснабжение | ГРПБ, распределительные газопроводы, магистральные газопроводы и пр. |
|  | Водоснабжение | Водозаборы, скважины, повысительные станции, водонапорные башни, станции ХВО, распределительные сети, водоводы, магистральные сети и пр. |
|  | Водоотведение | Распределительные сети, магистральные сети, самотечный коллектор, напорный коллектор, очистные сооружения, КНС,  дождевая (ливневая) канализация и пр. |
|  | Снабжение населения топливом | Здания или площадки для временного хранения топлива и пр. |
| 3 | 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных  дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; | Устройство дорог, реконструкция дорог местного значения в границах населенных пунктов МО (улично-дорожной сети),  объекты обеспечения безопасности дорожного движения, парковки, |
| 4 | 6) обеспечение проживающих в МО и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством; | Строительство муниципального жилищного фонда, объекты  инженерной и транспортной инфраструктуры и пр. |
| 5 | 9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов МО; | Пожарный водоем (как ОКС), противопожарный водопровод и пр. |
| 6 | 11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек МО; | Здание библиотеки и пр. |
| 7 | 12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей МО услугами организаций культуры; | Дом культуры и пр. |
| 8 | 14) обеспечение условий для развития на территории МО физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий МО; | Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки, спортивные трассы и пр. |
| 9 | 17) формирование архивных фондов МО; | Здание архивного фонда и пр. |
| 10 | 18) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора; | Площадки для сбора бытовых отходов и мусора и пр. |
| 11 | 19) ………………. организация благоустройства территории МО (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов  особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов МО | Линии освещение улиц и пр. |
| 12 | 22) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения; | Территории кладбищ, здания специального назначения и пр. |
| 13 | 23) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории МО от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; | Объекты в соответствии с мероприятиями, предусмотренными «Паспортом безопасности» и мероприятиями по территориальной обороне и гражданской обороне и пр. |
| 14 | 24) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории МО; | Здание для аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований и пр. |
| 15 | 26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья; | Пляж как объект и пр. |
| 16 | 27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории МО, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| 17 | 37) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд МО, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом; | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| Статья 14.1. Права органов местного самоуправления городского, сельского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения МО | | |
| 1 | 1) создание музеев МО; | Здание музея и пр. |
| 2 | 3) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в МО нотариуса; | Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочия и пр. |
| 3 | 8.1) создание муниципальной пожарной охраны; | Здание депо и пр. |

Выше приведенная информация применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию Генерального плана, в части формирования перечней и определения сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения МО.

Таблица 7.2

Перечень планируемых объектов местного значения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Примечание** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1** | **Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение** | | |
|  | **Электроснабжение**  Источником электроснабжения населенных пунктов Калининского сельского поселения является трансформаторная подстанция ПС 35/10 кВ «Антоновская» филиала ОАО «МРСК – Юга» «Ростовэнерго». Подстанция находится на территории поселения в северо-восточной окраине х. Антонов. На подстанции установлен один трансформатор мощностью 2500 кВА. В настоящее время установленная мощность трансформаторного оборудования на подстанции недостаточна для покрытия перспективных электрических нагрузок.  От указанной подстанции, по сети линий ВЛ-10кВ напряжение подается в населенные пункты на трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, к которым присоединены электроустановки потребителей. Размещение существующих подстанций 10/0,4 кВ приведено в графической части проекта. Сети и сооружения электроснабжения на территории поселения обслуживаются Цимлянским РЭС филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго».  Установленное на подстанциях оборудование и электрические сети имеют значительный процент износа и в перспективе при реализации проекта генерального плана потребуется их реконструкция или капитальный ремонт.  Согласно информации, полученной от ОАО «Энергосбыт «Ростовэнерго», общее потребление электрической энергии в поселении за 2008г. составило 2,52 млн.кВт\*ч, в том числе коммунально-бытовые нужды – 1,95 млн.кВт\*ч. Среднегодовое потребление электрической энергии на одного жителя составило 748 кВтч. | **-** | сущ. |
|  | **Теплоснабжение**  Отопление газифицированного жилого фонда осуществляется от индивидуальных теплогенераторов, не газифицированного – от котлов и печей на твердом топливе. Для пищеприготовления в не газифицированном жилом фонде используются печи на твердом топливе и газовые плиты на баллонном газе.  В ст. Калининская котельная отапливает ДК, детский сад, больницу, школу и ее мастерские, административное здание ООО «Калининское», два торговых объекта, здание администрации поселения. В х. Антонов котельная отапливает детский сад, ДК, школу.  Котельные и тепловые сети эксплуатирует ЦРТС филиала ОАО «Донэнерго» - «Тепловые сети».  В других населенных пунктах объекты общественного назначения (школы, детские сады, клубы и т.п.) отапливаются от автономных пристроенных или отдельно стоящих топочных (газовых и угольных). В перспективе, по мере газификации населенных пунктов, все топочные должны быть реконструированы для использования в качестве топлива природного газа. Проектом генерального плана рекомендуется использование автоматизированных блочно-модульных котельных в шкафном исполнении. | - | сущ. |
|  | Газоснабжение  Все населенные пункты поселения, за исключением х. Карнауховский, газифицированы. По сведениям, представленным администрацией поселения, степень газификации указанных населенных пунктов по состоянию на 2009 г. составляет: ст. Калининская - 70%, х. Антонов - 66%, ст. Терновская - 60%.  Источником газораспределения для населенных пунктов Калининского сельского поселения является ГРС «Антонов», расположенная северо-восточнее х. Антонов. Газ на ГРС подается по отводу (Д=219мм, Р=5,4 МПа) от магистрального газопровода «Волгодонск-1» (Д=500мм Р=5,4МПа), проложенному по территории сельского поселения.  Газораспределительная система поселения выполнена по следующей схеме: от ГРС проложен межпоселковый газопровод высокого давления II категории до ст. Калининская, ст. Терновская, х. Железнодорожный (Маркинское сельское поселение) и газопровод высокого давления I категории, подающий газ в х. Антонов и населенные пункты Новоцимлянского поселения. В районе каждого из газифицированных населенных пунктов установлены головные газорегуляторные пункты, снижающие давление газа до низкого. К газопроводам низкого давления подключено газоиспользующее оборудование потребителей.  Годовое потребление природного газа в поселении за 2008г. составило 1829,32 тыс.м3, в том числе в ст. Калининская 872,54 тыс.м3/год, ст. Терновская – 317,78 тыс.м3/год х. Антонов – 639,00 тыс.м3/год.  Основным потребителем природного газа в поселении является население, которое использует газ на пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение.  Планируемые мероприятия:  1. Разработка ПСД на газификацию х.Карнауховского. | **-** | сущ.,  проект |
|  | **Водоснабжение**  *Существующее положение.* Водоснабжение населенных пунктов Калининского сельского поселения осуществляется из подземных источников с использованием разводящих сетей водопровода по территориям населенных пунктов. Всего централизованным водоснабжением в поселении оборудовано около 60 % жилого фонда. Все водозаборные скважины имеют вынесенную на местность, но не обустроенную в соответствии с нормативами зону I пояса санитарной охраны подземного источника водоснабжения.  Планируемые мероприятия:  1. Разработка ПСД на капитальный ремонт водопроводной сети по ул.Степная, пер. Донской ст.Калининская.  2. Разработка ПСД на капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Школьная, ул. Центральная ст. Терновская.  3. Разработка ПСД на капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Степная, ул. Школьная х. Антонов.  4. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Терновской  5. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Терновской.  6. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Калининской.  7. Разработка ПСД на строительство скважины в х. Антонове.  8. Разработка ПСД на строительство скважины в х. Карнауховском. | - | сущ.,  кап. ремонт,  проект |
|  | **Водоотведение и очистка сточных вод**  В населенных пунктах поселения сети централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют. Канализование объектов, осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.  Планируемые мероприятия:  1. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в ст. Терновской  2. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в ст. Калининской.  3. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в х. Антонове.  4. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в х. Карнауховском  5. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в ст. Терновской  6. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в ст. Калининской.  7. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в х. Антонове. | **-** | сущ.  проект |
| **2** | **Автомобильные дороги местного значения** | | |
|  | **станица Калининская** |  |  |
|  | пер. Донской |  | сущ. |
|  | пер. Западный |  | сущ. |
|  | пер. Крутой |  | сущ. |
|  | пер. Майский |  | сущ. |
|  | пер. Театральный |  | сущ. |
|  | пер. Школьный |  | сущ. |
|  | ул. Вербная |  | сущ. |
|  | ул. Молодёжная |  | сущ. |
|  | ул. Морская |  | сущ. |
|  | ул. Степная |  | сущ. |
|  | ул. Центральная |  | сущ. |
|  | **хутор**[**Антонов**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) |  |  |
|  | Антоновская улица |  | сущ. |
|  | Молодёжная улица |  | сущ. |
|  | Просвещения улица |  | сущ. |
|  | Речная улица |  | сущ. |
|  | Садовая улица |  | сущ. |
|  | Спортивная улица |  | сущ. |
|  | Степная улица |  | сущ. |
|  | Центральная улица |  | сущ. |
|  | Школьная улица |  | сущ. |
|  | Юбилейная улица |  | сущ. |
|  | **хутор**[**Карнауховский**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%83%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) |  |  |
|  | ул. Мира |  | сущ. |
|  | ул. Молодёжная |  | сущ. |
|  | ул. Степна |  | сущ. |
|  | ул. Центральная |  | сущ. |
|  | ул. Школьная |  | сущ. |
|  | ул. Театральный |  | сущ. |
|  | **станица**[**Терновская**](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_(%D0%A6%D0%B8%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) |  |  |
|  | ул. Набережная |  | сущ. |
|  | ул. Степная |  | сущ. |
|  | ул. Центральная |  | сущ. |
|  | ул. Школьная |  | сущ. |
|  | пер. Весенний |  | сущ. |
|  | пер. Театральный |  | сущ. |
|  | ИТОГО |  | сущ. |
|  | Строительство дороги местного значения "ст. Калининская-х. Богатырёв" | - | проект |
|  | Строительство дороги местного значения к х. Карнауховский |  | проект |
| **3** | **Объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения** | | |  |  |
| 3.1 | **Объекты физической культуры и массового спорта** |  |  |
|  | Стадион в ст. Калининская и х. Антонов | 1 | сущ. |
|  | Стадион в х. Антонов | 1 | сущ. |
| 3.2 | **Объекты образования** |  |  |
|  | **Учреждения образования** |  |  |
|  | Общеобразовательные школы | 4 | сущ. |
|  | **ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ** |  |  |
|  | Детские сады | 5 | сущ. |
| 3.3 | **Объекты здравоохранения** |  |  |
|  | Амбулатория в ст. Калининская | 1 | сущ. |
|  | ФАП в ст. Калининская | 1 | сущ. |
|  | ФАП в х.Антонов | 1 | сущ. |
|  | ФАП в ст.Терновская | 1 | сущ. |
| **4** | **Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения** | | |
| 4.1 | **АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ** |  |  |
|  | Администрация Калининского сельского поселения | 1 | сущ. |
| 4.2 | **УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА** |  |  |
|  | Сельский Дом культуры | 4 | сущ. |
| 4.3 | **ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО И КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ** |  |  |
|  | Магазин продовольственных товаров в ст. Калининская | 1 | сущ. |
|  | Магазин продовольственных товаров в х. Антонов | 1 | сущ. |
|  | Магазин продовольственных товаров в ст. Терновская | 1 | сущ. |
|  | Кафе в ст. Калининская | 1 | сущ. |
|  | Кафе в х. Антонов | 1 | сущ. |
|  | Кафе в ст. Терновская | 1 | сущ. |
|  | Строительство кафе в ст. Калининская | 1 | проект |

# 8. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения

Обоснование выбранного варианта планируемого размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

- анализ состояния и использования территории;

- определение возможных направлений развития территории;

- прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось для каждого рассматриваемого объекта. В случае указания в программе конкретного места размещения объекта, учитывались особенности проведения обоснований в этой ситуации, к которым относится ограниченность по площади территории, которая находится в населённом пункте или другой конкретно указанной части муниципального образования и занимает определенное место в составе принятых в генеральном плане градостроительных решений, учет которых является обязательным условием проведения обоснований.

При этом определяются: функциональная зона и ограничения по использованию территории.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения занесены в сводную таблицу 8.5.1.

## 8.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 5, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования планируется следующие объекты:

1. Разработка ПСД на газификацию х.Карнауховского.

2. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Терновской

3. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Калининской.

4. Разработка ПСД на строительство скважины в х. Антонове.

5. Разработка ПСД на строительство скважины в х. Карнауховском.

6. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в ст. Терновской

7. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в ст. Калининской.

8. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в х. Антонове.

9. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в х. Карнауховском

10. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в ст. Терновской

11. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в ст. Калининской.

12. Разработка ПСД на строительство

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 8.5.1.

## 8.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На территории муниципального образования - Калининское сельское поселение Цимлянского района Ростовской области предусматривается строительство дороги местного значения "ст. Калининская-х. Богатырёв" и строительство автомобильной дороги местного значения к х. Карнауховский

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 8.5.1.

## 8.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 5, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения:

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 8.5.1.

## 8.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На территории муниципального образования - Калининское сельское поселение Цимлянского района Ростовской области предусматривается строительство кафе в ст. Калининская

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 8.5.1.

## 8.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Таблица 8.5.1

Обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Примечание** | **Функциональная зона по генеральному плану МО** | **Наличие зон с особыми условиями использования территории** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1** | **Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение** | | | | |
|  | **Газоснабжение**  1. Разработка ПСД на газификацию х.Карнауховского.  **Водоснабжение**  2. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Терновской  3. Разработка ПСД на строительство скважины в ст. Калининской.  4. Разработка ПСД на строительство скважины в х. Антонове.  5. Разработка ПСД на строительство скважины в х. Карнауховском.  **Водоотведение**  6. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в ст. Терновской  7. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в ст. Калининской.  8. Разработка ПСД на строительство сети воотведения в х. Антонове.  9. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в х. Карнауховском  10. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в ст. Терновской  11. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в ст. Калининской.  12. Разработка ПСД на строительство очистных сооружений в х. Антонове. | **-** | Проект |  | Требуется установление охранной и СЗ зоны |
| **2** | **Автомобильные дороги местного значения** | | | | |
|  | Строительство дороги местного значения "ст. Калининская-х. Богатырёв" | - | Проект |  | Требуется установление охранной и СЗ зоны |
|  | Строительство дороги местного значения к х. Карнауховский |  | Проект |  |
| **3** | **Объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения** | | | | |
| 3.1 | **Объекты физической культуры и массового спорта** |  |  |  |  |
|  | - | -. | - |  |  |
| 3.2 | **Объекты образования** |  |  |  |  |
|  | **Учреждения образования** |  |  |  |  |
|  | - | - | -. |  |  |
|  | **ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ** |  |  |  |  |
|  | - | - | -. |  |  |
| 3.3 | **Объекты здравоохранения** |  |  |  |  |
|  | - | - | -. |  |  |
| 4 | **Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения** | | | | |
| 4.1 | **АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ** |  |  |  |  |
|  | - | - | - |  |  |
| 4.2 | **УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА** |  |  |  |  |
|  | - | - | -. |  |  |
| 4.3 | **ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО И КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ** |  |  |  |  |
|  | Строительство кафе в ст. Калининская | 1 | проект | О | - |

# 9. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

На территории МО нет планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов местного значения.

# 10. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**10.1. Цель раздела**

Целью раздела является определение условий и основных характеристик возможного возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по обеспечению их предупреждения, оповещения и ликвидации, а также обеспечению пожарной безопасности на территории Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области.

Для достижения цели необходимо решить следующие задачи:

- привести принятую классификацию чрезвычайных ситуаций с описанием характера их возможного негативного воздействия на условия жизнедеятельности населения, нанесенного материального ущерба и ущерба здоровью человека;

- определить источники и характер действия их поражающих факторов в условиях чрезвычайных ситуаций природного характера, провести оценку опасности природных процессов на территории Калининского сельского поселения;

- установить перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера на проектируемой территории с указанием возможных последствий воздействия поражающих факторов;

- определить состояние существующей системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории;

- разработать мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;

- разработать мероприятия по обеспечению предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на проектируемой территории с учетом требований соответствующих технических регламентов и действующего законодательства;

- определить основные положения обеспечения защиты населения от воздействия возможного опасного радиоактивного заражения.

Цели и задачи настоящего раздела определяют его состав и структуру:

Основанием для разработки раздела являются: Задание на разработку генеральных планов городского и сельских поселений Цимлянского района Ростовской области, Перечень основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера №4-1 сфд/4936 от 05.05.2011г. ГУ МЧС России по Ростовской области.

Настоящий раздел разработан в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.04г. №190-ФЗ (ред. 21.04.11г.);

Федеральным законом от 21.12.1994г. №68-ФЗ (ред. 29.12.10г.) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральным законом от 22.07.08г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Приказом Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011г. №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»;

СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;

СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий»;

ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;

ГОСТ Р22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» и др.

При разработке раздела использовалась информация, предоставленная Администрациями Цимлянского района Ростовской области и Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области.

**10.2. Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

В настоящем разделе используется классификация чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера, утвержденная постановлением Правительства РФ от 21 мая 2007г. №304 (ред. от 17.05.2011г.).

Таблица 10.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Класс ЧС** | **Зона ЧС** | **Количество пострадавших, чел.** | **Либо размер материального ущерба, руб.** | **Примечание** |
| **Локального характера** | Не выходит за пределы территории объекта | Не более 10 | Не более 100 тыс. |  |
| **Муниципального характера** | Не выходит за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения | Не более 50 | Не более 5 млн. | А также, данная ЧС, не может быть отнесена к ЧС локального характера. |
| **Межмуниципального характера** | Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию | Не более 50 | Не более 5 млн. |  |
| **Регионального характера** | Не выходит за пределы территории одного субъекта РФ | Свыше 50, но не более 500 | Свыше 5, но не более 500 млн. |  |
| **Межрегионального характера** | Затрагивает территорию двух и более субъектов РФ | Свыше 50, но не более 500 | Свыше 5, но не более 500 млн. |  |
| **Федерального характера** |  | Свыше 500 | Свыше 500 млн. |  |

Примечания:

1. Количество пострадавших – количество людей, погибших или получивших ущерб здоровью.

2. Размер материального ущерба – размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь.

3. Зона ЧС – территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей.

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, предусмотренная пунктом 1 ПП РФ от 21.05.2007г. №304., не распространяется на чрезвычайные ситуации в лесах, возникшие вследствие лесных пожаров.

На основе критериев информации о чрезвычайных ситуациях (Приказ МЧС России №329 от 08.07.2004г. «Об утверждении критериев информации о чрезвычайных ситуациях») в зависимости от количества пострадавших, количества людей, у которых нарушены условия жизнедеятельности, размера материального ущерба можно определить масштаб чрезвычайной ситуации.

**10.3. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию Калининского сельского поселения**

*Природная чрезвычайная ситуация; природная ЧС* – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95).

*Источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС* – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация (ГОСТ Р 22.0.03-95).

**Опасные геологические процессы:**

В качестве опасных геологических процессов на территории Калининского сельского поселения установлены:

***- оползни, обвалы:*** поселение целиком расположено в долине Нижнего Дона. Овражно-балочная сеть на территории поселения характеризуется хорошей разработанностью. Приближающаяся к границам оврагов застройка может повлечь развитие негативных процессов в виде оползней, обвалов;

***- овражная эрозия:*** Калининское поселение целиком расположено в долине Нижнего Дона.Территория поселения прорезана балками древовидного строения с водотоками, базисом которых является Цимлянское водохранилище. Овражно-балочная сеть на территории поселения характеризуется хорошей разработанностью. Скорость размыва оврагов может достигать 1,5 м/год;

***- просадка в лессовых грунтах:*** Лёссовидные грунты проявляют просадочные свойства. При абсолютных отметках поверхности 40-45м подошва просадочных грунтов находится на глубине 3-9м, величина просадки под действием собственного веса не превышает 5см. Выше по склонам, при мощности просадочной толщи более 10-12м, величина просадки достигает 7-15см, тип грунтовых условий по просадочности – ***второй.***

***- переработка берегов***: переработке и переформированию подвержены берега Цимлянского водохранилища.

Природные условия территории Калининского сельского поселения по инженерно-геологическим условиям относятся к ***III категории сложности***.

**Опасные метеорологические явления и процессы:**

Территория Калининского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса.

Наиболее опасными проявлениями метеорологических процессов и явлений на территории поселения являются:

***- сильный ветер*** со скоростью 25 м/с и более;

***- пыльные бури;***

***- продолжительный дождь (ливень)*** с интенсивностью 30 мм/час и более;

***- сильные снегопады*** превышающие 20 мм за 12 часов;

***- сильная метель*** при средней скорости ветра 15 м/сек и более и видимости менее 500 м;

***- гололед*** с диаметром отложений 20 мм и более;

***- град*** с диаметром частиц 20 мм и более;

***- заморозки;***

***- засухи, суховеи;***

***- грозы.***

Перечисленные метеорологические явления могут привести к авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы транспорта, нарушению жизнеобеспечения населения Калининского сельского поселения.

Основные климатические характеристики проектируемой территории приведены в таблице.

Таблица 10.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Размерность** | **Величина** |
| Среднегодовая температура воздуха | 0С | +8,2 |
| Абсолютный минимум температуры | 0С | –34 |
| Абсолютный максимум температуры | 0С | +40 |
| Среднегодовое количество осадков | мм | 391 |
| Нормативная глубина промерзания грунтов | см | 90 |
| Скоростной напор ветра (нормативная ветровая нагрузка) | кг/м2 | 38 |
| Вес снегового покрова (нормативная снеговая нагрузка) | кг/м2 | 120 |
| Направление господствующих ветров |  | северо-восточное, восточное, юго-восточное |
| Среднегодовая скорость ветра | м/с | 4,8 |
| Ураганы: максимальная скорость ветра при частоте 0,02 (1/год) | м/с | 35 |

**Природные пожары: ландшафтный, степной, лесной**

Критерием чрезвычайной лесопожарной ситуации служат:

- наличие крупных лесных пожаров (25 га охваченного пожаром лесного фонда в районах наземной охраны лесов и 200 га – в районах авиационной охраны лесов);

- количество возникающих в один день и/или одновременно действующих лесных пожаров превышает средний многолетний уровень;

- наличие лесных пожаров, вышедших из-под контроля лесной охраны.

Исходя из природно-климатических условий, на территории Калининского сельского поселения имеется угроза возникновения природных пожаров, особенно в летний период. Причины возникновения природных пожаров – рост антропогенной нагрузки (увеличение количества нарушений правил пожарной безопасности в лесах, сельскохозяйственные палы).

По ландшафтному районированию территория Калининского сельского поселения относится к типу восточноевропейских суббореальных семиаридных (полузасушливых) степных ландшафтов.

Площадь земель лесного фонда в Калининском поселении – 792 га.

На территории Калининского поселения имеются риски возникновения ЧС, связанные с возникновением лесных пожаров площадью более 25 га.

Характеристика поражающих факторов опасных природных явлений и процессов, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию, приведена в таблице.

Таблица 10.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Источник природной ЧС** | **Наименование поражающего фактора природной ЧС** | **Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС** |
| Оползень | Динамический | Смещение (движение) пород |
| Обвал | Гравитационный | Сотрясение земной поверхности |
|  |  | Динамическое, механическое давление |
|  |  | смещенных масс, удар |
| Просадка в лессовых | Гравитационный | Деформация земной поверхности |
| грунтах |  | Деформация грунтов |
| Переработка берегов | Гидродинамический | Удар волны, размывание (разрушение) грунтов, перенос (переотложение) частиц грунта |
|  | Гравитационный | Смещение (обрушение) пород в береговой части |
| Сильный ветер, шквал, | Аэродинамический | Ветровой поток, ветровая нагрузка, |
| ураган |  | аэродинамическое давление, вибрация |
| Пыльная буря | Аэродинамический | Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов |
| Сильные осадки: |  |  |
| - продолжительный | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| дождь (ливень) |  | Затопление территории |
| - сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка, снежные заносы |
| - сильная метель | Гидродинамический | Снеговая, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| - гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| - град | Динамический | Ударная нагрузка |
| Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| Суховей | Аэродинамический | Иссушение почвы |
|  | Тепловой |  |
| Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| Пожар ландшафтный, | Теплофизический | Пламя, нагрев тепловым потоком, |
| степной, лесной |  | тепловой удар, помутнение воздуха, |
|  |  | опасные дымы |
|  | Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, |
|  |  | гидросферы |

Перечень опасных природных процессов на проектируемой территории, активизируемых геофизическими воздействиями, и категории их опасности согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», приведены в таблице 36

Таблица 10.4

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование опасных природных**  **процессов** | **Категория опасности процессов\*** |
| Оползни | Опасные |
| Переработка берегов водохранилищ | Опасные |
| Просадочность лессовых пород | Весьма опасные |
| Эрозия плоскостная и овражная | Опасные |
| Ураганы, смерчи | Умеренно опасные |

\* - приведена ориентировочная оценка опасности природных процессов.

По данным Перечня основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера ГУ МЧС России по Ростовской области, на территории Цимлянского района возможны следующие опасные природные процессы: ***просадочность пород, оползневые явления, гололед.***

При освоении территорий Калининского сельского поселения с размещением объектов капитального строительства, требуется выполнение комплекса *мероприятий по инженерной защите территорий*, предусмотренных СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах», СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и др. нормативно-техническими документами. На территории поселения есть риски возникновения ЧС, связанные с возникновением лесных пожаров более 25 га.

**10.4. Перечень источников ЧС техногенного характера на территории Калининского сельского поселения, а также вблизи указанной территории**

*Техногенная чрезвычайная ситуация; техногенная ЧС* – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

*Источник техногенной чрезвычайной ситуации; источник техногенной ЧС* – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация (ГОСТ Р 22.0.05-94).

К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

Предприятия, использующие в своем технологическом цикле АХОВ, на территории Калининского сельского поселения отсутствуют.

**Пожаровзрывоопасные объекты – пожары и взрывы.**

*Пожаровзрывоопасный объект* – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (ГОСТ Р 22.0.05-94).

В случае ЧС на пожаровзрывоопасных объектах возможно возникновение следующих *поражающих факторов* (ГОСТ Р 22.0.07-95): воздушная ударная волна; обломки, осколки; экстремальный нагрев среды; тепловое излучение; токсическое действие.

Причинами возникновения аварийных ситуаций на пожаровзрывоопасных объектах могут служить:

- технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;

- неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ;

- события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;

- внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, наводнения, пожары и др.

К пожаровзрывоопасным объектам, расположенным в границах Калининского сельского поселения, отнесены следующие существующие и проектируемые объекты:

*Автозаправочные станции (АЗС)*

На территории Калининского сельского поселения в х. Антонов действует АЗС на 2 колонки. Существующее количество АЗС достаточно для обеспечения топливом расчетного количества автомобилей.

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, зданий, сооружений и техники, расположенных на территории АЗС, возможно:

- при пожарах, причинами которых может стать неисправность оборудования, несоблюдение норм пожарной безопасности;

- при неконтролируемом высвобождении запасенной на объекте энергии. На АЗС имеется: запасенная химическая энергия (горючие материалы), запасенная механическая энергия (кинетическая – движущиеся автомобили и др.).

Анализ опасностей, связанных с авариями на АЗС, показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн, доставляющих топливо на АЗС.

Потенциально опасные вещества, обращающиеся на АЗС – *бензин, дизельное топливо*.

Воздействию поражающих факторов при авариях на АЗС может подвергнуться весь персонал АЗС и клиенты, находящиеся в момент аварии на территории объекта.

На АЗС возможно возникновение техногенных ЧС локального характера.

*Газовые теплогенераторы, газовые блочно-модульные автоматизированные котельные, ГРП, газораспределительные сети, ГРС*

На момент разработки генерального плана все населенные пункты поселения, за исключением х. Карнауховский, газифицированы.

Источником газораспределения для населенных пунктов Калининского сельского поселения является ГРС «Антонов», расположенная северо-восточнее х. Антонов.

Перечень существующих отопительных газовых котельных приведен в таблице 24 подраздела 2.9.4.

Описание системы газоснабжения поселения дано в подразделе 2.9.4.

Потенциально опасное вещество, обращающееся на объектах – *природный газ*.

Возникновение ЧС на объектах газоснабжения и газопотребления может быть связано с износом производственных фондов, нарушением правил эксплуатации систем и оборудования, нарушением правил производства строительных работ, перебоями в электроснабжении, погодными явлениями.

В результате аварийна объектах газоснабжения и газопотребления возможно возникновение техногенных ЧС локального, муниципального характера.

**Радиационно-опасные объекты – аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ:**

*Радиационная авария* – потеря управления источником ионизирующего излучения, вызванная неисправностью оборудования, неправильными действиями работников (персонала), стихийными бедствиями или иными причинами, которые могли привести или привели к облучению людей выше установленных норм или к радиоактивному загрязнению окружающей среды (№3-ФЗ от 23.07.2008г. «О радиационной безопасности населения»).

На территории Калининского сельского поселения радиационно-опасные объекты отсутствуют.

По данным ГУ МЧС России по Ростовской области, территория Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области находится в ***зоне возможного сильного радиоактивного заражения.***

Ростовская АЭС расположена на берегу Цимлянского водохранилища в 13,5 км от г. Волгодонск и в 19 км от г. Цимлянск. В настоящее время на станции работают два энергоблока. Первый с реактором типа ВВЭР-1000 и мощностью 1000 МВт введен в эксплуатацию в 2001 г. Энергоблок №2 введен в промышленную эксплуатацию 10.12.2010г.

На площадке Ростовской АЭС ведется строительство энергоблоков №№ 3, 4.

Последствия радиационных аварий обусловлены их *поражающими факторами*, к которым на объекте аварии относятся ионизирующее излучение как непосредственно при выбросе, так и при радиоактивном загрязнении территории объекта; ударная волна (при наличии взрыва при аварии); тепловое воздействие и воздействие продуктов сгорания (при наличии пожаров при аварии). Вне объекта аварии поражающим фактором является ионизирующее излучение вследствие радиоактивного загрязнения окружающей среды.

Южная и юго-восточная части территории поселения находятся в 30-ти км зоне Ростовской АЭС. В 30-км зоне расположены следующие населенные пункты Калининского сельского поселения: **ст. Калининская, ст. Терновская, х. Карнауховский.**

**Гидродинамически опасные объекты – аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления:**

*Гидродинамическая авария –* авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Согласно реестру ГТС водохозяйственных объектов Цимлянского района, в границах Калининского сельского поселения расположены 3 ГТС, характеристика которых представлена в таблице, где также указана потенциальная опасность при аварийном разрушении объектов.

В связи с планируемым освоением и застройкой территории Калининского сельского поселения необходимо учитывать факторы риска возникновения ЧС на гидротехнических сооружениях.

Наиболее вероятные аварии и чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях могут возникнуть при частичном или полном разрушении плотины.

Причинами возникновения аварий и ЧС могут быть: обрушение верхнего или низового откосов плотины; промыв плотины фильтрационным потоком воды; промыв тела плотины вследствие развития оврагообразования на низовом откосе; размыв плотины при переполнении водоема; появление прорана на теле плотины (с последующим размывом).

Разрушительное действие волны прорыва является результатом:

- резкого изменения уровня воды в нижнем и верхнем бьефах при разрушении напорного фронта;

- непосредственного воздействия массы воды, перемещающейся с большой скоростью;

- изменения прочностных характеристик грунта в основании сооружений вследствие фильтрации и насыщения его водой;

- размыва и перемещения больших масс грунта;

- перемещения с большими скоростями обломков разрушенных зданий и сооружений и их таранного воздействия.

Таблица 10.5

**ГТС водохозяйственных объектов, расположенных на территории Калининского сельского поселения.**

| **№ ГТС в/х объекта** | **Наименование в/х объекта** | **Местоположение** | | | | **Администра-тивная принадлеж-ность территории створа ГТС и водохрани-лища (пруда)** | **Собственник** | **Эксплуатирую-щая организация** | **Функциональное назначение (использование)** | **Емкость водохранилища (пруда)** | | | **Характеристи-ка уровня безопасности эксплуатацион-ного состояния ГТС (нормальный, пониженный, неудовлетвори-тельный, опасный)** | **Оценка**  **потенциальной опасности при аварийном разрушении объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **бассейн реки** | **река, балка** | **расстоя-ние от устья или истока водо-тока до створа ГТС** | **расстояние от ближай-**  **шего населенного пункта до створа ГТС** | **Объем при НПУ, млн. м3** | **Площадь водного зеркала при НПУ, га** | **Макси-мальный напор, м** |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| 1341024 | пруд  балочный | Цим-лянское водохранилище | балка Котлу-бань | 11,5 км от устья | 2,5 км СЗ х. Антонов | Цимлянский район Калинин-ское сельское поселение | администрация | ЗАО "Антоновское" | переезд, водопой скота, неорганизован-ный отдых | 0,63 | 55 | 4,5 | пониженный | в случае разрушения ГТС в зону возможного затопления волной прорыва попадает прибрежная часть х. Антонов, вода поступит в нижерасположен-ный пруд по б.Котлубань |
| 1341025 | водохрани-лище балочное | Цим-лянское водохранилище | балка Котлу-бань | 3 км от устья | З окраина ст. Калинин-ская | Цимлянский район Калинин-ское сельское поселение | бесхозяйное | отсутствует | переезд, водопой скота, неорганизован-ный отдых | 2,5 | 100 | 2,5 | неудовлетво-рительный | в случае разрушения ГТС в зону возможного затопления волной прорыва попадает часть ст.Калининская, вода поступит в нижерасположен-ный пруд по б.Котлубань |
| 1341026 | водохрани-лище балочное | Цим-лянское водохранилище | балка Котлу-бань | в устье | 1 км ЮВ ст. Калинин-ская | Цимлянский район Калинин-ское сельское поселение | бесхозяйное | отсутствует | переезд, водопой скота, неорганизован-ный отдых | 2,6 | 104 | 2,5 | пониженный | в случае разрушения ГТС вода поступит в Цимлянское водохранилище |

**Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов:**

*Опасный груз* – опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Предприятия, осуществляющие деятельность по перевозке опасных грузов, должны иметь сертифицированный подвижной состав, оборудованный для перевозок опасных грузов, обученных водителей, подготовленный управленческий персонал. Предприятия формируют безопасные маршруты и согласовывают их с соответствующими органами, в предусмотренных случаях, организуют сопровождение грузов вооруженной охраной.

К потенциально-опасным объектам, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧСв результате опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов на территории Калининского сельского поселения, можно отнести ***существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры.***

Характеристика транспортной инфраструктуры приведена в подразделе 2.11.

В случае ЧС в результатеопасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов возможно возникновение следующих *поражающих факторов* (ГОСТ Р 22.0.07-95): воздушная ударная волна; обломки, осколки; экстремальный нагрев среды; тепловое излучение; токсическое действие.

**- аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов:**

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом (выливом) опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на всей территории поселения, где проходят автомобильные дороги. Большая часть происшествий происходит из-за нарушения правил дорожного движения, превышения скоростного режима и неудовлетворительного качества дорожных покрытий.

По территории Калининского сельского поселения проходят:

***- участок автодороги регионального значения*** «г.Цимлянск (от а/д г.Морозовск-г.Цимлянск-г.Волгодонск) – г.Суровикино Волгоградской обл. (до границы Волгоградской обл.)»;

***- участок автодороги межмуниципального значения:*** подъезд от автомобильной дороги «г. Цимлянск (от а/д г.Морозовск – г.Цимлянск – г.Волгодонск) – г.Суровикино» к ст.Калининская;

***- автодороги местного значения***.

Проектом предлагается: строительство в поселках новых дорог местного значения, осуществляющих кратчайшую связь с дорогой регионального значения «г.Цимлянск – г.Суровикино»; в пределах существующей застройки предлагается реконструкция местных улиц и проездов с целью приведения их технических параметров к нормативным; новое строительство улиц и дорог в проектируемых жилых кварталах.

Проектом сохраняются сложившиеся внешние транспортные связи.

Проектные решения направлены на оптимизацию уличной сети, исключение движения грузового транспорта по жилым улицам.

Статистические данные по дорожно-транспортным происшествиям, произошедшим на территории Калининского сельского поселения, приведены в таблице.

Таблица 10.6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **2004** | **2005** | **2006** | **2007** | **2008** |
| Количество ДТП происшествий, ед. | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 |

По автодорогам могут перевозиться: ГСМ в автоцистернах 16,3м3, СУГ в автоцистернах емкостью 8,10,11,20 м3, аварийно-химические опасные вещества (АХОВ) в цистернах емкостью 2-6 т и другие опасные грузы.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров в населенных пунктах Калининского сельского поселения.

В результате происшествий на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов по территории сельского поселения, возможно возникновение ЧС локального, муниципального характера.

**Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ:**

На территории Калининского сельского поселения расположены объекты магистрального трубопроводного транспорта: газопровод-отвод (Д=219мм, Р=5,4 МПа) и ГРС «Антонов», которая является источником газораспределения Калининского, Новоцимлянского и Маркинского поселений.

Причины аварий на магистральных трубопроводах:

- отказы оборудования (коррозия, физический износ, механические повреждения, ошибки при проектировании и изготовлении; усталостные дефекты металла, не выявленные при освидетельствовании; нарушение режимов эксплуатации);

- ошибки персонала (при эксплуатации автоцистерн, проведении ремонтных и профилактических работ, локализации аварийных ситуаций);

- нерасчетные внешние воздействия природного и техногенного характера (оползни, механические повреждения, диверсии).

Потенциально опасное вещество, обращающееся на объектах – *природный газ.*

Анализ аварий на магистральных газопроводах показывает, что наибольшую опасность представляют пожары, возникающие после разрыва трубопроводов, которые бывают двух типов: пожар в котловане (колонного типа) и пожар струевого типа в районах торцевых участков разрыва. Первоначально возможен взрыв газа и разлет осколков. При аварии на магистральном газопроводе возможно возгорание зданий и поражение людей, при пожаре струевого типа – на значительном удалении от места аварии.

**10.5. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории (при наличии данных источников ЧС).**

*Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации; источник биосоциальной ЧС* – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

На территории Калининского сельского поселения имеется скотомогильник (в 1 км от х. Антонов). Характеристика дана в таблице 39

Таблица 10.7

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Район** | **Населенный пункт** | **Наименова-ние предприятия** | **Удаленность от населенного пункта, км** | **Дата откры-тия** | **Реестро-вый номер** | **Соответ-ствие санитарным правилам** | **Дата обследо-вания** |
| Цим-лянский | х.Антонов | ЗАО «Антоновское» | 1 | 2002 | 4 | нет | 11.09 |

Сибиреязвенных скотомогильников на территории Калининского сельского поселения нет.

На территории поселения существует угроза заражения животных и птиц особо опасными болезнями: ящуром, бешенством, лептоспирозом; гриппом птицы.

На всей территории области сохраняется вероятность возникновения вспышек африканской чумы свиней при заносе возбудителя с кормами, живыми свиньями и продукцией свиноводства, не прошедшей термическую обработку, а также в результате миграции больных особей дикого кабана с неблагополучных территорий.

Среди населения Ростовской области возможны единичные случаи заболеваемости острыми кишечными инфекциями, в том числе ботулизмом. Источник ЧС – недоброкачественная питьевая вода, нарушение санитарно-гигиенических норм и правил при хранении продуктов питания, несоблюдение правил личной гигиены, употребление недоброкачественных овощей и фруктов, закупленных на стихийных рынках, продукты, закупленные от частных лиц.

В связи с весенней активацией клещей и массовым выходом населения на природу возможны случаи пострадавших от укусов клещей.

**10.6. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

**Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории.**

Водоснабжение населенных пунктов Калининского сельского поселения осуществляется из подземных источников с использованием разводящих сетей водопровода по территориям населенных пунктов. Всего централизованным водоснабжением в поселении оборудовано около 60 % жилого фонда.

Источники наружного противопожарного водоснабжения в населенных пунктах Калининского сельского поселения: в ст. Калининская – 1 пожарный водоем, 3водонапорные башни, из которых одна не приспособлена к оТКОру воды пожарной техникой, 1 естественный водоем, не оборудованный пирсом;

в х. Антонов – 1 пожарный гидрант, 2 пожарных водоема, 3 водонапорные башни, из которых 2 не приспособлены к оТКОру воды пожарной техникой, 1 естественный водоем, не оборудованный пирсом;

в х. Карнаухов – 1 водонапорная башня, не приспособленная к оТКОру воды пожарной техникой, 1 естественный водоем, не оборудованный пирсом;

в ст. Терновская – 2 водонапорные башни, из которых одна не приспособлена к оТКОру воды пожарной техникой, 1 естественный водоем, не оборудованный пирсом.

**Сведения о расположении имеющихся и проектируемых пожарных депо**

Тушение пожаров в поселении обеспечивает пожарная часть 143 ПЧ 30 ОФПС по РО (1 машина), расположенная в ст. Калининская.

Существующее число машин соответствует требуемой обеспеченности.

Транспортная связь пожарного депо с населенными пунктами поселения осуществляется частично по одной из главных поселковых улиц и затем – по автомобильным дорогам межмуниципального и местного значения.

**Другие практические мероприятия, предусмотренные проектом по обеспечению пожарной безопасности на проектируемой территории**

Проектом предусмотрены мероприятия в соответствии с №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г., раздел II, гл. 15, 16, 17.

Проектом генерального плана прогнозируется, что на расчетный срок весь жилищный фонд и объекты общественного назначения в поселении будут оборудованы централизованным водоснабжением с вводами в здания.

Проектом предлагаются мероприятия по развитию и модернизации существующей системы водоснабжения поселения (см. подраздел 2.9.1).

При строительстве и реконструкции водопроводных сетей рекомендуется применение полиэтиленовых труб, которые не подвержены коррозии и имеют более длительный срок службы. На уличных водопроводных сетях необходимо предусмотреть установку пожарных гидрантов в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

Существующие пожарные водоемы на объектах общественного назначения должны быть приведены в функциональное состояние.

На дальнейших стадиях разработки планировочной и проектной документации на застройку территории Калининского сельского поселения необходимо предусмотреть следующие *планировочные мероприятия* по пожарной безопасности:

- при размещении проектируемых объектов необходимо соблюдать противопожарные разрывы от существующих пожаровзрывоопасных объектов;

- размещение проектируемых пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения предусмотреть согласно требованиям ст. 66 №123-ФЗ от 22.07.08г.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- со всех сторон – к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, органов управления учреждений;

- по всей длине – к зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 м. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15x15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150м.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Противопожарные расстояния от границ застройки сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов – не менее 15 м.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций принимаются в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности в соответствии с #M12293 0 902111644 0 0 0 0 0 0 0 724272079таблицей 11 приложения#S к №123-ФЗ от 22.07.08г.

В части, касающейся *противопожарного водоснабжения* поселения, необходимо учитывать требования ст. 68 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г.

На территориях поселений должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством РФ.

Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не менее 5 м от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части от 1 гидранта, учитывая, что расход воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах составляет менее 15 литров в секунду.

Согласно требованиям Приказа МЧС РФ от 18.06.2003г. №313 «Об утверждении правил пожарной безопасности в РФ» (ППБ 01-03):

- для населенных пунктов, расположенных в лесных массивах, органами местного самоуправления должны быть разработаны и выполнены мероприятия, исключающие возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения (устройство защитных противопожарных полос, посадка лиственных насаждений, удаление в летний период сухой растительности и другие);

- рекомендуется у каждого жилого строения устанавливать емкость (бочку) с водой или иметь огнетушитель;

- на территории сельских населенных пунктов должны устанавливаться средства звуковой сигнализации для оповещения людей на случай пожара и иметься запасы воды для целей пожаротушения, а также должен быть определен порядок вызова пожарной охраны;

- возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований противопожарных правил, нормативов;

- в летний период в условиях устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды или при получении штормового предупреждения в сельских населенных пунктах и предприятиях, по решению органов исполнительной власти, местного самоуправления разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, топка печей, кухонных очагов и котельных установок, работающих на твердом топливе, может временно приостанавливаться. В этих случаях необходимо организовать силами местного населения и членов добровольных пожарных формирований патрулирование населенных пунктов с первичными средствами пожаротушения (ведро с водой, огнетушитель, лопата), а также подготовку для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники, провести соответствующую разъяснительную работу о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара;

- в весенне-летний пожароопасный период необходимо при пожарном депо в помощь членам добровольной пожарной дружины (пожарно-сторожевой охраны) организовывать дежурство граждан и работников предприятий, расположенных в населенном пункте;

- населенные пункты и отдельно расположенные объекты должны быть обеспечены исправной телефонной или радиосвязью для сообщения о пожаре в пожарную охрану.

**10.7. Мероприятия по защите территории от опасных природных процессов**

В проекте предусмотрены мероприятия по инженерной защите территории Калининского сельского поселения, направленные на максимальное снижение негативных последствий особо опасных природных явлений. Приведенный состав инженерных мероприятий рекомендован в объеме, необходимом для обоснования планировочных решений и подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования.

**Мероприятия по защите от опасных геологических процессов:**

***Противооползневые мероприятия.*** Проектом предусмотрено:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;

- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;

- предотвращение инфильтрации воды в грунт;

- применение агролесомелиорации;

- закрепление грунтов.

***Мероприятия по борьбе с просадочностью*:** при ***втором типе*** грунтовых условий по просадочности применяют следующие способы ее устранения:

- устройство свайных фундаментов с прорезкой просадочной толщи;

- уплотнение грунтов тяжелыми трамбовками или устройством грунтовой подушки, препятствующей замачиванию грунтов сверху;

- водозащитные мероприятия, снижающие вероятность замачивания грунтов и величину просадки, а также уменьшающие вероятность подтопления территорий и подъема уровня подземных вод.

***Противоэрозионные мероприятия*.** Проектом предусматривается выполнение противоэрозионного регулирования территории путем максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел балок. Выполнить укрепление склонов посевом трав, посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

**Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов:**

К проектным мероприятиям по защите территории от *сильных осадков* относится организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройства сети водостоков.

Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов предусматриваются на последующих стадиях проектирования объектов Калининского сельского поселения в соответствии с действующими нормативными документами: СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия», РД 34.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по молниезащите зданий, сооружений и промышленных коммуникаций», СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология».

**Мероприятия по защите от природных пожаров:**

С целью предупреждения ландшафтных, степных, лесных пожаров необходимо совершенствование контрольно-профилактической работы с населением, надзорной деятельности, сил и средств предупреждения и тушения пожаров, технических мероприятий противопожарной защиты населённых пунктов, расположенных вблизи пожароопасных территорий.

**Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о ЧС природного характера.**

Мониторинг опасных природных процессов ведется службами Росгидромета с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов. Результаты мониторинга опасных природных явлений передаются в Управление по делам ГО и ЧС Ростовской области. Территориальные органы Росгидромета обеспечивают предупреждение (оповещение) глав администраций соответствующих территорий и работников ЕДДС о возникновении стихийного гидрометеорологического явления и экстремально высокого загрязнения.

Доведение информации до населения Калининского сельского поселения осуществляется по каналам радиовещания и телевидения. Оповещение рабочего персонала существующих и проектируемых объектов осуществляется по объектовой системе оповещения.

**10.8. Мероприятия по предупреждению ЧС техногенного характера (предусмотренные генпланом)**

**Производственные территории Калининского сельского поселения**

Калининское сельское поселение Цимлянского района входит в восточную природно-экономическую зону сельского хозяйства области, характеризующуюся скотоводческо-зерновой специализацией.

На чертеже «Схема с отображением результатов анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения» выделены ориентировочные ***санитарно-защитные зоны*** от сельскохозяйственных и коммунальных предприятий, иных объектов, воздействующих на среду обитания человека.

Предложения по организации и развитию производственных территорий приведены в подразделе 2.5.1 и отражены на следующих чертежах «Генеральный план развития сельского поселения (основной чертеж)», «Схема градостроительной реорганизации производственных территорий», «Схема транспортной инфраструктуры».

**Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях на пожаровзрывоопасных объектах:**

- соблюдение при размещении объектов капитального строительства застройки Калининского сельского поселения требуемых противопожарных разрывов от пожаровзрывоопасных объектов (согласно №123-ФЗ от 22.07.08г.);

- предлагаются мероприятия по развитию и модернизации существующей системы водоснабжения поселения, по обеспечению пожарной безопасности на проектируемой территории; сделаны предложения по развитию систем связи.

**Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях, связанных с разрушением сооружений напорного фронта ГТС:**

*Основными превентивными мероприятиями* при угрозе затоплений, вызванных авариями на гидротехнических сооружениях, являются:

- организация круглосуточного наблюдения за состоянием плотин, дамб, шлюзов, каналов, водосбросов и других гидротехнических сооружений (ГТС);

- своевременное принятие мер по сработке водохранилищ, прудов и других водоемов ниже порогового водослива;

- организация ремонтно-укрепительных работ на ГТС;

- создание и поддержание в рабочем состоянии системы оповещения населения и руководителей объектов экономики о возможной аварии на ГТС и подготовке к эвакуации;

- срочная эвакуация населения, сельскохозяйственных животных и наиболее ценного имущества из зон, со временем добегания волны прорыва до 4 часов, в районы временного отселения, расположенные на возвышенных местах.

**Мероприятия по предупреждению ЧС в результате происшествий на автотранспорте (при перевозке опасных грузов):**

- соблюдение при размещении объектов капитального строительства застройки Калининского сельского поселения требуемых разрывов от существующих и проектируемых транспортных коммуникаций (согласно СНиП 2.07.01-89\*);

- сделаны предложения по реконструкции и развитию объектов транспортной инфраструктуры.

**Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях на магистральном газопроводе:**

- разрывы от существующих магистральных газопроводов до границ населенных пунктов Калининского сельского поселения соответствуют СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы».

**10.9. Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций**

**Мероприятия по обеспечению радиационной защиты населения в 30-км зоне Ростовской АЭС**

Радиационная безопасность населения, персонала и окружающей среды считается обеспеченной, если соблюдаются основные принципы радиационной безопасности и требования радиационной защиты, установленные Федеральным законом от 09.01.1996г. №3-ФЗ «О радиационной безопасности населения», НРБ-99/2009 и действующими санитарными правилами.

Атомная станция по потенциальной радиационной опасности относится к I категории радиационных объектов, при аварии на которых возможно их радиационное воздействие на население и могут потребоваться меры по его защите.

Вокруг радиационного объекта I категории устанавливается санитарно-защитная зона и зона наблюдения.

Радиационное воздействие на население, проживающее в зоне наблюдения радиационного объекта I категории, должно быть ограничено допустимыми уровнями воздействия радиационного объекта, обеспечивающими не превышение среднегодового значения предела дозы для населения.

В зоне наблюдения АЭС, на случай аварийного выброса радиоактивных веществ, администрацией территории должен быть преду­смотрен комплекс защитных мероприятий в соответствии с требова­ниями НРБ-99/2009 и СП 2.6.1.2612-10.

В санитарно-защитной зоне и зоне наблюдения силами службы радиационной безопасности РоАЭС должен проводиться радиацион­ный контроль.

Органами местного самоуправления совместно с органами, осуществляющими государствен­ный санитарно-эпидемиологический надзор, должен быть разработан план мероприятий по защите населения в случае радиационной аварии на радиационном объекте I категории.

Планы мероприятий по защите населения и персонала должны содержать следующие основные разделы:

- прогноз возможных аварий на радиационном объекте с учетом вероятных причин, типов и сценариев развития аварии, а также прогнозируемой радиационной обстановки при авариях разного типа;

- мероприятия по защите населения и окружающей среды и критерии для принятия решений о проведении защитных мероприятий;

- организации, осуществляющие мероприятия по ликвидации аварии и ее последствий;

- организация аварийного радиационного контроля;

- оценка характера и размеров радиационной аварии;

- порядок введения аварийного плана в действие;

- порядок оповещения и информирования;

- поведение персонала при аварии;

- обязанности должностных лиц при проведении аварийных работ;

- меры защиты персонала при проведении аварийных работ;

- оказание медицинской помощи пострадавшим;

- меры по локализации и ликвидации очагов (участков) радиоактивного загрязнения;

- подготовка и тренировка персонала к действиям в случае аварии.

Органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с «Планом мероприятий по защите населения в случае радиационной аварии» обеспечивают своевременное поступление данных о радиационной аварии специалистам в области радиационной защиты и их участие в информировании населения о радиационной аварии, рекомендуемых способах и средствах защиты.

Мероприятия радиационной защиты, как правило, осуществляются заблаговременно, а в случае возникновения радиационных аварий, при обнаружении локальных радиоактивных загрязнений – в оперативном порядке.

*В превентивном порядке проводятся следующие мероприятия радиационной защиты:*

- разрабатываются и внедряются режимы радиационной безопасности;

- создаются и эксплуатируются системы радиационного контроля за радиационной обстановкой на территориях атомных станций, в зонах наблюдения и санитарно-защитных зонах этих станций;

- разрабатываются планы действий по предупреждению и ликвидации радиационных аварий;

- накапливаются и содержатся в готовности средства индивидуальной защиты, йодной профилактики и дезактивации;

- поддерживаются в готовности к применению защитные сооружения на территории АЭС, противорадиационные укрытия в населенных пунктах вблизи атомных станций;

- проводятся подготовка населения к действиям в условиях радиационных аварий, профессиональная подготовка персонала радиационно опасных объектов, личного состава аварийно-спасательных сил и др.

Для снижения воздействия поражающих факторов при аварии на РоАЭС на объекты капитального строительства на территории Калининского сельского поселения, при их проектировании и строительстве необходимо учитывать требования СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

Суммарную мощность головных сооружений водозаборов следует рассчитывать по нормам мирного времени. В случае выхода из строя одной группы головных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды предприятий, а также на хозяйственно-питьевые нужды для численности населения мирного времени по норме 31 л в сутки на одного человека.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека.

Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от РВ и капельно-жидких ОВ и располагаться, как правило, за пределами зон возможных сильных разрушений.

Резервуары питьевой воды должны оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Все существующие водозаборные скважины для водоснабжения сельских поселений и промышленных предприятий, а также для полива сельскохозяйственных угодий должны иметь приспособления, позволяющие подавать воду на хозяйственно-питьевые нужды путем разлива в передвижную тару, а скважины с дебитом 5 л/с и более должны иметь, кроме того, устройства для забора воды из них пожарными автомобилями.

При развитии сети автомобильных дорог следует предусматривать строительство автомобильных подъездных путей к пунктам посадки (высадки) эвакуируемого населения.

При радиоактивном заражении (загрязнении) местности животноводческие помещения должны обеспечивать непрерывное пребывание в них животных в течение не менее двух суток. На этот период необходимо иметь защищенные запасы кормов и воды.

Для обеспечения животных водой на фермах и комплексах оборудуются защищенные водозаборные скважины. В качестве резервного водоснабжения следует предусматривать использование существующих и вновь устраиваемых шахтных или трубчатых колодцев, а также защищенных резервуаров.

Для проведения ветеринарной обработки зараженных (загрязненных) животных на фермах и комплексах следует предусматривать оборудование специальных площадок.

На животноводческих фермах и комплексах, а также птицефабриках необходимо предусматривать автономные источники электроснабжения.

Вновь строящиеся, реконструируемые и действующие бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки, прачечные самообслуживания, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта, независимо от их ведомственной подчиненности, должны приспосабливаться соответственно для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях.

**Система оповещения населения**

Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) и населения.

В соответствии с «Положением о системах оповещения населения» (введено в действие совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.06г. №422/90/376), системы оповещения включают в себя *федеральную,* *межрегиональные, региональные, местные* (на территории муниципального образования) *и локальные* (в районе размещения потенциально опасного объекта) системы оповещения. Системы оповещения всех уровней должны технически и программно сопрягаться.

Создание, совершенствование (реконструкция) и поддержание в постоянной готовности к задействованию местной системы оповещения является составной частью мероприятий по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, проводимых администрацией Калининского сельского поселения.

Для предупреждения населения на территории Калининского сельского поселения о ЧС целесообразно предусмотреть подключение местной системы оповещения к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения Ростовской области для передачи сигналов и сообщений об угрозе ЧС. Доведение сигналов об угрозе ЧС до населения может осуществляться с использованием электросирен и уличных громкоговорителей, устанавливаемых на существующих и проектируемых зданиях соцкультбыта, а также путем передачи речевых сообщений по каналам радиовещания, телевидения. Оповещение рабочего персонала существующих и проектируемых объектов осуществляется по объектовой системе оповещения.

Основной способ оповещения – передача речевой информации. По сигналу ГО граждане обязаны немедленно включить радио- и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Главного управления МЧС России по Ростовской области.

Для постоянного контроля радиационной обстановки в России создается Единая государственная автоматизированная система контроля радиационной обстановки (ЕГАСКРО), которая состоит из сети постов контроля по всей стране. Эти посты, в том числе, устанавливаются в населенных пунктах. Координацию работ по созданию и развитию ЕГАСКРО осуществляет Росгидромет; формируются региональные системы мониторинга, в общую структуру вовлекаются ранее созданные территориальные и отраслевые системы радиационного контроля.

Важной частью ЕГАСКРО является отраслевая автоматизированная система контроля радиационной обстановки (АСКРО) Росатома, охватывающая зоны наблюдения всех атомных станций и предприятий ядерной отрасли. Датчики радиационного фона работают в автоматическом режиме, проводят измерения каждую минуту, и каждый час передают средний результат на центральный пульт АСКРО, находящийся на предприятии. Вся информация поступает в Ситуационно-кризисный центр Росатома, а также передается в местные органы власти, заинтересованные министерства и ведомства. Датчики АСКРО передают в систему результаты измерения фона гамма-излучения на местности (мощность дозы) – эти цифры в автоматическом режиме отображаются на сайте www.russianatom.ru.

В ст. Калининская установлен *пост контроля АСКРО*, на электронном табло которого отображается информация об уровне радиации на местности.

**Силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций**

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется:

*локальной* – силами и средствами организации;

*муниципальной* – силами и средствами органов местного самоуправления;

*межмуниципальной и региональной* – силами и средствами органов местного самоуправления, органов исполнительной власти области;

*межрегиональной и федеральной* – силами и средствами органов исполнительной власти Ростовской области и других субъектов Российской Федерации, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации.

При недостаточности указанных сил и средств привлекаются в установленном порядке силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Ликвидация последствий ЧС на территории Калининского сельского поселения может осуществляться с привлечением специально подготовленных сил и средств следующих служб постоянной готовности:

- 78 ПЧ 30 ОФПС по Ростовской области, г. Цимлянск;

- 143 ПЧ 30 ОФПС по Ростовской области, ст. Калининская Цимлянского района;

- ГКУ Ростовской области «Ростовская областная поисково-спасательная служба во внутренних водах и территориальном море Российской Федерации», Цимлянское поисково-спасательное подразделение, г. Цимлянск;

- сил и средств Цимлянского районного звена территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Первая медицинская помощь может быть оказана в следующих существующих медицинских учреждениях Калининского сельского поселения: амбулатории (на 35 коек), расположенной в ст. Калининская; 3-х фельдшерско-акушерских пунктах, расположенных в х. Антонов, х. Карнауховский и ст. Терновская.

**Обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях**

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 ч. Фонд защитных сооружений для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

По данным ГУ МЧС России по Ростовской области, территория Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области находится в ***зоне возможного сильного радиоактивного заражения.***

Население Калининского сельского поселения подлежит укрытию в противорадиационных укрытиях с Кз=200 (дооборудованных в ПРУ подвальных помещений).

Проектирование и строительство жилых домов, административных зданий и зданий соцкультбыта необходимо вести с устройством подвальных помещений, используемых в особый период для укрытия населения.

**Эвакуационные мероприятия**

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, эвакуация жителей, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий Калининского сельского поселения, проводится на основании соответствующих разделов планов Ростовской области (план защиты территории и населения при аварии на Ростовской АЭС, план действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера на территории области и др.), и соответствующих планов эвакуации администраций муниципальных образований и организаций.

Адреса мест и время сбора объявляются при проведении эвакуационных мероприятий всеми средствами связи. Сбор эвакуируемых осуществляется на сборных эвакуационных пунктах.

В пределах территории Калининского сельского поселения эвакуация населения может осуществляться: автомобильным транспортом и пешим порядком.

Для подготовки и проведения эвакуации привлекаются эвакуационные органы, штабы по делам ГО и ЧС, аварийно-спасательные службы, органы военного командования.

Численность населения Калининского сельского поселения в настоящее время (01.01.2010г.) составляет 2606 человек. Перспективная численность населения составит: на 2015г. – 2650 человек, на 2030г. – 2750 человек.

**10.10. Вопросы местного значения поселения в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** (в соответствии с законом №131-ФЗ ред. от 03.05.2011г.):

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление муниципального лесного контроля и надзора;

- создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

*Подготовка населения* к действиям в чрезвычайных ситуациях осуществляется в организациях, в том числе в образовательных учреждениях, по месту жительства, а также с использованием специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей.

**10.11. Перечень мероприятий по снижению риска возникновения ЧС и уменьшению последствий их воздействия**

1. Предусмотреть размещение объектов капитального строительства Калининского сельского поселения с учетом санитарных разрывов от промышленных объектов и магистралей автомобильного транспорта. Размещение объектов капитального строительства на проектируемой территории в СЗЗ предусматривается в соответствии с перечнем объектов, определенных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция.

2. Вновь строящиеся объекты размещать по отношению к существующим объектам и прилегающим территориям с учетом установленных противопожарных норм, санитарно-защитных и охранных зон.

3. Размещение всех зданий и сооружений следует предусматривать с соблюдением противопожарных разрывов в соответствии с требованиями действующих норм.

4. Подъезды к зданиям и сооружениям планировать с учетом обеспечения возможности доступа аварийно-спасательных команд во все помещения зданий и во все сооружения на проектируемой территории.

5. Размещение проектируемых зданий предусмотреть с учетом зон возможного распространения завалов (СНиП 2.01.51-90, приложение 3) на прилегающие улицы местного значения для обеспечения беспрепятственного ввода сил и средств ликвидации ЧС и беспрепятственной эвакуации людей.

6. Участки зеленых насаждений и незастраиваемые площади увязать с проектируемой улично-дорожной сетью в целях увеличения пропускной способности территории для эвакуации людей при разрушении зданий и сооружений в случае воздействия современных средств поражения.

7. Для предупреждения населения на территории Калининского сельского поселения о ЧС целесообразно предусмотреть подключение местной системы оповещения к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения для передачи сигналов и сообщений об угрозе ЧС. Доведение сигналов об угрозе ЧС до населения может осуществляться с использованием электросирен и уличных громкоговорителей, устанавливаемых на существующих и проектируемых зданиях соцкультбыта, а также путем передачи речевых сообщений по каналам радиовещания, телевидения.

8. Проектирование и строительство жилых домов, административных зданий и зданий соцкультбыта необходимо вести с устройством подвальных помещений, используемых в особый период для укрытия населения.

9. На расчетный срок необходимо предусмотреть увеличение резерва средств индивидуальной защиты (СИЗ) для населения Калининского сельского поселения (2750 человек).

10. В соответствии с п.10 СНиП 2.01.51-90, бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки белья, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта, станции технического обслуживания автомобилей, независимо от их ведомственной принадлежности, следует предусматривать для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при авариях, катастрофах и стихийных бедствиях.

11.Проектирование систем водоснабжения поселения вести с учетом требований ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

# 11. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования или исключаются из их границ

Данный раздел материалов по обоснованию Генерального плана в текстовой форме обусловлен реализаций положений законодательства о градостроительной деятельности (Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодека и др.), в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав МО. Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав МО, осуществляется в границах таких МО.

Данный раздел содержит перечень земельных участков (далее так же –ЗУ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования (пункт 7 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний (часть 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок установления или изменения границ населенных пунктов установлен в статье 84 Земельного кодекса.

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Данная статья имеет правовые последствия, в части обязательного соблюдения требований, при выполнении процедуры включения земельных участков в границы населенных пунктов либо исключения земельных участков из границ населенных пунктов, установленных ниже приведенными документами для следующих категорий земель:

для земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения:

Приказ Минсельхоза РФ от 17.05.2010 №168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов»;

для земель лесного фонда:

Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №48 (ред. от 29.12.2008) «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий»;

для земель водного фонда:

Приказ Минприроды РФ от 10.11.2011 №882 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель водного фонда в земли другой категории и составе прилагаемых к нему документов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 13.02.2012 N 23194).

Мероприятий по включению земельных участков в границу населенных пунктов не предусмотрено.

Мероприятий по включению земельных участков в границу населенных пунктов не предусмотрено.

# 12. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

**Объекты культурного наследия**

Территории объектов культурного наследия в соответствии с земельным кодексом РФ относятся к категории особо охраняемых территорий и объектов. Границы территорий недвижимых памятников вступают в силу с момента включения их в список недвижимых памятников истории и культуры, утверждаемый в установленном порядке. В пределах территории памятника на основании действующего законодательства, в зависимости от вида и значимости охраняемого объекта, государственными органами охраны памятников устанавливается режим содержания и использования, обеспечивающий возможность их изучения, сохранения и реставрации.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством.

Перечень ***памятников археологии*** регионального значения (состоящих на государственной охране), расположенных на территории Калининского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области отражен в таблице 40

Таблица 12.1

| **№** | **Нумерац**  **по**  **поста-**  **новле-**  **нию** | **Название объекта археологического наследия** | **Местонахождение объекта археологического наследия** | **Номер и дата документа**  **принятия на охрану** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 52 | Курганная группа «Антоновский I» (3 кургана) | 7,5 км к С от тока бригады №2 | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 2 | 53 | Курганная группа «Антоновский II» (3 кургана) | 0,65 км к ЮЗ от м-ка «Антоновский I» | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 3 | 51 | Курган «Бригадный» | 3,2 км к З от пол. стана 2-ой бригады | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 4 | 50 | Курган «Каменка» | 6,0 км к ССВ от ст.Маркинской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 5 | 13 | Курганная группа «Калининский IV» (3 кургана) | 3,5 км к ЗСЗ от  ст. Калининской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 6 | 7 | Курган «Котлубань I» | 4,4 км к СЗ от х.Карнауховского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 7 | 3 | Курган «Караичики I» | 3,0 км к С от ст.Терновской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 8 | 9 | Курганная группа «Котлубань III» (10 курганов) | 4,5 км к ЮЮВ от х.Карнауховского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 9 | 8 | Курганная группа «Котлубань II» (3 кургана) | 2,0 км к ЮЮВ от х.Карнауховского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 10 | 10 | Курганная группа «Скотский I» (3 кургана) | 6,0 км к ВЮВ от ст.Калининской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 11 | 5 | Курганная группа «Калининский II» (2 кургана) | 3,5 км к ВЮВ от ст.Калининской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 12 | 6 | Курганная группа «Калининский III» (2 кургана) | 2,0 км к Ю от кург. м-ка «Калининский I» | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 13 | 11 | Курганная группа «Скотский II» (2 кургана) | 1,2 км к ЮЗ от м-ка «Скотский I» | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 14 | 4 | Курганная группа «Калининский I» (3 кургана) | 3,5 км к В от ст.Калининской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| 15 | 12 | Курганный могильник «Девять курганов» (7 курганов) | 6,5 км к СВ от ст.Калининской | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |

В соответствии со ст. 35, 36 Федерального закона от 26.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 73-ФЗ) и ст. 16 Областного закона от 22.10.22004 г. № 178-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия, указанных в пункте 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

**Зоны охраны объектов культурного наследия.**

В соответствии со ст. 34 Федерального закона № 73-ФЗ. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются ***зоны охраны объекта культурного наследия***: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315, установлен порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании ***проекта зон охраны*** объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время границы территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Калининского сельского поселения ***не установлены,*** в связи с отсутствием проекта зон охраны.

До разработки проекта правил землепользования и застройки территории Калининского сельского поселения, необходимо разработать проект зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения. Включить в план реализации генерального плана решение о подготовке проекта зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения с указанием срока подготовки проектной документации.

После разработки и утверждения границ территорий Калининского сельского поселения и границ зон охраны объектов культурного наследия внести изменения в генеральный план Калининского сельского поселения в части нанесения на карты (схемы) ограничений границ территорий и границ зон охраны объектов культурного наследия.

В качестве мероприятий в части охраны культурного наследия проектом предлагается:

1. Оказание содействия уполномоченным органам в проведении работ по выявлению объектов культурного наследия (первая очередь);
2. Подготовка необходимого пакета документов на выявленные объекты культурного наследия для предоставления в Администрацию Ростовской области, с целью принятия им решения о включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации в качестве объектов регионального или местного (муниципального) значения (первая очередь);
3. Разработка специализированной в области сохранения недвижимых объектов культурного наследия организацией проектов зон охраны объектов культурного наследия (первая очередь);
4. Разработка режимов содержания, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия (первая очередь);
5. Согласование проектов зон охраны памятников и режима их содержания, устанавливаемого в пределах зон охраны, с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством Ростовской области (первая очередь);
6. Постановка на кадастровый учёт объектов культурного наследия на территории поселения, а также границ их охранных зон (первая очередь - расчётный срок);
7. Корректировка настоящего генерального плана в части отображения границ территорий объектов культурного наследия и границ их охранных зон после вступления в силу соответствующих нормативных документов, устанавливающих их статус (первая очередь – расчётный срок);
8. Обеспечение внесения изменений в Правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части отображения границ территорий объектов культурного наследия и их охранных зон в соответствие с правоустанавливающими документами (весь период);
9. Учет границ территорий объектов культурного наследия и охранных зон в документации по планировке территорий (весь период);
10. Проведение работ по сохранению и восстановлению объектов культурного наследия находящихся в муниципальной собственности (весь период);
11. Обеспечение административными мерами выполнения требований проведения согласований с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия проектов строительства любых объектов на территориях, на которых расположены объекты археологического наследия (весь период).

# 13. Состав графической части (Часть II)

1. Карта границ поселения, границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1:25 000;

2. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа, М 1:25 000;

3. Карта территорий объектов культурного наследия, М 1:25 000;

4. Карта зон с особыми условиями использования территорий, М 1:25 000;

5. Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границы лесничеств, лесопарков, М 1:25 000.